

**WÓJT GMINY
NOWY KAWĘCZYN
pow. skierniewicki**

Nowy Kawęczyn, dnia 28.04.2023 r.

RG.6220.7-11.2022

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt. 1 i 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4 art. 84 ust. 1a i 2 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
po rozpatrzeniu wniosku

z dnia 10.11.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 15.11.2022 r.) złożonego przez Kingę Krukar pełnomocnika inwestora Copernic Black Sp. z o. o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „**Budowa farmy fotowoltaicznej PV Stary Rzędków o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą**” działka nr 123, obręb 0029 Stary Rzędków, gmina Nowy Kawęczyn,

po zasięgnięciu opinii:

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi – opinia znak:
WOOŚ.4220.909.2022.JKo z dnia 22 marca 2023 r.

Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach – opinia znak:
PPIS.ZNS.90281.38.2022.MK z dnia 12 grudnia 2022 r.

Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu
WA.ZZŚ.5.435.1.529.2022.PD z dnia 7 grudnia 2022 r.

Orzekam

- I. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Stary Rzędków o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” działka nr 123, obręb 0029 Stary Rzędków, gmina Nowy Kawęczyn.**
- II. Określam w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia:**

Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

1. Wycinkę drzew i krzewów ograniczyć do minimum (usunąć tylko te zadrzewienia których obecność utrudnia prawidłową pracę instalacji) i przeprowadzić dopiero po uzyskaniu wszystkich pozwoleń administracyjnych.

2. Wycinka drzew oraz karczowanie przeprowadzić się poza sezonem lęgowym ptaków (od połowy października do końca lutego). Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w ww. terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac).
3. W ramach rekompensaty za planowaną wycinkę drzew wykonać nasadzenia (w postaci bluszczu, innych rodzimych gatunków pnączy lub chmielu) wzdłuż ogrodzenia, w sposób maksymalnie kompensujący wyciętą roślinność w tym drzewa których wycinka nie wymaga stosownego zezwolenia.
4. Zabezpieczyć narażone na uszkodzenia zadrzewienia zlokalizowane w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia. Zabezpieczenie powinno dotyczyć wszystkich części drzewa, tj. części nadziemnej – pnia i korony drzewa oraz części podziemnej – korzeni. Grupy drzew i krzewów bezpośrednio sąsiadujące z placem budowy, drogami przejazdu sprzętu budowlanego itp. należy ogrodzić ochronnym ogrodzeniem wys. 1,5 - 2 m w odległości co najmniej 1 m od brzegu pni – po obu stronach rzędów drzew i krzewów lub wokół grup drzew i krzewów. Jeżeli rozwiązanie z wygradzeniem grup drzew i krzewów jest niemożliwe, należy na cały okres budowy zastosować oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy w miarę możliwości wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys jego korony. W obrębie systemu korzeniowego pozostawionych drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby, jak np. cement, wapno, oleje, środki impregnujące, paliwa ciekłe itp.
5. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt.
6. W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie należy prowadzić prac realizacyjnych, w tym prac ziemnych, w okresie lęgowym, tj. od początku marca do połowy października. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w ww. terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstąpienie od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.
7. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰ – 22⁰⁰.
8. Stosować pasywne chłodzenie paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz stacji transformatorowych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.

9. Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
10. Mycie paneli prowadzić przy użyciu wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń – wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
11. Nie stosować całonocnego oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
12. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
13. Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku olśnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania.
14. Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom.
15. Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
16. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować co najmniej 100 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.
17. Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
18. Trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
 - b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych,
 - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
 - d) obszarami leśnymi,
 - e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
 - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody,
 - g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

UZASADNIENIE

W dniu 10.11.2022 r. (data wpływu do tut. Urzędu 15.11.2022 r.) Kinga Krukar pełnomocnik inwestora Copernic Black Sp. z o. o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków, złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej PV Stary Rzędków o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą” działka nr 123, obręb 0029 Stary Rzędków, gmina Nowy Kawęczyn.

Do wniosku dołączono następujące załączniki: kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem informatycznym nośniku danych (4 egz.), poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmujący przewidywany teren inwestycji oraz obszar na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko kwalifikowana jako „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy o oś uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś organem właściwym w przedmiotowej sprawie do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Nowy Kawęczyn.

Wójt Gminy Nowy Kawęczyn w dniu 22.11.2022 r. pismem: RG.6220.7-2.2022 wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia, oraz zamieścił to zawiadomienie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Nowym Kawęczynie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Nowym Kawęczynie oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Stary Rzędków.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie zawierające informację o możliwości zapoznania się z dokumentami sprawy, złożenia uwag i wniosków zostało również przesłane ustalonym stronom postępowania (pismo RG.6220.7-3.2022, RG.622.7-2.2022 z dnia 22.11.2022 r.).

W toku prowadzonego postępowania na podstawie art. 64 ust. 1 i 2 a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem RG.6220.7-4.2022 z dnia 22.11.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, do Państwowego

Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ.4220.909.2022.JKo z dnia 2 grudnia 2022 r. zwrócił się o uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Nowy Kawęczyn pismem RG.6220.7-5.2022 z dnia 8 grudnia 2022 r., wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor, pismem z dnia 13 stycznia 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 17 stycznia 2023 r.) przesłał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, które Wójt Gminy Nowy Kawęczyn pismem RG.6220.7-6.2022 z dnia 19 stycznia 2023 r. przesłał do opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ.4220.909.2022.JKo.2 z dnia 7 lutego 2023 r. zwrócił się o ponowne uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia. Wójt Gminy Nowy Kawęczyn pismem RG.6220.7-7.2022 z dnia 14 lutego 2023 r., wezwał inwestora do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia. Inwestor, pismem z dnia 1 marca 2023 r. (data wpływu do tut. Urzędu 3 marca 2023 r.) przesłał uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia, które Wójt Gminy Nowy Kawęczyn pismem RG.6220.7-8.2022 z dnia 10 marca 2023 r. przesłał do opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedmiotowej inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ.4220.909.2022.JKo z dnia 22 marca 2023 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zastały uwzględnione.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach pismem PPIS.ZNS.90281.38.2022.MK z dnia 12 grudnia 2022 r. wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w/w przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie- Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu pismem znak: WA.ZZŚ.5.435.1.529.2022.PD z dnia 7 grudnia 2022 r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowej inwestycji i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, które zastały uwzględnione.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano rodzaj i charakter planowanej inwestycji, usytuowanie przedsięwzięcia zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, ustalono co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej OV Stary Rzędków o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na dz. nr ewid. 123 obręb 0029 Stary Rzędków, gm. Nowy Kawęczyn.

Teren planowanego przedsięwzięcia obejmuje powierzchnię do 3,32 ha., ma charakter otwarty, rolniczy (przekształcony w wyniku prowadzenia działalności rolnej). W granicach omawianego obszaru rosną pospolite gatunki roślinności zielnej, charakterystycznej dla terenów otwartych, występujących w krajobrazie rolniczym. Z informacji zawartych w Kip wynika, że nie występują tu gatunki rzadkie i zagrożone w skali kraju, brak siedlisk chronionych. Na terenie działki znajdują się na powierzchni ok. 0,235 ha zadrzewienia, w postaci brzoź i topili osika.

W sąsiedztwie przedsięwzięcia występują głównie pola uprawne, drogi, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa oraz tereny zadrzewione. Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest:

- ok. 134 m w kierunku północno-wschodnim,
- ok. 113 m w kierunku południowo-zachodnim.
- W ramach budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW zaplanowano:
- posadowienie konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijanych bezpośrednio w ziemię,
- montaż modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 250 do 1500 Wp/każdy, w liczbie do 12 000 szt.,
- montaż 50 szt. inwerterów rozproszonych o łącznej mocy do 3 MW,
- posadowienie kontenerowych lub zabudowanych stacji transformatorowych wraz z aparaturą sterującą i układem pomiarowo-rozliczeniowym w liczbie do 3 szt.,
- opcjonalnie posadowienie magazynów energii do 3 szt. o łącznej mocy do 3 MW i pojemności do 30 MWh,
- instalacje niezbędnego do funkcjonowania przedsięwzięcia okablowanie niskiego i średniego napięcia,
- instalacje sieci i przyłącza elektroenergetyczne umożliwiające przekazanie energii do sieci elektroenergetycznej operatora,
- wykonanie ogrodzenia,
- wykonanie innego niezbędnego do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu, tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

W przypadku etapowania przedsięwzięcia powyższe parametry nie zostaną przekroczone.

Teren planowanego przedsięwzięcia zostanie ogrodzony, moduły fotowoltaiczne zostaną ułożone w rzędach na konstrukcjach wsporczych, wysokość instalacji nie przekroczy 4,0 m n.p.t. Konstrukcje wsporcze/stelaże stanowią stalowe pale lub wkręty, wbijane/wkręcane w rodzimy grunt. Wbijanie profili w ziemię odbywa się za pomocą, samojezdnego kafara/palownicy. W szczególnych sytuacjach, w zależności od właściwości gruntu, dopuszcza się również dodatkowe zakotwienie profili nośnych w gruncie – wykonanie fundamentów pod konstrukcje wsporcze. Pozostała część stelaża, jak również montaż samych paneli, wykonywana jest (skręcana) ręcznie przy użyciu standardowych narzędzi. Moduły

fotowoltaiczne wyposażone będą w powierzchnię antyrefleksyjną, co zwiększy absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu oraz zastosowane zostaną aluminiowe ramy panelu fotowoltaicznego w celu wyeliminowania efektu parzenia ptaków.

Elementy elektrowni fotowoltaicznej wymagające fundamentów to obiekty transformatorowe wraz ze stacją transformatorową i sterownią. Dopuszcza się wykonanie fundamentu jako odlewanego lub prefabrykowanego, w postaci płyty betonowej lub podbudowy żwirowej. Transformatory oraz magazyny energii zostaną zabudowane w kontenerze lub zabudowie prefabrykowanej oraz umieszczone na fundamentach odlewnych lub prefabrykowanych.

Pomiędzy rzędami zostaną zachowane odpowiednio dobrane odstępstwa (zwykle od kilku do kilkunastu metrów) ograniczające możliwość występowania zacielenia modułów oraz zapewniające dostęp do wszystkich elementów instalacji, umożliwiające prowadzenie napraw, przeglądów czy konserwacji. Ścieżki pomiędzy rzędami modułów oraz powierzchnia pod nimi będzie stanowiła powierzchnie biologicznie czynne.

Na terenie przedsięwzięcia planuje się wykonanie wewnętrznych dróg technologicznych. Długość drogi zależy będzie od rozstawienia stacji transformatorowych. Dodatkowo planuje się wykonanie powierzchni utwardzonej wokół stacji transformatorowych, np. żwirowej lub z kostki brukowej. Ostatecznie zastosowana technologia wiąże się z uzyskanymi warunkami przyłączenia oraz obowiązującymi na czas uzyskiwania pozwolenia budowlanego wymogów.

W trakcie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, teren będzie obsiany trawą lub samoistnie zarastał roślinnością naturalną dla tego terenu (roślinność polna, łąkowa). Nie planuje się wykorzystania środków chemicznych lub nawozów mających na celu ograniczenie wzrostu roślinności, a jedynie koszenie w okresach największego wzrostu, tak aby roślinność nie zasłaniała powierzchni paneli fotowoltaicznych. Koszenie będzie odbywało się mechanicznie, przy użyciu podkaszarek, bądź innego sprzętu ogrodniczego przez wykwalifikowanych specjalistów.

Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych nachylonych pod kątem a następnie będą wnikać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe i roztopowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące w reakcje z wodą opadową. W związku, z tym brak jest konieczności stosowania dodatkowych zabezpieczeń na etapie eksploatacji inwestycji.

Teren farmy zostanie ogrodzony siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach. Sposób montażu siatki pozostawi przestrzeń (min. 20 cm) od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów. W ogrodzeniu zostaną wykonane bramy umożliwiające wjazd na teren farmy. Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer oraz czujników ruchu. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej zostanie wyeliminowane zanieczyszczenie światłem. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności.

Eksploatacja elektrowni nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi, natomiast elektrownia będzie wymagać okresowych przeglądów i konserwacji. Nie będzie stosowany system odstraszenia zwierząt. Nie planuje się podłączenia ogrodzenia do systemu mogącego razić prądem. Cały proces technologiczny zachodzący w instalacji będzie automatycznie kontrolowany, a wszystkie parametry pracy instalacji będą monitorowane.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano stacje transformatorowe, pozwalające przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli PV na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie w terenie wiejskim, które nie posiada szczególnych walorów krajobrazowych. Planowany obiekt farmy fotowoltaicznej jest niewysoki – do 4,0 m n.p.t. Moduły fotowoltaiczne będą ciemne i montowane na szarym (ocynkowanym) stelażu (instalacja fotowoltaiczna wykonana zostanie w kolorystyce mającej za zadanie wtopienie się w otoczenie). Na terenie farmy nie będzie obiektów dominujących, przykuwających wzrok wysokością lub jaskrawym kolorem. Planowana farma fotowoltaiczna nie spowoduje więc znaczącego zaburzenia występującego krajobrazu.

Etap realizacji inwestycji obejmuje następujące roboty budowlane:

- roboty przygotowawcze;
- roboty budowlane (montaż stołów i ogrodzenia działek);
- roboty instalacyjne (montaż paneli fotowoltaicznych, inwerterów wraz z instalacjami i urządzeniami, stacji transformatorowych, ewentualnych magazynów energii oraz kabli elektrycznych);
- roboty porządkowe.

W związku z realizacją przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej wykorzystywane będą materiały, surowce, paliwa oraz woda. Materiałochłonność przedsięwzięcia będzie zbliżona do materiałochłonności przedsięwzięć o podobnym profilu. Na etapie realizacji wykorzystanie wody planowane jest do celów bytowych, natomiast w trakcie etapu eksploatacji nie przewiduje się wykorzystywania wody do celów technologicznych, ani socjalnych. Czyszczenie paneli odbywało się będzie sporadycznie, w zależności od potrzeb. W panelach fotowoltaicznych zastosowana będzie powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadu na powierzchni panelu.

Transport niezbędnych elementów farmy fotowoltaicznej, który odbywał się będzie przy wykorzystaniu samochodów ciężarowych/dostawczych, praca maszyn budowlanych i spalanie przez nie paliw będzie miała wpływ na jakość powietrza (emisja spalin i pyłów) na terenie lokalizacji farmy fotowoltaicznej oraz terenach sąsiadujących z trasami przejazdów. Oddziaływanie to zostało określone jako okresowe, ograniczone czasem trwania prac budowlanych oraz punktowe. Przedmiotem emisji substancji do powietrza są najczęściej: pyły mineralne, produkty spalania paliw, ewentualne gazy i inne substancje chemiczne. W trakcie montażu instalacji będzie miała miejsce emisja niezorganizowana.

Budowa farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą wiąże się z wytwarzaniem standardowych ilości i rodzajów odpadów, głównie z grupy 12, 15, 17, 19 i 20.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, głównie z grupy 16, 17, 20 związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Powstałe na etapie budowy, eksploatacji oraz likwidacji farmy odpady będą zbierane w sposób selektywny i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami (na przetwarzanie, unieszkodliwianie lub składowanie odpadów).

Zaplanowane prace budowlane wiązać się będą z emisją hałasu. Głównymi emitorami hałasu oraz wibracji na terenie budowy będą maszyny i urządzenia budowlane oraz samochody osobowe i ciężarowe. Emisja hałasu będzie miała charakter punktowy i krótkotrwały. W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie doziemnej linii kablowej SN, pomiędzy stacją kontenerową, a istniejącym słupem SN znajdującym się w okolicy inwestycji.

W zależności od wyboru mocy jednostkowej inwertera będą one chłodzone pasywnie lub zostaną wyposażone w systemy aktywnego chłodzenia – wentylatory lub inteligentne chłodzenie wymuszonym obiegiem powietrza. W celu ograniczenia poziomu emitowanego hałasu, wokół transformatorów budowane są odpowiednie ściany ochronne, obudowa stacji transformatorowych może zostać wykonana w technologii prefabrykowanej, żelbetowej lub umieszczone zostaną w kontenerze – podobne rozwiązania stosuje się dla magazynów energii. Obudowa stacji transformatorowej charakteryzuje się izolacyjnością akustyczną na poziomie do 10 dB, w zależności od dostępnych rozwiązań. Planowane do zastosowania rozwiązania techniczne stanowią powszechnie stosowane standardy. Oddziaływania na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia nie będą przekraczały ogólnie przyjętych norm, a samo działanie elektrowni nie będzie stanowiło źródła przekroczeń dopuszczalnych poziomów akustycznych na terenach okolicznych, zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy.

Farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza, w związku z jej funkcjonowaniem nie będą powstawały ścieki bytowe, ani technologiczne. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie do gruntu. Poza pracami budowlanymi oraz przyłączeniowymi na etapie realizacji oraz okresową konserwacją paneli fotowoltaicznych, ich myciem czy okresowym koszeniem terenu przedsięwzięcia, praca elektrowni odbywać się będzie bezobsługowo. Na etapie eksploatacji farmy emisja zanieczyszczeń do powietrza ma charakter marginalny i nie będzie miała szkodliwego wpływu na środowisko.

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie również oddziaływać na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych. Ze względu na niskie i średnie napięcie nie nastąpi jednak przekroczenie dopuszczalnych norm. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia.

Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Woda nie będzie stanowiła niebezpieczeństwa dla środowiska gruntowo-wodnego (będzie to mieszanina wody oraz kurzu osadzonych na panelach w ciągu roku). Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane samoistnie na terenie planowanego przedsięwzięcia.

Na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji instalacji środowisko gruntowo-wodne nie będzie narażone na negatywne oddziaływanie farmy fotowoltaicznej. W ramach przedmiotowej inwestycji planuje się zastosowanie transformatora żywicznego suchego, który nie posiada elementów mogących narazić środowisko gruntowo-wodne na skażenie lub transformatora olejowego, który wyposażony będzie w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić co najmniej 100 % zawartości oleju. Na etapie realizacji przedsięwzięcia zostanie utworzone zaplecze socjalno-bytowe w postaci przenośnych toalet dla pracowników. Toalety będą serwisowane przez firmę zajmującą się wywozem nieczystości płynnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Jest to przedsięwzięcie, w przypadku którego nie występuje ryzyko poważnej awarii. Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych, poza terenami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży oraz górskimi.

Z informacji zamieszczonych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest poza korytarzami ekologicznymi.

W odległości do 5 km od przedmiotowego przedsięwzięcia nie znajdują się obszary chronione utworzone na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.).

Najbliższy Obszar Natura 2000 to obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Rawki PLH100015 zlokalizowany w odległości ok. 6,6 km.

Biorąc pod uwagę odległość terenu przedsięwzięcia do ww. obszaru Natura 2000, uwzględniając jego cele ochrony, gatunki i typy siedlisk przyrodniczych będące przedmiotami ochrony, a także zagrożenia i cele działań ochronnych określone dla poszczególnych przedmiotów ochrony, należy uznać, że skala przedsięwzięcia jest za mała, by stwierdzić jakiegokolwiek znaczące negatywne oddziaływanie na cele ochrony tych obszarów. Analizując zagrożenia istniejące i potencjalne zidentyfikowane w planach zadań ochronnych dla ww. gatunków i siedlisk przyrodniczych, należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie jest związane bezpośrednio ani pośrednio z tymi zagrożeniami i przedsięwzięcie nie spowoduje takich zmian w środowisku, by stanowiło jakiegokolwiek zagrożenie dla zachowania właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony ww. obszaru Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000172725879 Skierniewka od źródeł do dopł. spod Dębowej Góry.

Dla JCWP Skierniewka od źródeł do dopł. spod Dębowej Góry stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCW wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się występowaniem presji rolniczej. W programie działań zaplanowano wszystkie możliwe działania mające na celu ograniczenie tej presji tak, aby

możliwe było osiągnięcie wskaźników zgodnych z wartościami dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł osiągnięty do roku 2027.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Teren inwestycji znajduje się w granicach nieudokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016 r. poz. 1911 z późn. zm.).

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami górskimi i leśnymi, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Z informacji zawartych w kip wynika, że na terenie przeznaczonym pod przedsięwzięcie znajdują się na powierzchni ok. 0,235 ha zadrzewienia, w postaci brzozy i topoli osika. Roślinność wysoka może kolidować z planowaną inwestycją i zajdzie potrzeba jej usunięcia.

W przypadku prac związanych z wycinką ww. zadrzewienia Wnioskodawca zobowiązał się do:

1. Drzewa na działce zostaną usunięte dopiero po uzyskaniu wszystkich pozwoleń administracyjnych.
2. Wycinka drzew oraz karczowanie terenu odbędzie się poza sezonem lęgowym ptaków (od połowy października do końca lutego). Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w ww. terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaoranym, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac).
3. Zostaną usunięte tylko te zadrzewienia których obecność utrudnia prawidłową pracę instalacji.
4. W ramach rekompensaty Wnioskodawca zaproponował wykonanie nasadzeń (w postaci bluszczu, innych rodzimych gatunków pnączy lub chmielu) wzdłuż ogrodzenia, w sposób maksymalnie kompensujący wyciętą roślinność w tym drzewa których wycinka nie wymaga stosownego zezwolenia.

Z kip wynika, że planowane przedsięwzięcie realizowane jest poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone oraz poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe. W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej. W badanym obszarze nie stwierdzono występowania stanowisk archeologicznych, czy też zespołów stanowisk archeologicznych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie gminy Nowy Kawęczyn, gdzie gęstość zaludnienia wynosi ok. 32,5 os./km² (wg GUS z 2020 r.).

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Z informacji zawartych w kip wynika, że w sąsiedztwie planowanej farmy fotowoltaicznej nie zaplanowano przedsięwzięć o podobnym charakterze. Oddziaływanie przedmiotowej inwestycji na etapie eksploatacji zamyka się głównie w granicach działek inwestycyjnych. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości. Wszystkie emisje (pola elektromagnetycznego, hałasu i zanieczyszczeń do powietrza) są bardzo niskie i poza okresem realizacji ich wartości nie przekroczą wartości dopuszczalnych poza terenem działki. Nie wystąpi oddziaływanie skumulowane na szlaki migracji zwierząt w okresie eksploatacji farm sąsiadujących ze sobą.

Z uwagi na fakt, iż ogrodzenie terenu inwestycji będzie ażurowe, nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą będzie możliwa migracja drobnych kręgowców i płazów. W przypadku ssaków o dużych rozmiarach ciała takich jak sarny, dziki, jelenie w istocie nastąpi ograniczenie wykorzystywanej powierzchni, nie mniej nie będzie ono istotne w związku z mnogością w pobliżu miejsc o podobnych uwarunkowaniach środowiskowych. W przypadku, gdyby doszło do jednoczesnej realizacji inwestycji (budowy) dojdzie do kumulacji oddziaływań w zakresie emisji hałasu i zanieczyszczeń powietrza od maszyn budowlanych. Analogiczna sytuacja będzie miała miejsce na etapie likwidacji. Oddziaływania te mają charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac.

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwanie, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny.

Mając powyższe na uwadze, uznano za zasadne odstępnie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Stosownie do przepisu art. 10 Kpa organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział na każdym stadium postępowania. W tym miejscu należy podnieść, iż zgodnie z art. 28 Kpa stroną jest każdy, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub

obowiązek. Przyjmuje się, że stroną postępowania może być osoba (fizyczna, prawną, jednostka nie posiadająca osobowości prawnej), która żąda wydania decyzji oraz osoby mające prawa do nieruchomości wynikające z prawa własności, użytkownika wieczystego, na terenie których będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz na których nieruchomości będzie ono w przyszłości oddziaływać i wywierać wpływ. Interes prawny takie osoby muszą wywieść z konkretnego przepisu prawa w zakresie wynikającej z niego ochrony. Najczęściej są nimi przepisy kodeksu cywilnego w zakresie ochrony własności.

Realizując dyspozycję art. 10 § 1 Kpa, przed wydaniem decyzji, Wójt Gminy Nowy Kawęczyn, pismem znak: RG.6220.7-9.2022 oraz RG.6220.7-10.2022 z dnia 28.03.2023 r. powiadomił strony postępowania o zebraniu całego materiału dowodowego i wyznaczeniu siedmiodniowego terminu do wypowiedzenia się w sprawie. W czasie całego postępowania żadna ze stron nie zgłosiła żadnych uwag czy wniosków.

Przedłożone materiały dot. planowanego przedsięwzięcia oraz dane na temat elementów przyrodniczych środowiska objętych zakresem przewidywanego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, pozwoliły kompleksowo ocenić jego oddziaływanie na środowisko oraz formy ochrony przyrody. W związku z powyższym uwzględniając zakres planowanego przedsięwzięcia uznaje się, że nie wymaga ono przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W niniejszym rozstrzygnięciu, Wójt Gminy Nowy Kawęczyn uwzględnił:

- informacje określone w Karcie informacyjnej;
- pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi – znak: WOOŚ.4220.909.2022.JKo z dnia 22 marca 2023 r. w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach –znak: PPIS.ZNS.90281.38.2022.MK z dnia 12 grudnia 2022 r. w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- pismo Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu – znak: WA.ZZŚ.5.435.1.529.2022.PD z dnia 7 grudnia 2022 r. w którym wyraził opinię, że dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Nowy Kawęczyn w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

WÓJT

/-/ Włodzimierz Ciok

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 *ustawy ooś*

Otrzymują:

- 1. Inwestor,**
- 2. Pozostałe strony postępowanie przez obwieszczenie,**
- 3. Aa.**

Do wiadomości:

- 1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach
ul. Piłsudskiego 33, 96-100 Skierniewice,**
- 2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź,**
- 3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Łowiczu
ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz.**

Nowy Kawęczyn, dnia 28.04.2023 r.

RG.6220.7-11.2022

Załącznik

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej OV Stary Rzędków o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na dz. nr ewid. 123 obręb 0029 Stary Rzędków, gm. Nowy Kawęczyn.

Teren planowanego przedsięwzięcia obejmuje powierzchnię do 3,32 ha., ma charakter otwarty, rolniczy (przekształcony w wyniku prowadzenia działalności rolnej). W granicach omawianego obszaru rosną pospolite gatunki roślinności zielnej, charakterystycznej dla terenów otwartych, występujących w krajobrazie rolniczym.

W ramach budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW zaplanowano:

- posadowienie konstrukcji wsporczych do montażu paneli fotowoltaicznych, wbijanych bezpośrednio w ziemię,
- montaż modułów fotowoltaicznych o mocy jednostkowej od 250 do 1500 Wp/każdy, w liczbie do 12 000 szt.,
- montaż 50 szt. inwerterów rozproszonych o łącznej mocy do 3 MW,
- posadowienie kontenerowych lub zabudowanych stacji transformatorowych wraz z aparaturą sterującą i układem pomiarowo-rozliczeniowym w liczbie do 3 szt.,
- opcjonalnie posadowienie magazynów energii do 3 szt. o łącznej mocy do 3 MW i pojemności do 30 MWh,
- instalacje niezbędnego do funkcjonowania przedsięwzięcia okablowanie niskiego i średniego napięcia,
- instalacje sieci i przyłącza elektroenergetyczne umożliwiające przekazanie energii do sieci elektroenergetycznej operatora,
- wykonanie ogrodzenia,
- wykonanie innego niezbędnego do funkcjonowania przedsięwzięcia urządzenia infrastruktury w tym: urządzenia monitoringu elektrowni, systemy ochrony obiektu, tj. kamery monitoringu wizyjnego, systemy alarmowe oraz kontroli dostępu.

Teren farmy zostanie ogrodzony siatką stalową mocowaną na wbijanych w grunt stalowych słupach. Sposób montażu siatki pozostawi przestrzeń (min. 20 cm) od gruntu, w celu umożliwienia przedostania się na teren farmy małych zwierząt, przede wszystkim płazów.

W ogrodzeniu zostaną wykonane bramy umożliwiające wjazd na teren farmy. Teren farmy będzie monitorowany za pomocą kamer oraz czujników ruchu.

WÓJT

/-/ Włodzimierz Ciok