

RG.6220.3-7.2023

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1 i 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1a i 2 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),

po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 11.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 19.05.2023 r.) złożonego przez Macieja Górskiego pełnomocnika Inwestora Photon Energy Polska Sp. z o. o. Plac Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowa i eksploatacja instalacji elektroenergetycznej o mocy do 5,5 MWp wraz z infrastrukturą towarzyszącą**” zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 140/1 w obrębie geodezyjnym **Franciszkany**”,

po zasięgnięciu opinii:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi – opinia znak:

WOOŚ.4220.349.2023.JSy z dnia 6 czerwca 2023 r.

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach – opinia znak:

ZNS.90281.10.2023.MK z dnia 25 maja 2023 r.

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu

WA.ZZŚ.5.4901.1.195.2023.PD z dnia 25 lipca 2023 r.

Orzekam

- I. **Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa i eksploatacja instalacji elektroenergetycznej o mocy do 5,5 MWp wraz z infrastrukturą towarzyszącą” zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 140/1 w obrębie geodezyjnym Franciszkany**.
- II. **Określam warunki i wymagania korzystania ze środowiska o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 1 lit. b ustawy ooś oraz nakładam obowiązek działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt. 2 lit. b ustawy ooś, z uwzględnieniem następujących elementów:**
 1. Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować bez konieczności wycinki zadrzewień, bez ingerencji w ciekły wodne, rowy melioracyjne, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód

śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne. W pierwszej kolejności trasę przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia należy zaprojektować w pasach drogowych istniejących dróg.

2. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
3. W przypadku prowadzenia prac w pobliżu drzew i krzewów należy je zabezpieczyć na etapie realizacji przedsięwzięcia przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami.
4. Rów melioracyjny znajdujący się na działce wyłączyć z zagospodarowania. Zachować niezabudowany pas buforowy o szerokości min. 2 m pomiędzy rowem melioracyjnym a urządzeniami instalacji fotowoltaicznej, ogrodzeniem.
5. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt.
6. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie należy prowadzić prac realizacyjnych, w tym prac ziemnych, w okresie lęgowym, tj. od początku marca do połowy października. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w ww. terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
8. Nie stosować całonocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
9. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
10. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego.
11. Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom.
12. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.

13. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.
14. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
15. Przed realizacją inwestycji sprawdzić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m. in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji; w przypadku stwierdzenia konieczności przebudowy urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z art. 389 pkt 6 w nawiązaniu do art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2625 z późn. zm.).

UZASADNIENIE

W dniu 11.05.2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 19.05.2023 r.) złożonego przez Macieja Górskiego pełnomocnika Inwestora Photon Energy Polska Sp. z o. o. Plac Małachowskiego 2, 00-066 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowa i eksploatacja instalacji elektroenergetycznej o mocy do 5,5 MWp wraz z infrastrukturą towarzyszącą” zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 140/1 w obrębie geodezyjnym Franciszkany”.

Do wniosku dołączono następujące załączniki: kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem informatycznym nośniku danych (4 egz.), poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmujący przewidywany teren inwestycji oraz obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, uproszczony wypis z rejestru gruntów, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* kwalifikowana jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez *powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia*”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym w przedmiotowej sprawie do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Nowy Kawęczyn.

Wójt Gminy Nowy Kawęczyn w dniu 23.05.2023 r. pismem: RG.6220.3-2.2023 wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia, oraz zamieścił to zawiadomienie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Nowym Kawęczynie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Nowym Kawęczynie oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Franciszkaną. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie zawierające informację o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy, złożenia uwag i wniosków zostało również przesłane ustalonym stronom postępowania (pismo RG.6220.2-3.2023, RG.6220.2-2.2023 z dnia 23.05.2023 r.).

W toku prowadzonego postępowania na podstawie art. 64 ust. 1 i 2 a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem RG.6220.3-4.2023 z dnia 23.05.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ.4220.349.2023.JSy z dnia 6 czerwca 2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zastały uwzględnione.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach pismem ZNS.90281.10.2023.MK z dnia 1 czerwca 2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia. Opinia została podtrzymana pismem ZNS.90281.12.2.2023.MK z dnia 25 maja 2023 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie- Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu pismem znak: WA.ZZŚ.5.4901.1.195.2023.PD z dnia 25 lipca 2023 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zastały uwzględnione.

Po analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy o oś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, nie jest konieczne przeprowadzenie oceny

oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko argumentując to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji instalacji elektroenergetycznej o mocy do 5,5 MWp z niezbędną infrastrukturą techniczną obejmującą instalację fotowoltaiczną oraz magazyny energii na działce o nr ewid. 140/1 w obrębie geodezyjnym Franciszkany, gmina Nowy Kawęczyn, powiat skierniewicki. Zakres powierzchni pod planowaną elektrownie wynosi do 5,5 ha.

Działka objęta opracowaniem wykorzystywana jest pod uprawy rolne. Na działce znajdują się zabudowania, rowy melioracyjne i niewielki nieużytek wypełniony wodą, które zostaną wyłączone z zagospodarowania. Na terenach sąsiadujących przeważa rolnicze wykorzystanie gruntów – głównie pola uprawne, a także na wschód i zachód od działki inwestycyjnej tereny zabudowy zagrodowej oraz na północ i wschód niewielkie tereny leśne. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 180 m w kierunku północnym od terenu planowanego przedsięwzięcia.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano montaż następujących elementów:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, potencjalnie wyposażone w systemy nadążne (trackery), wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 800 Wp każdy, w ilości do 18 334 szt.,
- skrzynki łączące („combiner boxes”)/rozdzielnice,
- kontenerowe inwertery centralne o mocy jednostkowej do 3 000 kW, w ilości do 6 szt.,
- inwertery decentralne o mocy jednostkowej do 600 kW, w ilości do 153 szt.,
- kontenerowe lub zabudowane stacje transformatorowe wraz z aparaturą sterującą i układem pomiarowo-rozliczeniowym w ilości do 6 szt. o powierzchni zabudowy do 35 m² każda,
- magazyny energii umieszczone w kontenerach/prefabrykowanej zabudowie – do 6 szt., o powierzchni do 50 m² każdy,
- niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia okablowanie niskiego i średniego napięcia;
- sieci i przyłącza elektroenergetyczne umożliwiające przekazanie energii do sieci elektroenergetycznej operatora,
- kontener na części zapasowe 1 szt.,
- ogrodzenie o wysokości do 2,2 m;
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu, tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

Inwestor zakłada możliwość etapowania przedsięwzięcia, tj. podzielenia na mniejsze, odrębne instalacje o mocy łącznej do 5,5 MWp.

Zaplanowano moduły PV zbudowane z połączonych, a następnie zalaminowanych ogniw fotowoltaicznych. Moduły fotowoltaiczne wyposażone będą w powierzchnię antyrefleksyjną, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu oraz zastosowane zostaną

aluminiowe ramy panelu fotowoltaicznego. Inwestor dopuszcza możliwość zastosowania połączenia technologii z wykorzystaniem konstrukcji stałych oraz systemów nadążnych (trackerów) w ramach jednego przedsięwzięcia. Moduły fotowoltaiczne zostaną ułożone w rzędach na konstrukcjach wsporczych, wysokość instalacji nie przekroczy 5,5 m n.p.t. Konstrukcje wsporcze/stelaże stanowiąc będą stalowe pale lub wkręty, wbijane/wkręcane w rodzimy grunt. Pale lub wkręty są standardowymi profilami ze stali ocynkowanej na gorąco. Wbijanie profili w ziemię odbywać się będzie za pomocą, samojezdnego kafara/palownicy.

W szczególnych sytuacjach, w zależności od właściwości gruntu, dopuszcza się również dodatkowe zakotwienie profili nośnych w gruncie – wykonane zostaną fundamenty pod konstrukcje wsporcze. Pozostała część stelaża, jak również montaż samych paneli, wykonywana będzie (skręcana) ręcznie przy użyciu standardowych narzędzi. Pomiedzy rzędami zostaną zachowane odpowiednio dobrane odstęp (zwykle od kilku do kilkunastu metrów) ograniczające możliwość występowania zacieniania modułów oraz zapewniające dostęp do wszystkich elementów instalacji. Ścieżki pomiędzy rzędami modułów oraz powierzchnia pod nimi będzie stanowiła powierzchnie biologicznie czynne. Planuje się wykonanie wewnętrznych utwardzonych dróg technologicznych o szerokości do 5 m, o nawierzchni z piasku, płyt betonowych, kruszywa łamanego na podsypce piaskowej lub żwirowej. Długość drogi zależeć będzie od rozstawienia stacji transformatorowych. Dodatkowo planuje się wykonanie żwirowej powierzchni utwardzonej o szerokości ok. 0,6 m wokół stacji transformatorowych. Dojazd do farmy fotowoltaicznej będzie realizowany przez zjazd z drogi publicznej. Planuje się montaż kontenerowych lub zabudowanych stacji transformatorowych SN/nn wraz z układem pomiarowym. Energia elektryczna wytworzona przez ogniwa fotowoltaiczne będzie przesyłana z poszczególnych inwerterów do stacji wewnętrznej szyną transmisyjną nn AC. Wykorzystane zostaną suche żywiczne transformatory (bezolejowe) lub transformatory olejowe. W przypadku wykorzystania transformatorów olejowych będą one wyposażone w szczelną misę olejową, która pomieści olej transformatorowy w przypadku wycieku, ponadto transformatory zostaną umieszczone w kontenerze lub prefabrykowanej, żelbetowej zabudowie, z uszczelnioną podłogą. Elementy elektrowni fotowoltaicznej wymagające fundamentów to obiekty transformatorowe wraz ze stacją transformatorową i sterownią. Dopuszcza się wykonanie fundamentu jako odlewanego lub prefabrykowanego, w postaci płyty betonowej lub podbudowy żwirowej. Transformatory oraz magazyny energii zostaną zabudowane w kontenerze lub zabudowie prefabrykowanej oraz umieszczone na fundamentach odlewnych lub prefabrykowanych.

Energia wyprodukowana przez elektrownię fotowoltaiczną przesyłana będzie do sieci elektroenergetycznej lokalnego operatora bezpośrednio lub za pośrednictwem magazynów energii. Dokładne miejsce przyłączenia przedmiotowej farmy zostanie określone na dalszym etapie inwestycji, po uzyskaniu warunków przyłączenia. Poszczególne elementy składowe magazynu energii to: system bateryjny, system konwersji mocy (PCS), system zarządzania bateriami (BMS), system zarządzania energią (EMS), system wentylacji/klimatyzacji/ogrzewania oraz zabezpieczenie ppoż. System bateryjny składa się z komórek baterii złożonych w moduły, które następnie łączy się w szafki (racks). Całość umieszczona jest w kontenerze lub prefabrykowanej zabudowie umieszczonej na fundamentach, podobnie jak stacje transformatorowe.

Teren planowanego przedsięwzięcia zostanie ogrodzony, ogrodzenie zostanie zbudowane w taki sposób, aby zapewnić przestrzeń 10 - 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia. Z uwagi na położenie przedmiotowej farmy fotowoltaicznej na terenach rolnych, a w związku z tym z możliwością występowania kręgowców małych i średnich w niniejszej opinii wskazano warunek, aby wykonać ogrodzenie siatkowe niepełne z przestrzenią co najmniej 15 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody. Powyższe zalecenia umożliwią migrację drobnym i małym zwierzętom, a tym samym pozwolą na utrzymanie równowagi przyrodniczej. Na działce inwestycyjnej znajduje się rów melioracyjny. Ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości ok. 2 m od rowu.

W związku z realizacją przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej wykorzystywane będą materiały, surowce, paliwa oraz woda. Materiałochłonność przedsięwzięcia będzie zbliżona do materiałochłonności przedsięwzięć o podobnym profilu.

Stwierdza się orientacyjne zapotrzebowanie na surowce i materiały eksploatacyjne na 1 MWp zainstalowanej mocy:

- paliwo: 50 m³,
- stal: 55 Mg,
- beton: 5 m³,
- piasek i kruszywo: 200 m³,
- energia elektryczna: 2000 kWh,
- woda: 5 m³/d.

Na etapie eksploatacji wystąpi głównie zapotrzebowanie na energię elektryczną oraz paliwa związane z prowadzeniem prac serwisowych, naprawczych oraz koszenia. Funkcjonowanie elektrowni może wymagać mycia modułów, szacunkowe zapotrzebowanie na wodę wyniesie ok. 6 m³/1 MW. Woda dostarczana będzie na miejsce przedsięwzięcia np. beczkowozem.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 15, 17 i 20.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym

niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitarami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały.

Na etapie eksploatacji inwestycji źródłem hałasu będą transformatory, inwertery oraz magazyny energii. W celu ograniczenia poziomu emitowanego hałasu, wokół transformatorów budowane są odpowiednie ściany ochronne, obudowa stacji transformatorowych może zostać wykonana w technologii prefabrykowanej, żelbetowej lub umieszczone zostaną w kontenerze – podobne rozwiązania stosuje się dla magazynów energii. W związku z tym eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla najbliższej zabudowy, zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe, ani technologiczne. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno-bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży oraz górskimi.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujść wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami są: Obszar Chronionego Krajobrazu Bolimowsko-

Radziejowicki z doliną Środkowej Rawki w odległości ok. 4,6 oraz Bolimowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 4,7 km.

Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 to specjalny obszar ochrony siedlisk Dolina Rawki PLH100015 w odległości ok. 5,2 km

Biorąc pod uwagę znaczną odległość terenu przedsięwzięcia do ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając cele ochrony, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotem ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony (dla tych przedmiotów, dla których ustalono cele działań ochronnych), należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała i brak powiązania przedsięwzięcia z tymi obszarami, by stwierdzić jakiegokolwiek znaczące negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na cele ochrony tego obszaru. Analizując zagrożenia określone w standardowych formularzach danych oraz istniejące i potencjalne zagrożenia zidentyfikowane w planie zadań ochronnych dla ww. siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiegokolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Podsumowując, przedsięwzięcie, biorąc pod uwagę jego skalę i położenie, nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000, w tym w szczególności nie będzie powodować pogorszenia stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków, dla ochrony których wyznaczono dany obszar Natura 2000, nie będzie wpływać negatywnie na gatunki, dla ochrony których został wyznaczony dany obszar oraz nie pogorszy integralności obszaru Natura 2000 i jego powiązania z innymi obszarami.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172725879 Łupia-Skierniewka od źródeł do dopł. spod Dębowej Góry.

Dla JCWP Łupia-Skierniewka od źródeł do dopł. spod Dębowej Góry stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się występowaniem presji rolniczej. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł osiągnięty do roku 2027.

Przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, zwanej dalej JCWPd, oznaczonym kodem PLGW200063. Dla ww. obszaru JCWPd stan chemiczny, ilościowy oraz ogólny określono jako dobry. Presje determinujące stan JCWPd to presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem. W przedmiotowej JCWPd występuje chemiczna presja determinująca stan wód. Osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Przedmiotowa JCWPd przeznaczona jest do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Poza obowiązkową realizacją katalogu działań krajowych wdraża się

zestaw działań: ustanowienie obszaru chronionego zbiornika wód śródlądowych (GZWP) oraz wsparcie działań organów administracji w zakresie ustanowienia obszarów ochronnych GZWP.

Teren inwestycji znajduje się w granicach administracyjnych nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 o nazwie „Subniecka warszawska”.

Realizacja inwestycji na warunkach przedstawionych powyżej nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Klimatu i Środowiska w dniu 22 października 2020 r. oraz ze Studiów Ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy Prawo Wodne.

Z kip wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Nowy Kawęczyn, gdzie gęstość zaludnienia wynosi ok. 32 os./km².

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Na podstawie przedstawionych informacji jak również biorąc pod uwagę, że farma fotowoltaiczna jest praktycznie bezemisyjna, a jej zasięg oddziaływania ogranicza się wyłącznie do działki realizacyjnej przedsięwzięcia, brak jest oddziaływań skumulowanych.

Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane ze stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwanie, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstępianie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do przepisu art. 10 Kpa organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział na każdym stadium postępowania. W tym miejscu należy podnieść, iż zgodnie z art. 28 Kpa stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek. Przyjmuje się, że stroną postępowania może być osoba (fizyczna, prawną, jednostka nie posiadająca osobowości prawnej), która żąda wydania decyzji oraz osoby mające prawa do nieruchomości wynikające z prawa własności, użytkowania wieczystego, na terenie których będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz na których nieruchomości będzie ono w przyszłości oddziaływać i wywierać wpływ. Interes prawny takie osoby muszą wywieść z konkretnego przepisu prawa w zakresie wynikającej z niego ochrony. Najczęściej są nimi przepisy kodeksu cywilnego w zakresie ochrony własności.

Realizując dyspozycję art. 10 § 1 Kpa, przed wydaniem decyzji, Wójt Gminy Nowy Kawęczyn, pismem znak: RG.6220.3-5.2023 oraz RG.6220.3-6.2023 z dnia 01.08.2023 r. powiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczeniu siedmiodniowego terminu do wypowiedzenia się w sprawie. W czasie całego postępowania żadna ze stron nie zgłosiła żadnych uwag czy wniosków.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze uznano za zasadne odstępianie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Nowy Kawęczyn uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej;
- pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi – znak: WOOŚ.4220.349.2023.JSy z dnia 6 czerwca 2023 r. w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach –znak: ZNS.90281.10.2023.MK z dnia 25 maja 2023 r. w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu – znak: WA.ZZŚ.5.4901.1.195.2023.PD z dnia 25 lipca 2023 r. w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Nowy Kawęczyn w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Wójt
Włodzimierz Głok 1

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 *ustawy o oś.*

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. Właściciel dz. nr 140/1,
3. Pozostałe strony postępowanie przez obwieszczenie z art. 49 Kpa.,
4. Aa.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach
ul. Piłsudskiego 33, 96-100 Skierniewice,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Łowiczu
ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz.

URZĄD GMINY W NOWYM KAWĘCZYNIE

Nowy Kawęczyn 32, 96-115 Nowy Kawęczyn. **Tel:** 46 831 42 89, 46 831 41 41, **Fax:** 46 831 42 89
E-mail: sekretariat@ugkaweczyn.pl. Administratorem danych osobowych jest Gmina Nowy Kawęczyn reprezentowana przez Wójta Gminy. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <http://ugkaweczyn.bip.eur.pl/public> w zakładce ochrona danych osobowych.

Nowy Kawęczyn, dnia 25.08.2023 r.

RG.6220.3-7.2023

Załącznik

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.)

Przedsięwzięcie polega na budowie i eksploatacji instalacji elektroenergetycznej o mocy do 5,5 MWp z niezbędną infrastrukturą techniczną obejmującą instalację fotowoltaiczną oraz magazyny energii na działce o nr ewid. 140/1 w obrębie geodezyjnym Franciszki, gmina Nowy Kawęczyn, powiat skierniewicki. Zakres powierzchni pod planowaną elektrownie wynosi do 5,5 ha. Inwestor zakłada możliwość etapowania przedsięwzięcia, tj. podzielenia na mniejsze, odrębne instalacje o mocy łącznej do 5,5 MWp.

Działka objęta opracowaniem wykorzystywana jest pod uprawy rolne. Na działce znajdują się zabudowania, rowy melioracyjne i niewielki nieużytek zapełniony wodą, które zostaną wyłączone z zagospodarowania. Na terenach sąsiadujących przeważa rolnicze wykorzystanie gruntów – głównie pola uprawne, a także na wschód i zachód od działki inwestycyjnej tereny zabudowy zagrodowej oraz na północ i wschód niewielkie tereny leśne. Najbliższa zabudowa zlokalizowana jest w odległości ok. 180 m w kierunku północnym od terenu planowanego przedsięwzięcia.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano montaż następujących elementów:

- konstrukcje wsporcze do montażu paneli fotowoltaicznych, potencjalnie wyposażone w systemy nadążne (trackery), wbijane bezpośrednio w ziemię, z możliwością dodatkowego kotwienia,
- moduły fotowoltaiczne o mocy jednostkowej do 800 Wp każdy, w ilości do 18 334 szt.,
- skrzynki łączące („combiner boxes”)/rozdzielnice,
- kontenerowe inwertery centralne o mocy jednostkowej do 3 000 kW, w ilości do 6 szt.,
- inwertery decentralne o mocy jednostkowej do 600 kW, w ilości do 153 szt.,
- kontenerowe lub zabudowane stacje transformatorowe wraz z aparaturą sterującą i układem pomiarowo-rozliczeniowym w ilości do 6 szt. o powierzchni zabudowy do 35 m² każda,
- magazyny energii umieszczone w kontenerach/prefabrykowanej zabudowie – do 6 szt., o powierzchni do 50 m² każdy,
- niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia okablowanie niskiego i średniego napięcia;
- sieci i przyłącza elektroenergetyczne umożliwiające przekazanie energii do sieci elektroenergetycznej operatora,
- kontener na części zapasowe 1 szt.,
- ogrodzenie o wysokości do 2,2 m;
- inne niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu, tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

Wójt
Włodzimierz Ciolek

