

## PROTOKÓŁ Nr 3/2024

**z posiedzenia wspólnego Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Mienia  
Komunalnego i Finansów w Nowym Kawęczynie odbytego  
w dniu 23 września 2024 roku  
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy**

### **W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
2. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy,
3. Katarzyna Grzejszczak – Skarbnik Gminy.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

### **Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.**

O godz. 14<sup>00</sup> posiedzenie otworzyła Agata Wrzodak – Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej, która przywitała przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

### **Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.**

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczy 8 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad.

Następnie odczytała porządek obrad, zarządziła głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 8 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

### **Ad. 3 Informacja o wykonaniu budżetu Gminy za I-sze półrocze 2024 r. w szczególności z zaplanowanych inwestycji na 2024 roku**

Wójt Gminy powitał nowego członka Komisji Panią Słodką. Zaznaczył, że ma nadzieję na dobrą współpracę.

Informacja za I-sze półrocze obejmuje budżet od początku roku do 30 czerwca. Wójt przedstawił krótko dochody 56,90% i wydatki 42,58%. Dochody majątkowe czyli inwestycje są w trakcie wykonywania. Część z nich była bądź będzie opłacana w drugiej połowie roku czego nie obejmuje sprawozdanie. Wójt uważa, że żadna inwestycja nie jest zagrożona. Omówił krótko realizację inwestycji na dzień dzisiejszy:

1. Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Nowy Dwór-Parcela – przygotowywane są mapy, decyzje celu publicznego, ten rok realizacja
2. Przebudowa i rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Kolonia Starorawska - Zakończona
3. Wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Strzyboga – wykonawca wszedł na teren budowy, ok 2 tygodnie realizacja
4. Wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Suliszew – decyzja i mapa jest w trakcie przygotowania
5. Wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Zglinna Mała - fizycznie wykonawca ale wykonawca jeszcze nie zgłosił do odbioru
6. Wymiana sieci wodociągowej azbestowo-cementowej w miejscowości Nowy Kawęczyn – wykonana, podłączenia wykonane, pozostały dwa przeciski pod droga woj., czekamy na pozwolenie na zajęcie pasa drogowego
7. Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjno- tłocznej wraz z pompowniami ścieków i instalacją elektryczną zasilania pompowni - etap IV – termin wykonania do końca listopada 2025 roku, umowa podpisana, wykonawca wchodzi z początkiem stycznia

Radna Rogozińska o godz. 14.16 przybyła na Komisję zwiększając jej skład do 9 członków.

8. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Nowy Dwór-Parcela – trwa, czekamy na opinię czy będzie potrzebny raport środowiskowy z RDOŚ, według naszej wiedzy taki raport nie będzie nałożony, ostateczny termin do 22.10.24 r.; będziemy chcieli

skorzystać ze środków z KPO, na województwo jest przydzielone 150 000 000 zł, do 100% dofinansowania a koszt inwestycji to ok 16 mln zł, prawdopodobnie aby skorzystać z dofinansowania musi w projekcie być również kawałek sieci kanalizacyjnej. Dokumentacja na kanalizację to ok 1,5 roku wykonanie. Planowane jest wpisanie zaprojektowania ok 10 km kanalizacji – Rawiczów, Prandotów, Adamów, Budy Trzcińskie, Nowy Dwór-Parcela koło p. Wieteska (obok znajduje się studnia rozprężna)

9. Aktywne pokolenia sołectwo Adamów - wykonane

10. Poprawa funkcjonalności obiektu kulturalnego poprzez wybudowanie altany integracyjnej – wykonane, nierozliczone

11. Budowa instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody w miejscowości Kolonia Starorawska

12. Budowa instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody w miejscowości Kwasowiec

13. Budowa instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody w miejscowości Trzcianna

Powyższe instalacje po przetargu, umowa będzie na dniach podpisywana. Musi zostać wykonane jak najszybciej i rozliczone do połowy listopada aby ubiegać się o zwrot dofinansowania z WFOŚ na ok 280 000 zł.

14. Opracowanie i przekazanie Dokumentacji projektowo- kosztorysowej wraz z przekazaniem praw autorskich, dla zadania polegającego na budowie drogi dla pieszych i rowerów w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 707 od działki o nr ewid. 76/4 obręb Nowy Kawęczyn do działki o nr ewid. 14/2 obręb Nowy Dwór, o długości ok. 3,8 km – etap wykonywania koncepcji. Po konsultacjach z zarządem dróg wojewódzkich, wykonawca musi nanieść uwagi i poprawki. Należy wysłać koncepcję wraz z prośbą o odstąpienie od kanału technologicznego do Ministerstwa Infrastruktury a następnie wykonanie projektu technicznego. Mamy czas na opracowanie dokumentacji wraz ze wszystkimi pozwoleniami do listopada 2025 roku.

15. Przebudowa drogi gminnej - Kawęczyn B – W dniu wczorajszym oraz 2 i 15 października odbędzie się podpisywanie aktów notarialnych na przejęcie gruntów pod drogę a następnie w listopadzie ogłoszony zostanie przetarg.

Wykonanie będzie przeniesione na przyszły rok. Póki prawnie wszystko nie jest uregulowane to nie można wnioskować o pozwolenie na budowę.

16. Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Raducz dz. nr. 195 – podpisana umowa, wykonawca ma czas do końca października tego roku
17. Remont drogi gminnej nr 115307 E- Rzędków – wykonana, zawnioskowane do zwrot dofinansowania.
18. Remont drogi gminnej nr 115331E w miejscowości Esterka – w trakcie wykonania
19. Remont drogi wewnętrznej w miejscowości Raducz dz. Nr. 290/2 - podpisana umowa, wykonawca ma czas do końca października tego roku
20. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont drogi gminnej nr 115311 E - Suliszew wraz z jej przebudową – W trakcie wykonania dokumentacji
21. Przebudowa wraz z częściową rozbiórką budynku Świetlicy Wiejskiej w Zglinnej Małej – w trakcie, wykonawca wchodzi na I część inwestycji. Wykonanie do lipca 2025 roku
22. Budowa parkingu przy Urzędzie Gminy w Nowym Kawęczynie (dokonanie podziału i wykonanie dokumentacji kosztorysowej) – wykonuje ten sam projektant co ścieżkę rowerową
23. Instalacja systemu klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy – wykonane, rozliczone
24. Dotacja: Miasto Skierniewice- zakup kompresora wraz z osprzętem dla Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Skierniewicach – umowa podpisana, środki zostaną przekazane
25. Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku szkoły podstawowej w Trzciannie – w trakcie
26. Rozbudowa boiska w miejscowości Trzcianna
27. Wykonanie dokumentacji technicznej i montaż oświetlenia na płycie boiska przy Szkole Podstawowej w Trzciannie

Inwestycja związana z boiskiem ku ukończeniu, problemy komunikacyjne z wykonawcą. Plac zabaw przy szkole po remoncie, oddany do użytku.

28. Przebudowa części budynku usługowo-mieszkalnego na żłobek – zrealizowane, otrzymaliśmy dodatkowe środki ok 300 000 zł, które przeznaczymy na wyk. kostki wokół budynku oraz remont garaży za budynkiem na pomieszczenia gospodarcze dla żłobka. Musimy zdążyć do 15 grudnia.
29. Budowa oświetlenia ulicznego w Rawiczowie – Zgodna i umowa z Nexerą podpisana. Problem z uzgodnieniami projektu z PGE.
30. Dotacja- Parafia pw. świętych Ap. Szymona i Judy Tadeusza w Starej Rawie: "Prace konserwatorskie i renowacyjne w obrębie XVIII- wiecznego ołtarza głównego kościoła parafialnego pw. świętych Ap. Szymona i Judy Tadeusza w Starej Rawie" – w trakcie, przekazany wkład własny
31. Dotacja-Parafia pw. świętych Ap. Szymona i Judy Tadeusza w Starej Rawie: "Wykonanie prac remontowo konserwatorskich w obrębie ścian elewacyjnych XVIII-wiecznego kościoła parafialnego pw. św. Ap. Szymona i Judy Tadeusza w Starej Rawie"– w trakcie, przekazany wkład własny

Proboszcz dodatkowo pozyskał dla Parafii w Starej Rawie z Departamentu Kultury Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego dotację w wys. 60 000 zł na wykonanie konserwacji technicznej i estetycznej obrazu Świętej Anny oraz krucyfiksu.

Wójt poinformował o planach jakie ma do wdrożenia w projekcie budżetu na 2025 rok w inwestycjach:

Wymiana wodociągu w Starej Rawie

Krótkie odcinki wodociągowe m.in. w Adamowie.

Droga gminna w Helenkowie od Starej Rawy do połowy długości w kier. Trzecianny – wysłano wniosek o dofinansowanie do WFOŚ; 50% dofinansowania, wyceniono na ok 2 mln zł.

Wymiana, uzupełnienie lub zamontowanie oświetlenia: w Rawiczowie, Prandotowie, Nowym Rzędkowie, Adamowie i Budach Trzecińskich, Strzyboga od złomu do stacji kontroli (przy drodze wojewódzkiej), w Marianowie, w Sewerynowie, Suliszew za mostem i po przebudowie drogi za p. Frączkiewicz.

Radna Słodka – a oświetlenie przy p. Dyrektor ? – Wójt – myśli o zamontowaniu oświetlenia solarnego z turbiną ale nie w tym roku.

Na oświetlenie również planowane jest pozyskanie dofinansowania z WFOŚ.

W remontach dróg remont drogi gminnej od OSP Franciszkany do Marianowa, tam do tych paru domów. Może będzie nabór z Funduszu Gruntów Rolnych. Wójt dodał, że w drogach korzystać możliwie z jak największej liczby dofinansowań, aby jak najmniej korzystać z środków własnych. Ważne też jest dokończenie drogi do Sewerynowa.

Drogi powiatowe we współpracy z powiatem: od Starej Rawy do Nowego Dworu oraz Aleja lipowa wraz ze ścieżką pieszo rowerową, droga od Zglinnej w kier. Wilkowic – do zaproponowania. Radna Słodka dodała, że wysłała pisma do Starostw w Rawie Mazowieckiej i Skierniewicach. Rawa Mazowiecka odpisała, że droga od ich strony jest priorytetem ale czekają na dofinansowanie. Skierniewice jeszcze nie odpisały. Jeżeli chodzi o drogę powiatową Stara Rawa-Nowy Dwór to Wójt zaznaczył, że w pierwszej kolejności trzeba wymienić wodociąg a następnie budować ścieżkę.

Jeżeli chodzi o oświatę to planowane jest pozyskanie środków z KPO na wymianę ogrzewania w szkołach. W tym roku chcemy wykonać audyty dlatego w zmianach tegorocznego budżetu chcemy wprowadzić środki na ten cel.

Dodatkowo OSP Nowy Kawęczyn pozyskała środki na zakup samochodu lekkiego 180 000 zł. My musimy dołożyć 260 000 zł w tym roku, jeżeli nie dokładamy to całe dofinansowanie przepada. Samochód lekki jest potrzebny do małych wyjazdów typu połamane gałęzie, szerszenie itp.

Radny Pawlak o godz. 15.10 opuścił posiedzenie zmniejszając skład Komisji do 8 członków.

Pan Wójt poprosił o zwolnienie z obrad w celu wyjazdu na podpisanie aktów notarialnych

Wójt dodał, że odnośnie podziału w sołectwie Nowy Dwór nie jest za podziałami. Uważa, że w Gminie jest dużo sołectw.

Radna Słodka – po pożarze u p. Sujki żaden hydrant na całej linii nie zadziałał – Wójt – podpisana umowa z Panem od przeprowadzenia inwentaryzacji. Będzie wiadomo które hydranty wymagają wymiany bądź naprawy, co będzie stopniowo wykonywane.

Informacja stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 4 Omówienie projektów uchwał.**

Pani Skarbnik omówiła uchwały budżetowe w sprawie:

- zmian w budżecie Gminy Nowy Kawęczyn na 2024 rok
- zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2024-2031

##### dochody zał.1:

po korektach sprawozdań zwiększamy podatek od nieruchomości o 258 700 zł  
zmniejszenie dochodów z dotacji celowej na sprawy obywatelskie o 6258 zł  
wprowadzenie środków z dofinansowania w drogach 340 583 zł

##### wydatki zał.2:

po przetargach zmniejszenie środków:

na drogę w Esterce – 80 000 zł

na boisko w Trzciannie – 29 000 zł

##### w inwestycjach zał. 3:

Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół – nie wprowadzamy w WPF ponieważ musi zostać przeprowadzony audyt w szkołach i po audycie poznamy wartości inwestycji. Wprowadzamy środki na przeprowadzenie audytu.

Dotacja na zakup lekkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego dla jednostki OSP Nowy Kawęczyn – automatycznie wprowadzona inwestycja w zał. 4 z dotacjami.

##### w przychodach i rozchodach zał.4:

zmniejszenie kredytu

Po sesji wnioskowanie do Rio o zaciągnięcie kredytu nie więcej niż 2 500 000 zł

W WPF analogicznie zmiany w wydatkach i dochodach, zmiana wartości w drodze w Suliszewie po przetargu, inwestycja boisko.

Pani Skarbnik poprosiła o wprowadzenie kolejnych zmian w projekcie uchwały pomimo 7 dniowego terminu na doręczenie. Zmiany dotyczą na bieżąco wpływających zmian od Wojewody:

Dochody: Dział 852 Rozdział 85216 paragraf 2030 gdzie Łódzki Urząd Wojewódzki zwiększył Gminie dotację na wypłatę zasiłków okresowych w kwocie 11 592,00 zł. Automatycznie Wydatki również zostały zwiększone w Dziale 852 Rozdział 85216 nazwa świadczenia na rzecz osób fizycznych w kwocie 11 52,00 zł.

Dochody: Dział 852 Rozdział 85295 paragraf 2010 gdzie Łódzki Urząd Wojewódzki zmniejszył Gminie dotację na sfinansowanie wypłat dodatków osłonowych w kwocie 10 667,91 zł. Wydatki również zostały zmniejszone o kwotę 10 667,91 zł w Dział 852 Rozdział 85295 nazwa świadczenia na rzecz osób fizycznych. W związku z czym ulegnie zmianie załącznik nr 1 i 2 w uchwale budżetowej oraz uchwała WPF. Jeżeli nie będzie wprowadzonych tych zmian teraz w uchwale budżetowej to trzeba nanosić w odrębnym zarządzeniu.

Radni przegłosowali jednogłośnie wyrażenie zgody na wprowadzenie tych zmian w projekcie uchwały zmian budżetowych.

Omówiono pozostałe uchwały w sprawach:

- przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Gminę Nowy Kawęczyn w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności – podjęcie uchwały niezbędne do złożenia wniosku o dofinansowanie na modernizację energetyczną budynku ze środków KPO;
- przyjęcia przedsięwzięcia do realizacji i złożenia wniosku aplikacyjnego przez Gminę Nowy Kawęczyn w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności - podjęcie uchwały niezbędne do złożenia wniosku o dofinansowanie na modernizację energetyczną budynków szkół ze środków KPO;



- wyrażenia zgody na nieodpłatne udostępnienie nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Nowy Kawęczyn – dotyczy zezwolenia na umieszczenie urządzeń sieci światłowodowej Orange do budynku Urzędu Gminy;
- przystąpieniu do sporządzenia „Planu ogólnego gminy Nowy Kawęczyn” – w związku ze zmianą ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym każda Gmina musi do 31.12.2025 roku sporządzić taki plan. Jeżeli nie zdążymy nie będzie można wydawać decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu;
- przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2024-2030 - konieczność opracowania Strategii wynika z ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej oraz z ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi. Procedura stworzenia wiązała się z analizą wypełnionych ankiet przez mieszkańców. Dokument ten określa misję oraz wyznacza cele strategiczne i działania, których wdrożenie powinno w znaczny sposób przyczynić się do rozwiązania wielu problemów społecznych i zminimalizować ich skutki. Strategia stanowi zatem podstawę do realizacji stosunkowo trwałych wzorów interwencji społecznych, które mają przyczynić się do poprawy warunków życia mieszkańców, w szczególności tych, którzy są zagrożeni marginalizacją i wykluczeniem społecznym, i doprowadzić do integracji społecznej. Strategia stanowi materiał wyjściowy do opracowania szczegółowych programów i projektów pomocy społecznej. Skuteczność wyznaczonych w niej działań pomocowych będzie zależała zarówno od posiadanych i pozyskanych przez gminę środków finansowych, jak i szerokiej, aktywnej i skoordynowanej współpracy przedstawicieli administracji samorządowej i partnerów społecznych, w tym organizacji pozarządowych;
- organizacji wspólnej obsługi jednostek organizacyjnych Gminy Nowy Kawęczyn zaliczonych do sektora finansów publicznych – w związku z planowanym

otwarcie żłobka w uchwale uwzględnione jest prowadzenie gospodarki finansowej przez GZDSO a pozostałych spraw typu BHP, obsługa informatyczna, Inspektor Ochrony Danych Osobowych i obsługi prawnej przez Urząd;

- odmowy dokonania podziału sołectwa Nowy Dwór i utworzenia nowego sołectwa Raducz – konsultacje odbyły się w dniach 21.08-4.09.2024 r. Mogli w nich brać udział mieszkańcy sołectwa Nowy Dwór ujęci w rejestrze wyborców. Wypełnione ankiety można było składać w formie papierowej oraz elektronicznej. Uprawnionych było 150 osób z czego udział wzięło 104 osoby z czego 4 zostały odrzucone ze względu na brak wpisu w rejestrze wyborców oraz błędne dane osobowe. Łącznie wzięło udział 66,67 % uprawnionych. Za podziałem opowiedziało się 43 osoby, przeciwko 57 osób, 0 wstrzymało się od głosu. W związku z tym projekt uchwały przygotowany został w takim kształcie.

#### **Ad. 5 Sprawy różne.**

Radna Słodka – czy będzie utworzone KGW w Zglinnej i czy będzie Pani dalej prowadził dokumentację – Pani Sekretarz - jak najbardziej, działania w tym kierunku trwają.

#### **Ad. 6 Zakończenie obrad.**

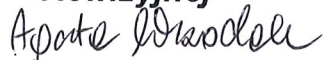
O godz. 15<sup>35</sup> Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej wobec zrealizowania porządku obrad, zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

**Protokołowała:**  
**Katarzyna Sawicka**



**Inspektor**

**Przewodniczyła:**  
**Przewodnicząca Komisji**  
**Rewizyjnej**  
  
**Agata Wrzodak**