

**STAROSTWO POWIATOWE
W SKIERNIEWICACH**

Skierniewice, dnia 15 lipca 2025r.

GGN.6810.1.5.2025.EM

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 61 §1 i §4 oraz art. 10 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), w związku z art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 140 z późn. zm.) **zawiadamiam** o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie uznania za mienie gromadzkie nieruchomości położonej w gminie Nowy Kawęczyn, obręb Nowy Dwór oznaczonej numerem działki **166** o pow. 0,03ha.

W dniu 13.05.2025r. do Starosty Skierniewickiego wpłynął wniosek Wójta Gminy Nowy Kawęczyn znak RG.6825.1.2025 o stwierdzenie, że ww. nieruchomość stanowi mienie gromadzkie (gminne). W dniu 23.06.2025r. wniosek został uzupełniony o ustalenia Rady Sołeckiej sołectwa Nowy Dwór dokonane na zebraniu wiejskim w dniu 11.06.2025r.

Zgodnie z treścią art. 1 ust. 2 ww. ustawy o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych, za mienie gromadzkie można uznać nieruchomości rolne, leśne i obszary wodne położone na terenach wiejskich, które stanowią mienie gromadzkie w rozumieniu przepisów o zarządzie takim mieniem, jeżeli przed dniem wejścia w życie tej ustawy były faktycznie użytkowane wspólnie przez mieszkańców wsi.

Ponadto informuję, że materiał dowodowy zgromadzony w sprawie daje podstawę do wydania decyzji administracyjnej.

Stosownie do art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony niniejszego postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzieć się w sprawie przed jej ostatecznym rozstrzygnięciem w siedzibie Starostwa Powiatowego w Skierniewicach w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, 96-100 Skierniewice, ul. Konstytucji 3 Maja 6 (pok. 22), w godzinach urzędowania, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszego pisma.

Proszę o podanie niniejszego zawiadomienia do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn na okres 14 dni oraz opublikowanie w Biuletynie Informacji Publicznej, a także zapoznanie mieszkańców wsi w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości.

Ponadto informuję, że zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Skierniewicach na okres 14 dni oraz zostanie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej powiatu.

Z uwagi na powyższe, zgodnie z art. 36 Kpa, wyznaczam termin załatwienia sprawy do dnia 30 września 2025r.

Pouczenie: zgodnie z art. 37 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 §1 lub postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy.

Ponaglenie – wraz z uzasadnieniem – wnosi się (w dwóch egzemplarzach) do Wojewody Łódzkiego za pośrednictwem organu prowadzącego postępowanie.

Sprawę prowadzi: Edyta Moroz, tel. 46/ 834 59 02.

Z up. STAROSTY

Paweł Gruzziel

mgr inż. Paweł Gruzziel

Kierownik Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
GEODETA POWIATOWY