

Ad. 1 Otwarcie IX – ej Sesji Rady Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy w Nowym Kawęczynie Kamil Michałak o godzinie 14.00 otworzył IX sesję Rady Gminy w Nowym Kawęczynie.

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad.

Po powitaniu radnych oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego w 15 radnych stanowi quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji – **listę obecności radnych, sołtysów i gości stanowią załączniki nr 1, 2, 3 do niniejszego protokołu.**

Nieobecni Radni: Łukasz Salamon

Ad. 3 Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Kamil Michałak przypomniał, że porządek IX-ej sesji Rady Gminy w Nowym Kawęczynie przedstawia się następująco:

1. Otwarcie IX-ej Sesji Rady Gminy.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z obrad VIII-ej Sesji, która odbyła się w dniu 30.12.2024 roku.
5. Ocena bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Nowy Kawęczyn za 2024 rok.
6. Informacja Przewodniczącego o podejmowanych działaniach w okresie międzysesyjnym.
7. Sprawozdanie Wójta Gminy o podjętych działaniach w okresie między Sesjami Rady, a zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Gminy.
8. Informacja o realizacji zadań ujętych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2024 roku.
9. Informacja o stanie realizacji inwestycji i remontów zaplanowanych do wykonania w 2024 roku.
10. Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Nowy Kawęczyn za 2024 rok.
11. Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Nowy Kawęczyn z organizacjami pozarządowymi w 2024 roku.
12. Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.
13. Sprawozdanie z realizacji Programu Pieczy Zastępczej.
14. Rozpatrzenie projektów uchwał i ich przyjęcie lub zajęcie stanowiska.
15. Sprawy różne.
16. Zakończenie obrad.

Przewodniczący zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia proponowanego porządku obrad IX sesji Rady Gminy. Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. Proponowany porządek obrad stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego protokołu.

Ad. 4 Przyjęcie protokołu z obrad VIII-ej Sesji, która odbyła się w dniu 30.12.2024 r

Przewodniczący Rady poinformował, że Protokół Nr VIII/2024 z VIII sesji Rady Gminy, która odbyła się 30 grudnia 2024 r. znajduje się na sali. Następnie Przewodniczący zapytał się Radnych czy są jakieś sugestie i pytania protokołów. Nie było uwag. Przewodniczący oznajmił, że wobec tego protokół zostaje przyjęty.

Ad. 5 Ocena bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Nowy Kawęczyn za 2024 rok.

Przewodniczący powitał przybyłych gości: Przedstawiciela Komendy Miejskiej Policji w Skierniewicach Magdalenę Studniarek.

Pani Przedstawicielka Komendy Miejskiej Policji w Skierniewicach przedstawiła krótko i omówiła przedmiotową informację.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w omawianym temacie.

Zapytał czy są pytania i sugestie do tego tematu?

Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Przedstawicielka Komendy Miejskiej Policji w Skierniewicach opuściła posiedzenie.

Informacja stanowi **załącznik nr 5** do niniejszego protokołu.

Ad. 6 Informacja Przewodniczącego o podejmowanych działaniach w okresie międzysesyjnym.

Informacja Przewodniczącego Rady z działalności w okresie międzysesyjnym (od 30.12.2024 r. do 20.03.2025 r.):

30.12.2024r. - VIII (8) Sesja Rady Gminy w Nowym Kawęczynie

30.12.2024r. - wpływ Interpelacji od Radnego Łukasza Salamon – dotycząca inwestycji w Kwasowcu. Odpowiedź przesłano w dniu 13.01.2025r. oraz zamieszczono na Biuletynie Informacji Publicznej.

2.01.2025r. - podpisywanie uchwał papierowo i elektronicznie

3.01.2025r. - wpływ z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego zawiadomienia o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o Samorządzie Gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr 8/66/2024 Rady Gminy w Nowym Kawęczynie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia „Procedury przyjmowania zgłoszeń zewnętrznych oraz podejmowania działań następnych” oraz upoważnienia pracowników Urzędu Gminy Nowy Kawęczyn do przyjmowania, wstępnej weryfikacji i podejmowania działań następnych. Dnia 10.01.2025r. została przekazana odpowiedź z wyjaśnieniami. Wyjaśnienia zostały uwzględnione a uchwała w dniu 20.01.2025 r. została opublikowana.

18.01.2025r. - przywitanie nowego wozu bojowego jednostki OSP Nowy Kawęczyn.

21.01.2025r. - dyżur w Urzędzie Gminy w Nowym Kawęczynie oraz udział wraz z Wójtem w spotkaniu z sołtysami oraz mieszkańcami sołectw Nowy Dwór i Dzwonkowice dot. planowanej inwestycji w Raduczu dot. uruchomienia oczyszczalni ścieków oraz kompostownika.

22.01.2025r. - wpływ z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego zawiadomienia o wszczęciu z urzędu postępowania określonego w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały 8/60/2024 Rady Gminy w Nowym Kawęczynie z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie przyjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Kawęczyn. 27.01.2025 r. została przekazana odpowiedź z wyjaśnieniami.

29.01.2025r. - wpływ z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego pisma z informacją o wpływie skargi Radnego Salamona dotyczącej działalności Przewodniczącego Rady z prośbą o wyjaśnienia. 31.01.2025 r. została przekazana odpowiedź z wyjaśnieniami.

10.02.2025r. - dyżur w Urzędzie Gminy w Nowym Kawęczynie/wyjazd z Wójtem w teren.

12.02.2025r. - wpływ z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego pisma z prośbą o wyjaśnienia związane z brakiem udzielenia głosu jednemu z radnych w przedmiocie wniosku formalnego do treści uchwały w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Kawęczyn. 18.02.2025 r. została przekazana odpowiedź z wyjaśnieniami.

27.02.2025r. - wpływ z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi pisma z prośbą o wyjaśnienia związane z procedowaniem uchwał na sesji w dniu 30.12.2025 r. 3.03.2025 r. została przekazana odpowiedź z wyjaśnieniami.

10.03.2024r. - wysyłka Radnym e-mail z informacją o terminie złożenia oświadczeń majątkowych.

12.03.2025r. - dyżur w Urzędzie Gminy w Nowym Kawęczynie.

12.03.2025r. - przekazanie do wysłania zaproszenia na IX (9) Sesję Rady Gminy w Nowym Kawęczynie oraz zamieszczenia na BIP zaproszenia oraz projektów uchwał.

13.03.2025r. - udział w posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

13.03.2025r. - wpływ pisma z Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi dot. składanych oświadczeń majątkowych.

14.03.2025r. - wpływ z Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi pisma z decyzją Kolegium Izby Obrachunkowej w Łodzi dot. procedowania uchwał na sesji Rady Gminy w Nowym Kawęczynie. Jedno zagadnienie dotyczy Uchwały Nr VIII/58/2024 Rady Gminy z dnia 30 grudnia 2024r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nowy Kawęczyn na 2025r. Regionalna Izba Obrachunkowa mając na względzie poczynione ustalenia Kolegium Izby nie zakwalifikowało naruszenia przepisu Statutu jako istotnego, skutkującego prowadzenie postępowania w sprawie unieważnienia uchwały budżetowej.

O godzinie 14:24 Radny Łukasz Salamon dołączył do obrad Rady Gminy tym samym zwiększając jej skład do 15 członków.

Drugie zagadnienie dotyczy Uchwały Nr VIII/64/2024 Rady Gminy w Nowym Kawęczynie z dnia 30 grudnia 2024r. w sprawie ustalenia stawki ryczałtowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe przez Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi, Kolegium Izby postanowiło zaskarżyć przedmiotową uchwałę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi.

17.03.2025 r. – udział w posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa w Nowym Kawęczynie.

20.03.2025 r. – IX(9) Sesja Rady Gminy w Nowym Kawęczynie.

Ad. 7 Sprawozdanie Wójta Gminy o podjętych działaniach w okresie między Sesjami Rady, a zwłaszcza z wykonania uchwał Rady Gminy.

Wójt odczytał przedmiotowe sprawozdanie za okres od 30.12.2024 r. do 20.03.2025 r.

Uchwały podjęte na VIII Sesji Rady Gminy w dniu 30 grudnia 2024 r.:

1. **Uchwała Nr VIII/58/2024** w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Nowy Kawęczyn na 2025 rok
2. **Uchwała Nr VIII/59/2024** w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2025-2032
3. **Uchwała Nr VIII/60/2024** w sprawie przyjęcia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Kawęczyn
4. **Uchwała Nr VIII/61/2024** w sprawie zatwierdzenia Planu Pracy Komisji Rady
5. **Uchwała Nr VIII/62/2024** w sprawie zatwierdzenia Planu Pracy Rady Gminy
6. **Uchwała Nr VIII/63/2024** w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty i zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym
7. **Uchwała Nr VIII/64/2024** w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe
8. **Uchwała Nr VIII/65/2024** zmieniająca uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz

składanej przez właściciela nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

9. **Uchwała Nr VIII/66/2024** w sprawie ustalenia „Procedury przyjmowania zgłoszeń zewnętrznych oraz podejmowania działań następnych” oraz upoważnienia pracowników Urzędu Gminy Nowy Kawęczyn do przyjmowania, wstępnej weryfikacji i podejmowania działań następnych.
10. **Uchwała Nr VIII/67/2024** w sprawie diet dla sołtysów sołectw Gminy Nowy Kawęczyn
11. **Uchwała Nr VIII/68/2024** w sprawie organizacji publicznego transportu zbiorowego na terenie Gminy Nowy Kawęczyn
12. **Uchwała Nr VIII/69/2024** w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowy Kawęczyn na 2024 rok
13. **Uchwała Nr VIII/70/2024** w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2024-2031

Ponadto w tym okresie podjąłem następujące zarządzenia:

1. **Zarządzenie nr 65/2024** z dnia 23 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia „Procedury przyjmowania zgłoszeń zewnętrznych oraz podejmowania działań następnych” oraz powołania Zespołu i upoważnienia pracowników Urzędu Gminy Nowy Kawęczyn do przyjmowania, wstępnej weryfikacji i podejmowania działań następnych.
2. **Zarządzenie nr 66/2024** z dnia 23 grudnia 2024 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok.
3. **Zarządzenie nr 68/2024** z dnia 23 grudnia 2024 r. w sprawie ustalenia terminów przerw w pracy oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych prowadzonych przez Gminę Nowy Kawęczyn na rok szkolny 2024/2025
4. **Zarządzenie nr 69/2024** z dnia 23 grudnia 2024 r. w sprawie wprowadzenia instrukcji inwentaryzacyjnej w urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn
5. **Zarządzenie nr 70/2024** z dnia 23 grudnia 2024 r. w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej i Zespołu Spisowego
6. **Zarządzenie nr 71/2024** z dnia 30 grudnia 2024 r. w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Gminy Nowy Kawęczyn na 2024 rok
7. **Zarządzenie nr 72/2024** z dnia 31 grudnia 2024 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2024 r
8. **Zarządzenie nr 73/2024** z dnia 31 grudnia 2024 r. w sprawie zmiany planu finansowego Urzędu Gminy Nowy Kawęczyn na 2024 rok
9. **Zarządzenie nr 1/2025** z dnia 2 stycznia 2025 r. w sprawie wprowadzenia Planu Finansowego Urzędu Gminy Nowy Kawęczyn na rok 2025 r
10. **Zarządzenie nr 2/2025** z dnia 2 stycznia 2025 r. w sprawie zawieszenia realizacji obowiązku doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych

- 11. Zarządzenie nr 3/2025** z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie zmian w budżecie Gminy na 2024 rok
- 12. Zarządzenie nr 4/2025** z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie zmian Planu Finansowego Urzędu Gminy Nowy Kawęczyn na rok 2025 r
- 13. Zarządzenie nr 5/2025** z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie ustalenia harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym oraz postępowaniu uzupełniającym do oddziałów przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych i do klas pierwszych publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Nowy Kawęczyn na rok szkolny 2025/2026
- 14. Zarządzenie nr 6/2025** z dnia 18 lutego 2025 r. w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w najem w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, znajdującą w miejscowości Nowy Kawęczyn.

Wójt poinformował, że uczestniczył również w innych ważnych wydarzeniach:

- 18.02.2025r.** - zgromadzenie grupy Gniazdo, dokonane zostały zmiany w statucie tej grupy;
- 19.02.2025r.** - odprawa Komendanta Policji Miejskiej w Skierniewicach w Muzeum Skierniewickim odnośnie stanu bezpieczeństwa na terenie Powiatu Skierniewickiej;
- 22.02.2025r.** - zebranie w OSP Stara Rawa;
- 7.03.2025r.** - zebranie w OSP Nowy Kawęczyn;
- 7.03.2025r.** - spotkanie z okazji Święta Dnia Kobiet z KGW w Adamowie oraz Trzciannie.
- 8.03.2025r.** - spotkanie z KGW w Rzędkowie oraz Starej Rawie;
- 9.03.2025r.** - spotkanie z KGW w Nowym Kawęczynie;
- 13.02.2025r.** - posiedzenie Komisji Oświaty Kultury i Sportu;
- 14.03.2025r.** - posiedzenie Komisji Rewizyjnej;
- 15.03.2025r.** - zebranie w OSP Stary Rzędków;
- 16.03.2025r.** - spotkanie z okazji Dnia Kobiet W OSP Nowy Kawęczyn;
- 17.03.2025r.** - posiedzenie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa;
- 18.03.2025r.** - posiedzenie Komisji Mienia Komunalnego i Finansów;
- 19.03.2025r.** - spotkanie dot. Powiatowych Dożynek w Nowym Kawęczynie ze Starostą i Wicestarostą powiatu Skierniewickiego. W tym spotkaniu uczestniczył również Kierownik Biblioteki Publicznej, Pani Sekretarz, Pani Skarbnik, Sołtys Starej Rawy i Pan Marek Pawlak.

Wójt poinformował, że odbędą się Dożynki Powiatowe w Starej Rawie. Stara Rawa jako Sołectwo jest gospodarzem Dożynek. Dla nas jest to duże przedsięwzięcie i bardzo ważne. Jest to promocja naszej Gminy. Liczę na współpracę w organizacji tych Dożynek. Mam nadzieję, że wypadniemy bardzo dobrze.

Dnia 12 marca 2025r. spotkaliśmy się w terenie ze Starostą Powiatowym, Kierownikiem Zarządu Dróg Powiatowych oraz Piotrem Adamczykiem. Spotkanie

dotyczyło sposobu rozpoczęcia i przygotowania inwestycji, które mamy zasygnalizowane w tegorocznym budżecie. Są już wstępne porozumienia ze Starostą Powiatowymi. Chodzi o przebudowę i dobudowę drogi Alei Lipowej w Nowym Dworze. Dokładnie jest to przebudowa tej drogi. Omówiliśmy sposób działania. Podzieliliśmy się również rolami odnośnie remontu drogi Stara Rawa-Nowy Dwór i budowy odcinka chodnika przy drodze powiatowej od skrzyżowania przy Nowym Kawęczynie do budynku Ośrodka Zdrowia i Żłobka. Na tym odcinku po prawej stronie jest przystanek, chcemy, aby to usankcjonować odpowiednią zatoką autobusową w związku z tym, że autobusy zatrzymujące się na drodze blokują zjazd ze skrzyżowania.

Uzyskałem też informację od Pana Piotra Adamczyka odnośnie drogi powiatowej Zglinna Duża. Drogi Gminnej do Zalesia jest 100 m. Podjęta została decyzja, że będzie realizowana modernizacja od skrzyżowania w kierunku Żelaznej. Gmina mimo, że ma 100m drogi, to nie dofinansowujemy tego odcinka. Gmina Skierniewice finansuje 50% odcinka tej drogi. W pierwszej kolejności realizują ten odcinek drogi, natomiast jeśli pojawia się możliwość, aby realizować odcinek drogi w kierunku Wilkowic, to będzie brane to pod uwagę. Dla nas jako Gminy jeden jak i drugi odcinek są bardzo ważne. Jeśli chodzi o kolejność, to niestety nie da się wszystkiego zrobić w jednym czasie. Ważnym jest, że to się realizuje.

Ostatnio odbyło się zebranie Sołectwa Zglinna Mała. Było to spotkanie wyjazdowe do OSP Franciszkany. Tam ostatecznie zostało zawiązane, zapisane i wybrany został zarząd Koła Wiejskiego. Ujęte są tam miejscowości Zglinna Mała, Zglinna Duża, Kazimierzów i Kwasowiec. Z każdej miejscowości jest przedstawiciel. Nastąpiła integracja. Następne krótkie robocze spotkanie odbyło się już w nowym obiekcie, gdzie ja również uczestniczyłem, za co bardzo dziękuję.

Chciałbym na koniec podziękować wszystkim stowarzyszeniom, w tym Kołom Gospodyń Wiejskich jak i większości Ochotniczych Straży Pożarnych za zorganizowanie akcji charytatywnej i przeprowadzenie jej z takim dużym zaangażowaniem. Patrząc na media społecznościowe, na to jak to przebiegała ta akcja ze strony naszej Społeczności Gminnej na rzecz chorych dzieci to można stwierdzić, że wyszło wspaniale. Dało się zauważyć, że mieszkańcy brali liczny udział.

Dziękuję również za udział w charytatywnej akcji "Lepsze życie w czystym lesie". Akcja sprzątania lasu należącego do Nadleśnictwa Skierniewice leżącego w Naszej Gminie Nowy Kawęczyn miała nie tylko ekologiczny charakter. Koszty wywozu śmieci zasilły zbiórkę Adasia i Kubusia Strugińskich ze Skierniewic. Jestem bardzo zadowolony, że udało się uzyskać tak dużą kwotę. W tej akcji wzięło ponad 70 osób. To był wspaniały czas, w którym mogliśmy porozmawiać i zrobić coś dobrego dla środowiska, a tym samym dla chorych dzieci. To była piękna inicjatywa.

Wójt zapytał czy są pytania do przedstawionych informacji.
Nie było pytań.

Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Ad. 8 Informacja o realizacji zadań ujętych w Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w 2024 roku.

Przewodniczący poinformował, że przedmiotowa Informacja została przesłana do Radnych pocztą elektroniczną.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w omawianym temacie.
Zapytał czy są pytania i sugestie do tego tematu?
Nie było pytań, wszyscy zapoznali się z tematem.
Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Informacja stanowi **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu

Ad. 9 Informacja o stanie realizacji inwestycji i remontów zaplanowanych do wykonania w 2024 roku.

Przewodniczący poinformował, że przedmiotowa Informacja została przesłana do Radnych pocztą elektroniczną.
Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w omawianym temacie.
Zapytał czy są pytania i sugestie do tego tematu?
Nie było pytań, wszyscy zapoznali się z tematem.
Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Informacja stanowi **załącznik nr 7** do niniejszego protokołu

Ad. 10 Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Nowy Kawęczyn za 2024 rok.

Przewodniczący poinformował, że przedmiotowa Informacja została przesłana do Radnych pocztą elektroniczną.
Przewodniczący oddał głos Wójtowi.

Wójt poinformował, że chciałby odnieść się do analizy majątku Gminy pod kątem sprzedanych, kupionych oraz wydierżawionych budynków i gruntów w 2024 roku, a także planowanych sprzedaży, zakupów i dzierżaw na 2025 rok:

- Umową przekazania nieruchomości (w trybie art. 9021 Kodeksu Cywilnego) nr 4731/2024 z dnia 24.10.2024 r. Gmina nabyła działkę nr 25/3 o pow. 0,0068ha, nr 38/3 o pow. 0,0078ha obręb Kawęczyn B z przeznaczeniem na poszerzenie działki nr 28 obręb Kawęczyn B (drogi gminnej).

- Umową przekazania nieruchomości (w trybie art. 9021 Kodeksu Cywilnego) nr 4660/2024 z dnia 21.10.2024r. Gmina nabyła działkę nr 39/3 o pow. 0,0094ha, nr 31/3 o pow. 0,0214ha obręb Kawęczyn B z przeznaczeniem na poszerzenie działki nr 28 obręb Kawęczyn B (drogi gminnej).

- Umową przekazania nieruchomości (w trybie art. 9021 Kodeksu Cywilnego) nr 4566/2024 z dnia 14.10.2024r. Gmina nabyła działkę nr 36/3 o pow. 0,0143ha, nr 8/5 o pow. 0,0029ha obręb Kawęczyn B z przeznaczeniem na poszerzenie działki nr 28 obręb Kawęczyn B (drogi gminnej).

- Umową przekazania nieruchomości (w trybie art. 9021 Kodeksu Cywilnego) nr 4172/2024 z dnia 23.09.2024r. Gmina nabyła działkę nr 35/3 o pow. 0,0222ha, nr 34/3 o pow. 0,0092ha, nr 30/3 o pow. 0,0110ha obręb Kawęczyn B z przeznaczeniem na poszerzenie działki nr 28 obręb Kawęczyn B (drogi gminnej).

- Umową przekazania nieruchomości (w trybie art. 9021 Kodeksu Cywilnego) nr 4405/2024 z dnia 07.10.2024r. Gmina nabyła działkę nr 32/3 o pow. 0,0026ha, nr 33/3 o pow. 0,0101ha, nr 24/10 o pow. 0,0011ha, nr 37/3 o pow. 0,0025ha obręb Kawęczyn B z przeznaczeniem na poszerzenie działki nr 28 obręb Kawęczyn B (drogi gminnej).

- Przez zasiedzenie działki nr 11/2, 47/1 o pow. 0,46 ha. obręb Kawęczyn B, Gmina straciła tytuł własności do działek postanowieniem Sądu I Ns470/23 z dnia 20 listopada 2024 r.

- Sprzedaż działki nr 88 obręb Kwasowiec o pow. 0,0600ha akt notarialny nr 3808/2024 z dnia 04.09.2024 r.

Odbyte przetargi:

- Zbycie w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zgodnie z treścią art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami działki nr 88 obręb Kwasowiec.

- I przetarg (ustny nieograniczony) z dnia 31 lipca 2024 na sprzedaż działek nr 139/1 Budy Trzcińskie cena wywoławcza III przetargu 71 340,00 zł. Przetarg został zakończony wynikiem negatywnym z uwagi na to, że nie wpłynęło żadne wadium na zakup ww. nieruchomości.

- W 2025 r. kontynuacja wynajmu pomieszczeń w budynku ośrodka zdrowia w Nowym Kawęczynie.

- Kontynuacja wynajmu powierzchni 7 m² przy budynku ośrodka zdrowia w Nowym Kawęczynie, na paczkomat INPOST, miesięczny czynsz w wysokości 400 zł netto, umowa na dwa lata.

Planowane przetargi na zbycie nieruchomości w 2025 r.:

- przetarg na działki nr 86/3, 86/4, 86/5 Kolonia Starorawska (po wydzieleniu działek na ścieżkę rowerową i parking);

- przetarg na działkę nr 146 Psary, o pow. 0,39 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako Ps-pastwisko,

- przetarg na działkę nr 83 Kwasowiec o pow. 0,83 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako R- rolna, o pow. 0,40 ha i N- nieużytki o pow. 0,43 ha.

- kolejny przetarg na działkę nr 139/1 Budy Trzcińskie o pow. 0,07 ha oznaczonej w ewidencji gruntów jako Br- rolna zabudowana.

Planowane nieodpłatne nabycie nieruchomości w 2025 r.:

Działka: 58/13, obręb 0001 Adamów o powierzchni ogólnej 0,1103 ha pod drogę gminną (na wniosek właściciela).

Działka: 47/14, obręb 0031 Suliszew o powierzchni ogólnej 0,2337 ha pod drogę gminną (na wniosek właściciela).

Działka: 514/14, obręb 0030 Strzyboga o powierzchni ogólnej 0,5093 ha pod drogę gminną (na wniosek właściciela).

Informacja o nowych stawkach użytkowania wieczystego:

Działka	Termin płatności	Kwota
Działka 9/1 obręb Kolonia Starorawska	31.03.2025 r.	329,64
	31.03.2026 r.	1 787,72
	31.03.2027r. i w latach następnych	3 245,80
Działki nr 86/1, 1/3 obręb Nowy Dwór Parcela	31.03.2025 r.	1 318,56
	31.03.2026 r.	6 146,02
	31.03.2027r. i w latach następnych	10 973,47
Działki nr 2/12, 2/19, 2/20 obręb Nowy Dwór Parcela	31.03.2025 r.	718,00
	31.03.2026 r.	3397,66
	31.03.2027 r. i w latach następnych	6077,31

Wójt nadmienił, że na następne posiedzenia przygotujemy z Wydziałem Rolnictwa i Nieruchomości działki, czy to czynsz czy działek drogowych, które są drogami ślepyimi, które nie mają znaczenia dla Gminy czy innych działek z których naszym zdaniem Gmina nigdy nie korzysta, ani nie będą mogły być przeznaczone na cele publiczne. Przygotujemy te działki pod rozważę o podjęcie decyzji o ewentualnej sprzedaży lub nie.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w omawianym temacie.
Zapytał czy są pytania i sugestie do tego tematu?

Głos zabrała Pani Radna Rogozińska. Zapytała o działkę nr 139/1 na Budach Trzczańskich, o której Pan Wójt wspominał. Ona jest przeznaczona do sprzedaży. Z informacji które mam, to był jeden przetarg na tą działkę, a Pan Wójt teraz wspomniiał, że były trzy przetargi. Pierwsza kwota przetargu wynosiła 71 300 zł. W tej chwili widzę wycenioną wartość tej działki na 58 000 zł. Poniżej jakiej kwoty planuje Gmina zejść z tej działki aby ją sprzedać, jakie są założenia odnośnie tej nieruchomości?

Wójt zabrał głos i poinformował, że przetarg był jeden. Komisja obniżyła tą kwotę nieruchomości. Jeżeli przy dwóch następnych przetargach nie będzie nabywcy to ta kwota 58 000 zł będzie ostateczna. Działka w tej lokalizacji może służyć na cele publiczne, w związku z tym nie można jej obniżać do nieskończoności. Dla nas jako Gminy czy dla naszej Społeczności ta działka na cele publiczne nie jest warta mniej niż 58 000zł. Ponieważ jest to przetarg nieograniczony to wartość może wrócić do kwoty pierwotnej. Jeśli działka nie

będzie zbyta podczas tych przetargów, wtedy będziemy podejmować dalsze kroki.

Radna Rogozińska poprosiła o głos. Zapytała podczas posiedzenia której komisji była podjęta decyzja o obniżeniu wartości tej działki?

Wójt odpowiedział Radnej Rogozińskiej, że taką decyzję odnośnie obniżenia wartości nieruchomości podejmuje Komisja Przetargowa.

Nie było pytań, wszyscy zapoznali się z tematem.

Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Informacja stanowi **załącznik nr 8** do niniejszego protokołu

Ad. 11 Sprawozdanie z realizacji programu współpracy Gminy Nowy Kawęczyn z organizacjami pozarządowymi w 2024 roku.

Przewodniczący poinformował, że przedmiotowe Sprawozdanie zostało przesłane do Radnych pocztą elektroniczną.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w omawianym temacie.

Zapytał czy są pytania i sugestie do tego tematu?

Nie było pytań, wszyscy zapoznali się z tematem.

Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 9** do niniejszego protokołu.

Ad. 12 Sprawozdanie z działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej.

Przewodniczący poinformował, że przedmiotowe Sprawozdanie zostało przesłane do Radnych pocztą elektroniczną. Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w omawianym temacie.

Zapytał czy są pytania i sugestie do tego tematu?

Nie było pytań, wszyscy zapoznali się z tematem.

Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 10** do niniejszego protokołu.

Ad. 13 Sprawozdanie z realizacji Programu Pieczy Zastępczej.

Przewodniczący poinformował, że przedmiotowe sprawozdanie zostało przesłane do Radnych pocztą elektroniczną.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję w omawianym temacie.

Zapytał czy są pytania i sugestie do tego tematu?

Nie było pytań, wszyscy zapoznali się z tematem.

Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 11** do niniejszego protokołu.

Ad. 14 Rozpatrzenie projektów uchwał i ich przyjęcie lub zajęcie stanowiska.

Przewodniczący Rady otworzył dyskusję dot. Rozpatrzenia projektów Uchwał i ich przyjęcie lub zajęcie stanowiska.

Zapytał czy są pytania i sugestie do omówionych na Komisjach Rady projektów uchwał, które zostały przesłane do Radnych wraz z zaproszeniem na dzisiejszą sesję oraz zamieszczone na BIP do zapoznania się Sołtysów oraz zainteresowanych mieszkańców.

Radna Rogozińska poprosiła o głos. Zadała pytanie odnośnie Uchwały Nr IX/78/2025 w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2026 roku. Stwierdziła, że na Komisji Mienia Komunalnego i Finansów otrzymana została informacja, że w przypadku wyodrębnienia funduszu sołeckiego to sołectwo będzie ponosiło koszty odśnieżania i oświetlenia ulicznego. Jaka jest w związku z tym podstawa prawna takiego stwierdzenia. Dodała, że sprawdzała statut Gminy, który jasno mówi, że sołectwo jest jednostką pomocniczą Gminy, działa na budżecie Gminy i nie posiada własnych środków więc ewentualnie Gmina mogłaby to sfinansować.

Wójt zabrał głos i wyjaśnił, że jeśli chodzi o środki wyodrębnione z Funduszu Sołeckiego to te środki nie mogą być wydane inaczej niż na zadanie własne, w tym temacie jest też odśnieżanie. Jeśli mówimy o odśnieżaniu to ewentualnie sfinansowanie z tych środków, mogłoby być przekazane w porozumieniu Gminie. Te środki nie mogą być przeznaczone inaczej niż na zadania własne Gminy i oczywiście można to realizować.

Radna Wrzodak poprosiła o głos. Wyjaśniła, że ustawa o Funduszu sołecim wyraźnie przedstawia na co Fundusz jest wydzielony i na co jest przeznaczany.

Radny Rojewski poprosił o głos. Skierował pytanie Radnej Rogozińskiej o to jak głosowała przy przyjęciu Uchwały Nr IX/78/2025 w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2026 roku na Komisji Mienia Komunalnego i Finansów?

Radna Rogozińska poprosiła o głos i odpowiedziała, że głosowała przeciwko wyodrębnieniu funduszu Sołeckiego, ponieważ została wprowadzona w błąd jeżeli chodzi o wydatkowanie środków.

Radny Rojewski poprosił o głos i wspomniał, że wszystkie informacje na temat funduszu Sołeckiego zostały odpowiednio przekazane więc nie jest możliwym, aby w jakikolwiek sposób Pani Rogozińska została źle poinformowana.

Pani Radna Wrzodak złożyła wniosek formalny o wycofanie Uchwały.

Przewodniczący poprosił o minutę przerwy aby wprowadzić głosowanie.

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia wniosku formalnego Radnej Rogozińskiej w sprawie skierowania projektu uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego w 2026 roku do prac Komisji.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 6 głosami „za” przy 9 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymującym” odrzuciła wniosek formalny.

Przewodniczący zamknął dyskusję w tym punkcie i zaznaczył, że przechodzi do głosowania nad projektami uchwał. Informując, że od tego momentu zgodnie z § 43. pkt.3 Statutu Gminy Nowy Kawęczyn Przewodniczący może udzielić radnym głosu tylko w celu zgłoszenia lub uzasadnienia wniosku formalnego - o sposobie lub porządku głosowania.

Przewodniczący Rady Gminy rozpoczął głosowanie nad projektami uchwał w następujących sprawach:

1. Uchwała Nr IX/71/2025 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Nowy Kawęczyn w 2025 roku

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr IX/71/2025 - która stanowi **załącznik nr 12** do niniejszego protokołu.

2. Uchwała Nr IX/72/2025 sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od osób fizycznych - Adamów

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 14 głosami „za” przy 1 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr IX/72/2025 - która stanowi **załącznik nr 13** do niniejszego protokołu.

3. Uchwała Nr IX/73/2025 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od osób fizycznych - Strzyboga

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 14 głosami „za” przy 1 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr IX/73/2025 - która stanowi **załącznik nr 14** do niniejszego protokołu.

4. Uchwała Nr IX/74/2025 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od osób fizycznych - Suliszew

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 14 głosami „za” przy 1 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr IX/74/2025 - która stanowi **załącznik nr 15** do niniejszego protokołu.

5. Uchwała Nr IX/75/2025 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Nowy Kawęczyn prawa służebności przesyłu

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr IX/75/2025 - która stanowi **załącznik nr 16** do niniejszego protokołu.

6. Uchwała Nr IX/76/2025 w sprawie sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr IX/76/2025 - która stanowi **załącznik nr 17** do niniejszego protokołu.

Opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach stanowi **załącznik nr 18** do niniejszego protokołu.

7. Uchwała Nr IX/77/2025 zmieniająca uchwałę w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz składanej przez właściciela nieruchomości, na których znajdują się domki

letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę **Nr IX/77/2025** - która stanowi **załącznik nr 19** do niniejszego protokołu.

8. Uchwała Nr IX/78/2025 w sprawie nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2026 roku

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu – 9 głosami „za” przy 5 głosach „przeciw” oraz 1 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę **Nr IX/78/2025** - która stanowi **załącznik nr 20** do niniejszego protokołu.

9. Uchwała Nr IX/79/2025 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Skierniewickiego

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę **Nr IX/79/2025** - która stanowi **załącznik nr 21** do niniejszego protokołu.

10. Uchwała Nr IX/80/2025 w sprawie zmian w budżecie Gminy Nowy Kawęczyn na 2025 rok

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę **Nr IX/80/2025** - która stanowi **załącznik nr 22** do niniejszego protokołu.

11. Uchwała Nr IX/81/2025 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2025-2032

Przewodniczący Rady Gminy zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia projektu Uchwały.

Rada Gminy w obecności 15 radnych uczestniczących w posiedzeniu - 15 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” oraz 0 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę **Nr IX/81/2025**- która stanowi **załącznik nr 23** do niniejszego protokołu.

Protokół z głosowania stanowi **załącznik nr 24** do niniejszego protokołu.

Ad.15 Sprawy różne.

Pani Radna Słodka poprosiła o głos. Korzystając z obecności Pana Piotra Adamczyka mam pytanie związane z drogą powiatową 1316E w kierunku Wilkowic. W listopadzie zebrano ponad 350 podpisów w sprawie tej drogi. Otrzymałam odpowiedź, że są drogi powiatowe które wymagają pilniejszego remontu. Chciałabym uzyskać odpowiedź które to są drogi i co się zmieniło na dzień dzisiejszy.

Pan Piotr Adamczyk odpowiedział: Złożyłem wniosek o remont tej drogi. Natomiast musicie Państwo wiedzieć, że radnych mamy 15, mamy 9 Gmin i nie zawsze ja mam siłę przebicia. Tych wniosków do budżetu wpłynęło na pewno więcej. Zawsze rozpatrujemy te wnioski, gdzie jest możliwość dofinansowania. Petycji wpływa dużo do powiatu. Petycjami nie zawsze da się wszystko rozwiązać. Mamy na uwadze tą drogę. Jeśli pojawią się dofinansowania, to będziemy tą drogę realizować.

Przewodniczący zapytał czy są pytania?

Nie było pytań.

Zamknął dyskusję w tym punkcie.

Ad.16 Zakończenie obrad.

Przewodniczący Rady wobec zrealizowania porządku obrad, o godz.16.06 zamknął IX sesję Rady Gminy w Nowym Kawęczynie.

Protokołowała:

Justyna Staniak

Młodszy referent

Przewodniczył:

**Przewodniczący Rady Gminy
w Nowym Kawęczynie**

Michalak Kamil