

**ZARZĄDZENIE NR 73/2022**  
**WÓJTA GMINY NOWY KAWĘCZYN**

z dnia 23 grudnia 2022 r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Kawęczyn**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 583, 1005, 1079, 1561), art. 7 i 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1561, 2456) oraz § 5 ust. 1 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2021-2026 stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXX/143/2021 Rady Gminy w Nowym Kawęczynie z dnia 24maja 2021 r. w sprawie uchwalenia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2021 – 2026” (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2021 r. poz. 2690, z 2022 r. poz. 6861) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Ustala się stawki czynszu za najem 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w lokalach mieszkalnych, wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Kawęczyn:

- 1) wyposażonych w energię elektryczną, wodę, C.O., łazienkę z WC - 2,52 zł.;
- 2) wyposażonych w energię elektryczną, wodę, łazienkę z WC (bez C.O.) –2,40 zł.;
- 3) w lokalach socjalnych - 1,26 zł/1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

**§ 2.** Traci moc Zarządzenie nr 4/2022 Wójta Gminy Nowy Kawęczyn z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Kawęczyn (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z 2022 r. poz. 617).

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wójt Gminy

**Włodzimierz Ciok**