

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy Nowy Kawęczyn, działając w oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906, poz. 2029) podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia **18 kwietnia 2024 r.** wykaz nw. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Nowy Kawęczyn.

Lp.	Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis nieruchomości i jej przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Cena Nieruchomości (brutto)	Forma sprzedaży
1.	Działka nr 88 obręb Kwasowiec o pow. 0,06 ha. Nr księgi wieczystej: LD1H/00039119/8	Użytki: RV – 0,06 ha. Działka niezabudowana. Przy drodze gminnej i powiatowej, wodociąg i sieć telekomunikacyjna na działce, sieć napowietrzna energetyczna w sąsiedztwie. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>13 776,00 PLN</b>	<b>Zbycie nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zgodnie z treścią art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami</b>
2.	Działka nr 139/1 obręb Budy Trzczańskie o pow. 0,07 ha. Nr księgi wieczystej: LD1H/00012337/7	Użytki: Br-RV – 0,07 ha. W centralnej części działki znajdują się pozostałości ruiny budynku (niewidniejące w EGiB). Przy drodze powiatowej. W zasięgu działki znajduje się sieć energetyczna, wodociągowa, telekomunikacyjna. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>71 340,00 PLN</b>	<b>PRZETARG</b>

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy winny w **terminie 6 tygodni** od dnia opublikowania niniejszego wykazu, **złożyć stosowny wniosek** z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność, wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

- Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, a ponadto w sołectwie Budy Trzczańskie, Kwasowiec; na okres 21 dni; od dnia **18 kwietnia 2024 r.** - informacja o wykazie w prasie i na stronach internetowych BIP urzędu.

- Szczegółowych informacji udziela Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – tel.: 46 - 831 42 89 w godzinach urzędowania.

WÓJT  
/-/ Włodzimierz Ciok