

ZARZĄDZENIE NR 49/2023
WÓJTA GMINY NOWY KAWĘCZYN

z dnia 05.10.2023 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego nieruchomości przeznaczoną do oddania w użyczenie, znajdującą się w miejscowości Stara Rawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344),

zarządzam, co następuje:

- § 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dotyczący nieruchomości w miejscowości Stara Rawa 30 przeznaczonej w części do oddania w użyczenie na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele statutowe Ochotniczej Straży Pożarnej w Starej Rawie.
- § 2. Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości, o której mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32 przez okres 21 dni, tj. **od dnia 05.10.2023. do dnia 26.10.2023.**, a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.ugkaweczyn.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn <http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public/>. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
/-/Włodzimierz Ciok

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W BEZPŁATNE UŻYCZENIE W FORMIE BEZPRZETARGOWEJ**

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344).

| Oznaczenie i położenie nieruchomości | Opis przedmiotu użyczenia i cel użyczenia | Sposób zagospodarowania nieruchomości | Czas trwania użyczenia |
|--|--|--|---|
| Nieruchomość zabudowana budynkiem, oznaczona numerem ewidencyjnym działki: 292 o pow. 0,0964 ha, zabudowana budynkiem niemieszkalnym – remiza strażacka OSP Stara Rawa; numer księgi wieczystej: LD1H/00049775/7; położona w gminie Nowy Kawęczyn w miejscowości Stara Rawa nr 30, obręb Stara Rawa. | Przedmiotem użyczenia są pomieszczenia o powierzchni 134,04 m ² mieszczące się w budynku niemieszkalnym w Starej Rawie 30 (pomieszczenia OSP, kotłownia, wc, garaż); Cel użyczenia: działalność statutowa OSP w Starej Rawie. | Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalnym niemieszkalnym – remiza strażacka OSP Stara Rawa ; brak planu miejscowego; w oznaczenie w studium RM/MN – tereny zabudowy zagrodowej/zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | do 3 lat od dnia podpisania umowy. Termin zagospodarowania przedmiotu najmu: nie dotyczy. |

1. Biorący w używanie będzie zobowiązany do opłacania podatku od nieruchomości w wysokości zgodnej z uchwałą Rady Gminy na dany rok podatkowy.
2. Biorący w używanie na podstawie odrębnych umów i deklaracji, pokrywał będzie koszty zużycia wody, odprowadzania ścieków, zużycia energii elektrycznej oraz koszty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Wykaz obejmujący w/w pomieszczenie wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni tj. od **dnia 05.10.2023r. do dnia 26.10.2023r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.ugkaweczyn.pl oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn <http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public/>, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się w prasie lokalnej.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32, tel. 046 831 42 89, wew.11.