

PROTOKÓŁ Nr 8.../2025
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa oraz Komisji Mienia
Komunalnego i Finansów
w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 23 czerwca 2025 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
2. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy,
3. Katarzyna Grzejszczak – Skarbnik Gminy,
4. Daria Broniarek – Kier. Ref. Gosp. Przest., Kom., Rol. i Och. Śr.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za rok 2024.
4. Omówienie projektów uchwał.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie obrad

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.

Z uwagi na planowane wcześniejsze opuszczenie posiedzenia Przewodniczącego Mariusza Rojewskiego dzisiejsze posiedzenie prowadziła będzie Z-pca Przewodniczącego Starenda Magdalena

O godz. 14⁰⁰ posiedzenie otworzyła Magdalena Starenda Z-ca Przewodniczącego, która przywitała przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.

Z-ca Przewodniczącego Komisji stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczy 10 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad. Następnie odczytała porządek obrad. Proponowany porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. Zarządziła głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 10 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Nieobecni Radni – Jakubowska Beata, Dobrowolska Wioletta

Ad. 3 Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za rok 2024.

Wójt omówił sprawozdanie roczne z wykonania budżetu za 2024 rok, które stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu. Na wykonanie budżetu 2024 r nie pracowałem tylko ja, pracowaliście wszyscy Państwo. Dzięki wspólnym porozumieniom między moimi wnioskami a podejmowanymi uchwałami Państwa radnych stały się one wykonalne dla mnie. Za to dziękuję Państwu Radnym, dziękuję pracownikom i wszystkim, którzy w jakiś sposób przyczynili się do przygotowania tych inwestycji. To nie jest tak, że inwestycje można z dnia na dzień realizować, trzeba odpowiednio przygotować projekty, trzeba je pouzgadniać. Taka procedura, też wymaga czasu. Jeszcze raz bardzo dziękuję.

Ad. 4 Omówienie Projektów Uchwał

1. w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowy Kawęczyn na 2025 rok

Wprowadzamy kilka zmian do budżetu. W związku z tym, że zbliża się połowa roku, zawsze uzupełniamy te dochody jeśli widzimy że jest coś wykonane wyżej niż plan to zwiększam ten plan dochodów.

- zwiększamy o 4000zł w wytwarzanie i zaopatrzenie w wodę
- w transporcie zwiększyliśmy o 52 tys – dofinansowanie na drogi
- w gospodarce mieszkaniowej również jest zwiększenie środków wynikające z czynszów.
- otrzymaliśmy dofinansowanie na pomoc społeczną program „za życie” 100% dostajemy z Urzędu Marszałkowskiego. To w sytuacji kiedy dziecko urodzi się z niepełnosprawnością. Wtedy rodzic składa wniosek i może otrzymać takie środki.

Wydatki:

- dostaliśmy pismo od Starostwa Powiatowego odnośnie drogi Stara Rawa- Nowy Dwór (mieliśmy zapieczone środki na dofinansowanie tej inwestycji w wysokości 100 tys)

- otrzymaliśmy dwa pisma od OSP w Starej Rawie z prośbą o dofinansowanie do projektu, ponieważ strażacy składali wniosek o dofinansowanie do zakupu sprzętu i proszą o dotacje na wkład własny 4000zł, aby dostali dofinansowanie w kwocie 23 000zł.
 - wprowadzenie środków na wkład własnych do projektu sterylizację zwierząt. Podpisujemy umowę z naszym weterynarzem, będzie można zgłosić się do niego, aby wysterylizować psa czy kota plus zachipować.
 - wprowadzenie środków na zabezpieczenie programu cyber-bezpieczny Urząd.
 - wprowadzenie środków własnych na zabezpieczenie utylizacji azbestu 160 000 zł, dostaniemy zwrot 105 000zł.
 - wprowadzenie środków na zabezpieczenie wynagrodzeń dla pracowników. Jest ustawa, która 1 czerwca została ogłoszona. Zmieniła się tabela w której wynagrodzenie pracowników musi się miesić, dlatego musimy zwiększyć te wynagrodzenia z wyrównaniem od 1 marca.
- Przy tym wszystkim udało się zmniejszyć kredyt o 256 000zł. Dalej zmniejszamy deficyt. W poniedziałek jest odebranie kanalizacji i będą wystawiane faktury, gdzie mamy zwrot VATu, cała ta kwota będzie na zmniejszenie deficytu. Od początku mówiliśmy, że planujemy nie brać kredytu w 2025 roku i do tego dążymy.

W tym momencie posiedzenie opuścił Radny Rojewski zmniejszając tym samym skład do 9 członków.

1. w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2025-2032

Pani Skarbnik dodała odnośnie WPF, że dochody i wydatki są takie same jak w uchwale budżetowej. Jeżeli chodzi o załącznik inwestycyjny, tam nic nie zmieniałam, dochody i wydatki są już poprawione, wszystko jest doprowadzone do takiego stanu jak powinno być. Mam nadzieję, że na tą chwilę, jeżeli wprowadzimy te wartości będziemy nadal działać we właściwy sposób.

Wójt odniósł się do tematu wiatraków. Tylko budowa pojedynczych wiatraków, bądź farmy wiatrakowa jest możliwe tylko w momencie kiedy na wniosek inwestora Rada gminy przystąpi do opracowania wycinka planu przestrzennego i jeśli ten plan zostanie opracowany uzgodniony i uchwalony. Jeśli Rada Gminy nie przystąpi do opracowania planu przestrzennego zagospodarowania nie ma możliwości budowy wiatraka albo farmy wiatraków na terenie naszej Gminy. Mamy kilka obszarów gdzie jest obowiązujący plan

planu przestrzennego zagospodarowania, ale tylko w terenach zabudowanych. A jak z ustawy wynika budowa wiatraków może być możliwa w odległość 700m od zabudowań. Na tych terenach z mocy ustawy nie ma możliwości budowy tych farm. Na pozostałym obszarze nie mamy planu przestrzennego zagospodarowania. Robimy to na zasadzie wydania decyzji o warunkach zabudowy. Reasumując jeśli Rada nie przystąpi do planu przestrzennego zagospodarowania to nie możliwości budowania farmy wiatrakowej na terenie Gminy.

Jesteśmy w trakcie opracowania planu ogólnego. Ta procedura już się rozpoczęła, jest wybrany projektant. Zostały złożone przez mieszkańców i właścicieli działek tych miejscowości różne wnioski. Tych wniosków jest ponad 300 z całego terenu Gminy. One będą wydawane pozytywnie lub negatywnie, ale to będzie wynikało z przepisów. Co do wiatraków. W planie ogólnym są ogólne zapisy o odnawialnych źródłach energii. Ustawa wymusza, aby takie zapisy były. Natomiast w dalszym ciągu obowiązuje zasada, że jeśli jest wniosek budowę wiatraka albo farby wiatrowej, to na to miejsce musi być opracowany plan przestrzennego zagospodarowania terenu o którym decyduje Rada Gminy, czy przystępujemy, czy nie. Decyzja należy do Państwa Radnych.

2. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziałów we współwłasności nieruchomości

Kierownik Daria omówiła uchwałę i poinformowała, że jesteśmy w stanie sprzedać działki z uwagi na to, że są to małe powierzchnie bez dostępu do dróg publicznych. Odbędzie się to w formie przetargu.

3. w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Nowy Kawęczyn wotum zaufania

- 4. w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy Nowy Kawęczyn za 2024 rok**
- 5. w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Nowy Kawęczyn absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok**

Pani Sekretarz omówiła krótko 3 projekty uchwał, wyjaśniając że ostatnia uchwała w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy Nowy Kawęczyn wotum zaufania, jest to uchwała, która jest następstwem zakończenia i przeprowadzenia debaty nad raportem Gminy.

Ad. 5 Sprawy różne

Pani Sekretarz przekazała informację, że w związku z tematem zmian wynagrodzeń pracowników Gminy, chciałabym przeanalizować temat wynagrodzenia dla Wójta. Pani Skarbnik poinformowała, że Wójt obecnie ma przyznane wynagrodzenie na poziomie minimalnym.

W tym momencie posiedzenie opuścił Radny Salamon zmniejszając tym samym skład do 8 członków.

Z-ca Przewodniczącego zarządziła głosowanie w sprawie podwyżki o 10% i 25% wynagrodzenia dla Wójta Gminy. Członkowie Komisji w obecności 8 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 5 głosami za 10 % oraz 3 głosami za 25% przyjęła proponowane wynagrodzenie.

Ad. 6 Zakończenie obrad.

O godz. 15¹¹ Z-ca Przewodniczącego Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Justyna Staniak

Młodszy referent

Przewodniczyła:

Z-pca Przewodniczącego Komisji


Magdalena Starenda