

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE**

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1080).

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu użyczenia i cel użyczenia	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania użyczenia
Nieruchomość zabudowana budynkiem, oznaczona numerem ewidencyjnym działki: 99 o pow. 0,06 ha, zabudowana budynkiem niemieszkalnym – świetlica wiejska; numer księgi wieczystej: LD1H/00045450/5, położona w gminie Nowy Kawęczyn w miejscowości Zglinna Mała nr 17, obręb 0034 Zglinna Mała.	Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia o powierzchni 181,60 m ² mieszczące się w budynku niemieszkalnym w Zglinnej Małej 17 .Cel użyczenia: działalność statutowa Koło Gospodyń Wiejskich na Miedzy w Zglinnej Małej.	Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalnym niemieszkalnym – świetlica wiejska ; brak planu miejscowego; oznaczenie w studium RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych hodowlanych i ogrodniczych	do 3 lat od dnia podpisania umowy. Termin zagospodarowania przedmiotu użyczenia: nie dotyczy.

1. Biorący w używanie będzie zobowiązany do opłacania podatku od nieruchomości w wysokości zgodnej z uchwałą Rady Gminy na dany rok podatkowy.
2. Biorący w używanie na podstawie odrębnych umów i deklaracji, pokrywał będzie koszty zużycia wody, odprowadzania ścieków, zużycia energii elektrycznej oraz koszty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Wykaz obejmujący w/w pomieszczenie wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od **dnia 19.09.2025r. do dnia 10.10.2025r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.ugkaweczyn.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn <http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public/>, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32, tel. 046 831 42 89, wew.11.


Wójt
Włodzimierz Ciok