

PROTOKÓŁ Nr 36/2023
z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Finansów
w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 21 grudnia 2023 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
2. Katarzyna Grzejszczak – Skarbnik Gminy,
3. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 35/2020 z dnia 7 listopada 2023 r.
4. Przygotowanie sprawozdania z pracy Komisji w 2023 roku.
5. Opracowanie planu pracy Komisji na 2024 rok.
6. Omówienie projektu budżetu gminy na 2024 rok.
7. Omówienie projektów uchwał.
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Nieobecni – p. Maciak

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.

O godz. 13⁰⁵ posiedzenie otworzył Radosław Walendzik – Zastępca Przewodniczącej Komisji, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.

Zastępca Przewodniczącej stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad. Następnie odczytał porządek obrad. Proponowany porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. Zarządził głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 5 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 35/23 z dnia 7 listopada 2023 r.

Protokół Nr 35/2023 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 7 listopada 2023 r. znajduje się na sali. Nie zgłoszono uwag do protokołu. Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 35/2023.

Ad. 4 Przygotowanie sprawozdania z pracy Komisji w 2023 roku.

Opracowane sprawozdanie z pracy Komisji w 2023 roku stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Ad. 5 Opracowanie planu pracy Komisji na 2024 rok.

Członkowie komisji opracowali plan na 2024 rok w oparciu o rok bieżący.

Lp.	Termin obrad	Merytoryczny temat	Materiał przygotowuje	Temat referuje
1	Styczeń-Luty	Posiedzenie wspólne z Komisją Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa - Praca nad budżetem gminy na 2024 rok.	Skarbnik Gminy	Wójt Gminy
2	Marzec-Kwiecień	Analiza majątku gminy pod kątem sprzedanych, kupionych oraz wdzierżawionych budynków i gruntów w 2023 roku a także planowanych sprzedaży, zakupów i dzierżaw na 2024 rok. Przygotowanie sprawozdania z pracy Komisji w latach 2018-2024	Pracownik prowadzący sprawy Komisja	Pracownik prowadzący sprawy Przewodniczący Komisji
3	Maj-Czerwiec	Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za rok 2023.	Skarbnik Gminy	Wójt Gminy
4	Wrzesień	Posiedzenie wspólne z Komisją Rewizyjną, Komisją Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisją Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa - Informacja o wykonaniu budżetu Gminy za I-sze półrocze 2024 r. w szczególności z zaplanowanych inwestycji na 2024 roku	Skarbnik Gminy	Wójt Gminy
5	Październik	Informacja o wydatkach w 2024 roku dokonanych na: - inwestycje w szkołach, - dowożenie uczniów, - doszkalać i doskonalenie nauczycieli. Zapoznanie z protokołem Komisji Oświaty, Kultury i Sportu z przeglądów szkół . Zapoznanie Komisji z protokołem z przeglądu budynków skomunalizowanych oraz przeglądu stanu technicznego dróg na terenie gminy dokonanego przez Komisję Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa. Analiza wpływów podatków, opłat lokalnych i opłat za wodę za okres styczeń – wrzesień 2024 r. Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2025 r.	Księgowa GZDSO Dyrektor GZDSO Kierownik Ref. Rol. i Gosp. Gruntami Pracownik prowadzący sprawy Skarbnik Gminy	Dyrektor GZDSO Dyrektor GZDSO Kierownik Ref. Rol. i Gosp. Gruntami Pracownik prowadzący sprawy Przewodniczący Komisji

6	Grudzień	Przygotowanie sprawozdania z pracy Komisji w 2024 roku.	Komisja	Przewodniczący Komisji
		Opracowanie planu pracy Komisji na 2025 r.	Komisja	Przewodniczący Komisji
		Omówienie projektu budżetu gminy na 2025 r.	Skarbnik Gminy	Wójt Gminy

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli proponowany plan pracy.

Ad. 6 Omówienie projektu budżetu Gminy na 2024 rok.

Wójt poinformował zgromadzonych, że uchwałę budżetową na 2024 rok Rada będzie podejmować na ostatniej sesji w tym roku. Każdy z Radnych otrzymał projekt tej uchwały. Projekt został opracowany w oparciu o określone stawki podatków i opłat lokalnych oraz planowanych dotacji i subwencji a także przyznane nam dotacje na zaplanowane inwestycje które są rozpoczęte. Wójt poprosił aby projekt pozostał w takim kształcie jak teraz a wszelkie zmiany będą omawiane i wprowadzane w ciągu roku.

Wójt omówił zaplanowane inwestycje:

1. Remont drogi gminnej nr 11533E w miejscowości Esterka
2. Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z pompowniami ścieków i instalacją elektryczną zasilania pompowni w miejscowościach: Strzyboga, Podtrzianna i Podstrobów - etap IV
3. Przebudowa drogi wewnętrznej w miejscowości Raducz dz. nr. 195
4. Remont drogi wewnętrznej w miejscowości Raducz dz. Nr. 290/2
5. Budowa instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody w miejscowości Trzianna
6. Budowa instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody w miejscowości Kwasowiec
7. Budowa instalacji fotowoltaicznej na ujęciu wody w miejscowości Kolonia Starorawska
8. Budowa instalacji fotowoltaicznej na budynku szkoły podstawowej w Trziannie
9. Remont drogi gminnej nr 11537 E- Rzędków
10. Przebudowa części budynku usługowo-mieszkalnego na żłobek

11. Budowa drogi dla pieszych i rowerów w ciągu drogi wojewódzkiej 707 na odcinku Nowy Kawęczyn Nowy Dwór -Parcela - Poprawa infrastruktury drogowej
12. Przebudowa drogi gminnej - Kawęczyn B
13. Wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Strzyboga
14. Wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Zglinna Mała
15. Wykonanie sieci wodociągowej w miejscowości Suliszew
16. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont drogi gminnej nr 115311 E – Suliszew – realizacja wykonania drogi nastąpi po otrzymaniu dotacji z zewnątrz.
17. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbudowę oczyszczalni ścieków w miejscowości Nowy Dwór Parcela
18. Przebudowa budynku komunalnego w miejscowości Zglinna Mała
19. Przebudowa i rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Kolonia Starorawska
20. Rozbudowa boiska w miejscowości Trzecianna

Wójt dodał, że do ostatecznego projektu budżetu na 2024 rok podejmowanego na ostatniej sesji dojdzie:

1. Remont drogi w Rzędkowie - procedura przetargowa na drogę rozpoczęła się.
2. Oświetlenie od 707 w kierunku Rawiczowa na słupach Nexery. W trakcie podpisywania jest zgoda na użytkowanie tych słupów pod oświetlenie – max 50 000 zł.
3. Mieszkańcy bloków 1 i 2 w Nowym Dworze wystąpili o przyłączenie do wodociągu. Problem – cały wodociąg nie gminny do KZD idzie po środku działki prywatnej. Rozpoczęły się awarie. Właściciel nie zgodził się na wejście na działkę. Nie ma właściciela tego wodociągu ponieważ KZD już nie ma. Przejmując oczyszczalnię ścieków przejmowaliśmy kanalizację a wodociągu nie. Nie było zgody na wodociąg.

Dodatkowo wydłużenie wodociągu planujemy w miejscowościach: Strzyboga, Zglinna Mała, Suliszew.

4. Wymiana sieci wodociągowej azbestowo-cementowej w miejscowości Nowy Kawęczyn – końcówka miejscowości.

Pani Skarbnik dodała, że w załączniku inwestycyjnym dopisane dostaną dotację dla Parafii w Starej Rawie w związku z pozyskaniem środków z zewnątrz na działania związane z renowacją kościoła.

Wójt zaznaczył, że wszystkie zaplanowane kwoty mogą wzrosnąć. Kwoty inwestycji to wyceny na ten rok a kwoty po przetargach mogą być inne. Deficyt został zniwelowany niemalże do zera więc zadłużenie jest minimalnej wartości. Na przyszły rok również zaplanowany jest deficyt ale chcielibyśmy zmniejszyć do końca przyszłego roku.

Kopia projektu budżetu stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego protokołu.

Ad. 7 Omówienie projektów uchwał.

- zatwierdzenia Planu Pracy Komisji,
- zatwierdzenia Planu Pracy Rady Gminy,
- rocznego programu współpracy Gminy Nowy Kawęczyn z organizacjami pozarządowymi na rok 2024,
- zasad przeznaczania do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste oraz szczegółowych wytycznych sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych,
- organizacji publicznego transportu zbiorowego na terenie Gminy Nowy Kawęczyn,
- skargi na działalność Wójta Gminy Nowy Kawęczyn,
- zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania projektu „Strategii Rozwoju Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2023-2030”, w tym trybu konsultacji, o których mowa w art. 6 ust. 3 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju – Pani Sekretarz dodała, że zmiana dot. terminów oraz zapisów

związanych z budowa elektrowni wiatrowych. Dyr. Ochrony Środowiska zaopiniował, że aby był taki zapis musi być cała procedura wraz z konsultacjami oraz obserwacjami długoterminowymi. Nie może być ogólny zapis. W związku z tym pkt. 13 zostaje zmieniony. Dokument „Strategii” jest po konsultacjach społecznych.

- wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Nowy Kawęczyn do Spółdzielni Kółek Rolniczych w Nowym Kawęczynie - Wójt rozważa zgodnie z przepisami, aby Gmina była członkiem spółdzielni przy minimalnym udziale ok 2 500 zł. Jeżeli Radni się zgodzą to wstąpimy jako członek spółdzielni. Wymaga to zgody spółdzielni ale w przypadku braku zgody to musi być uzasadnienie. Radni przyjęli propozycję podjęcia tej uchwały.

Pani Skarbnik omówiła krótko projekty uchwał tegorocznych w sprawach:

- zmian w budżecie gminy na 2023 rok
- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2023 – 2029.

Będą to zmiany porządkujące budżet, ostatnie wprowadzane środki, rozliczenia i opłaty itp.

Ad. 8 Sprawy różne.

Radny Jaroń poprosił o poprawienie poboczy na łukach drogi z Trzecianny do Dolecka przez las.

Ad. 9 Zakończenie obrad.

O godz. 14⁰⁵ Zastępca Przewodniczącej Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Katarzyna Sawicka

Inspektor

Przewodniczył:
Zastępca Przewodniczącej Komisji
Radosław Walendzik
Radosław Walendzik