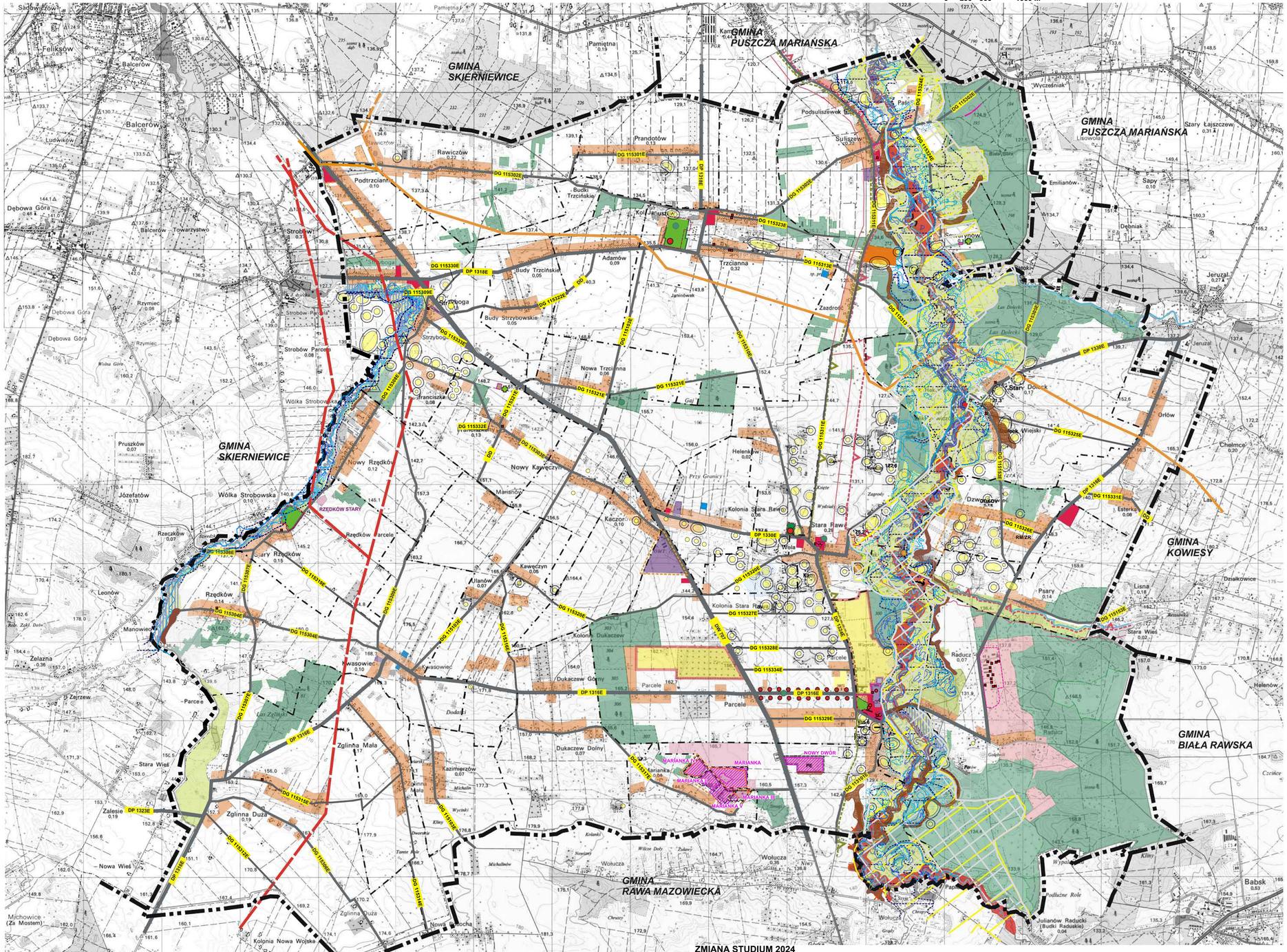
ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWY KAWĘCZYN

Uwarunkowania rozwoju gminy

skala 1 : 25 000

0 250 500 1000 m

Załącznik Nr 2 do Uchwały
Nr VIII/60/2024
Rady Gminy w Nowym Kawęczynie
z dnia 30 grudnia 2024 r.



UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH PL-1992
LICENCJA MAPY NR GK/I.7822.2.23.2022_10_P
WYDANA PRZEZ MARSZAŁKA WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

PRACOWNIA TEREN
EWA KRAKOWSKA UPRAWN. NR 5099/90
90-448 ŁÓDŹ
UL. ZWIRKI I CIOK. 3

TEMAT:	ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWY KAWĘCZYN		
RYSUNEK:	UWARUNKOWANIA ROZWOJU GMINY		
PROJEKTANCI:	mgr Ewa KRAKOWSKA – urbanistka uprawnienia 199/90 z zespołem		
ZLECENIODAWCA:	GMINA NOWY KAWĘCZYN		
DATA: GRUDZIEŃ 2024	NR UMOWY 32/2022 z dnia 7.06.2022 r.	SKALA 1 : 25 000	

Klauzula poświadczenia dokumentu za zgodność z oryginałem przechowywanym w zasobie Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Łodzi

Poświadcza się zgodność niniejszego dokumentu z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Wojewódzkiego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej, Kartograficznej w Łodzi

w dniu 14.08.2024 r.

Łódź, 14.08.2024 r.
(miejscowość i data)

(imię i nazwisko, pieczęć, stanowisko służbowe osoby uprawnionej)

ZMIANA STUDIUM 2024

- GRANICA OBSZARU / TERENU GÓRNICZEGO
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW MINERALNYCH
- REZERWAT PRZYRODY "RAWKA"
- AKTUALIZACJA TERENÓW ZAGROŻONYCH RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI
- OBSZAR MAJĄCY ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY "DOLINA RAWKI"
- OBIEKTY I OBSZARY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- AKTUALIZACJA OBIEKTÓW ZABYTKOWYCH W REJESTRZE ZABYTKÓW
- AKTUALIZACJA STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH ZE STREFAMI OCHRONY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE W REJESTRZE ZABYTKÓW ZE STREFAMI OCHRONY

OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- WYSOKIE - WYNOSI RAZ NA 10 LAT - 10%
- ŚREDNIE - WYNOSI RAZ NA 100 LAT - 1%
- NISKIE - WYNOSI RAZ NA 500 LAT - 0,2%

OZNACZENIA:

GRANICE ADMINISTRACYJNE
- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
- REZERWAT PRZYRODY "RAWKA"
- OBSZAR MAJĄCY ZNACZENIE DLA WSPÓLNOTY "DOLINA RAWKI" (PROPONOWANY OBSZAR NATURA 2000)
- GRANICA BOLIMOWSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO WRAZ Z OTULINĄ
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "BOLIMOWSKO-RADZIEJOWICKIEGO Z DOLINĄ ŚRODKOWEJ RAWKI"
- POMNIKI PRZYRODY
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ
- OBSZARY OSUWANIA SIĘ MAS ZIEMNYCH
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH
- TERENY GÓRNICZE / OBSZARY GÓRNICZE
- POTENCJALNE ZŁOŻA SUROWCÓW NATURALNYCH

DZIEDZICTWO KULTUROWE
- OBIEKTY ZABYTKOWE W REJESTRZE ZABYTKÓW
- OBSZARY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ
- ALEJA ZABYTKOWA WPISANA DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE ZE STREFAMI OCHRONY

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE
- TERENY WÓD
- TERENY PROJEKTOWANYCH ZBIORNIKÓW RETENCYJNYCH
- TERENY LASÓW
- TERENY DOLINNE Z PRZEWAGĄ UŻYTKÓW ZIELONYCH
- TERENY CMENTARZY CZYNNYCH/NIECZYNNYCH
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ (PARKI)
- TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- TERENY ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ
- TERENY UPRAW OGRODNICZYCH I SADOWNICZYCH / TERENY OBIEKTÓW PRODUKCJI I OBSŁUGI GOSPODARKI OGRODNICZEJ I SADOWNICZEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ (ZAGRODOWEJ, JEDNORODZINNEJ I WIELORODZINNEJ Z TOWARZYSZĄCĄ ZABUDOWĄ USŁUGOWĄ I PRODUKCYJNĄ)
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUGOWE
- TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWO-SKŁADOWE
- TERENY OŚRODKA SZKOLENIOWEGO BIURA OCHRONY RZĄDU

KOMUNIKACJA
- DW – DROGA WOJEWÓDZKA
- DP – DROGI POWIATOWE
- DG – DROGI GMINNE
- DD – WAŻNIEJSZE DROGI WEWNĘTRZNE OGÓLNODOSTĘPNE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- LINIA ENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV PROJEKTOWANA (2 WARIANTY)
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA PROJEKTOWANY
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW GMINNA
- OBIEKTY ZAOPATRZENIA W WODĘ GMINNE

OBOWIĄZUJĄCE MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- GRANICA OBSZARÓW OBJĘTYCH MIEJSCOWYMI PLANAMI