

ZARZĄDZENIE NR 12/2024
WÓJTA GMINY NOWY KAWĘCZYN

z dnia 09.04.2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w najem, znajdującą się w miejscowości Nowy Kawęczyn 1.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029)

zarządzam, co następuje:

- §1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Nowy Kawęczyn położonej w miejscowości Nowy Kawęczyn 1, przeznaczonej w części do oddania w najem w formie bezprzetargowej na okres 3 lat z przeznaczeniem pod lokalizację paczkomatu.
- §2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32 przez okres 21 dni, tj. **od dnia 11.04.2024r. do dnia 01.05.2024 r.**, a także na stronie internetowej tut. urzędu [www.ugkaweczyn.pl](http://ugkaweczyn.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn <http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public/> Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Włodzimierz Ciok

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ NA OKRES 3 LAT

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688).

Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Czas trwania najmu
Nieruchomość zabudowana budynkiem, oznaczona numerem ewidencyjnym działki: 1 o pow. 0,5 ha, numer księgi wieczystej: LD1H/00002689/6; położona w gminie Nowy Kawęczyn w miejscowości Nowy Kawęczyn nr 1, obręb Kolonia Starorawska;	Przedmiotem najmu jest część gruntu o pow. 6,5 m² z przeznaczeniem pod lokalizację paczkomatu do samodzielnego nadawania i odbierania przesyłek;	Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalnym;	3 lata od dnia podpisania umowy Termin zagospodarowania przedmiotu najmu: nie dotyczy.

1. Wysokość czynszu najmu stanowić będzie miesięcznie kwotę 400 zł netto + VAT, który płatny będzie w terminie 28 dni od daty doręczenia Najemcy prawidłowo wystawionej faktury. Czynsz nie obejmuje kosztu energii elektrycznej.
2. Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w przypadku, gdy wskaźnik ten będzie dodatni.
3. Wykaz obejmujący w/w nieruchomość wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od **dnia 11.04.2024 r. do dnia 01.05.2024 r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, a także na stronie internetowej tu. urzędu www.ugkaweczyn.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn <http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public/> Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32, tel. 046 831 42 89, wew.11.


Wójt
Włodzimierz Ciok