ZARZĄDZENIE NR 65/2026

WÓJTA GMINY NOWY KAWĘCZYN

z dnia 22.10.2026 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomość przeznaczoną do oddania w użyczenie, znajdującą się w miejscowości Stara Rawa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662, 912), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, 912)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości w miejscowości Stara Rawa 30, przeznaczonej w części do oddania w użyczenie na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele statutowe Stowarzyszenia Koła Gospodyń Wiejskich w Starej Rawie.

§ 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32 przez okres 21 dni, tj. **od dnia 23.10.2026. do dnia 13.11.2026.,** a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.ugkaweczyn.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public/. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
Włodzimierz Ciołek

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 65/2026
Wójta Gminy Nowy Kawęczyn
z dnia 22.10.2026r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399, ze zm.).

Oznaczenie i położenie nieruchomości	**Opis przedmiotu użyczenia i cel użyczenia**	**Sposób zagospodarowania nieruchomości**	**Czas trwania użyczenia**
Nieruchomość zabudowana budynkiem, oznaczona numerem ewidencyjnym działki: **292** o pow. 0,0964 ha, zabudowana budynkiem niemieszkalnym – remiza strażacka OSP Stara Rawa; numer księgi wieczystej: LD1H/00049775/7; położona w gminie Nowy Kawęczyn w miejscowości Stara Rawa nr 30, obręb Stara Rawa.	Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia o powierzchni 123,92 m2 mieszczące się w budynku niemieszkalnym w Starej Rawie 30 (sala, pomieszczenia zaplecza, komunikacji, toalet); Cel użyczenia: działalność statutowa Koło Gospodyń Wiejskich w Starej Rawie.	Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalnym niemieszkalnym – remiza strażacka OSP Stara Rawa ; brak planu miejscowego; oznaczenie w studium RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej/zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	do 3 lat od dnia podpisania umowy. Termin zagospodarowania przedmiotu najmu: nie dotyczy.

1. Biorący w używanie będzie zobowiązany do opłacania podatku od nieruchomości w wysokości zgodnej z uchwałą Rady Gminy na dany rok podatkowy.
2. Biorący w używanie na podstawie odrębnych umów i deklaracji, pokrywał będzie koszty zużycia wody, odprowadzania ścieków, zużycia energii elektrycznej oraz koszty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Wykaz obejmujący w/w pomieszczenie wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od **dnia 23.10.2026r. do dnia 13.11.2026r**. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.ugkaweczyn.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public/, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa I Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32, tel. 046 831 42 89, wew.11.

Wójt