

**ZARZĄDZENIE NR 63/2022**  
**WÓJTA GMINY NOWY KAWĘCZYN**

**z dnia 08.11.2022 r.**

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu obejmującego pomieszczenie przeznaczone do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowego biorącego do używania, znajdujące się w budynku mieszkalnym w miejscowości Budy Trzczańskie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 zezm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079, poz. 1561), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1846),

**zarządzam, co następuje:**

- §1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz dotyczący pomieszczenia w budynku gminnym położonym w miejscowości Budy Trzczańskie 22, przeznaczonego do oddania w użyczenie na rzecz dotychczasowego biorącego do używania na okres do 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej stowarzyszenia.
- §2. Szczegółowe informacje dotyczące pomieszczenia, o którym mowa w § 1 zawiera załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- §3. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32 przez okres 21 dni **od dnia 17.11.2022**, a także na stronie internetowej tut. Urzędu [www.ugkaweczyn.pl](http://www.ugkaweczyn.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn <http://ugkaweczyn.bip2nd.maxus.com.pl/>. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ POMIESZCZEŃ

### PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYCZENIE NA OKRES DO 3 LAT

sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1846).

| Oznaczenie i położenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Opis przedmiotu użyczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Sposób zagospodarowania nieruchomości                                                                                                          | Czas trwania użyczenia                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nieruchomość zabudowana budynkiem, oznaczona numerem ewidencyjnym działki:<br><b>129/1</b> o pow. 0,13 ha, numer księgi wieczystej:<br>LD1H/00012337/7;<br>położona w gminie Nowy Kawęczyn w miejscowości Budy Trzczańskie nr 22, obręb Budy Trzczańskie, składającym się z 1 kondygnacji o łącznej pow. 106 m <sup>2</sup> . | Przedmiotem użyczenia jest pomieszczenie o łącznej pow. <b>14,90m<sup>2</sup></b> użytkowane, położone w budynku stanowiącym własność Gminy Nowy Kawęczyn (pozostałą część budynku stanowią dwa mieszkania komunalne) na rzecz Stowarzyszenia Poszukiwacze Historii "Wspólna Pamięć" Budynek murowany, parterowy. Stolarka okienna plastikowa. Stan techniczny budynku średni. | Działka o nr ew. 129/1 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Budynek wchodzi w skład mieszkaniowego zasobu gminy. | do 3 lat od dnia podpisania umowy<br>Termin zagospodarowania przedmiotu użyczenia: nie dotyczy. |

1. Biorący w używanie będzie zobowiązany do opłacania podatku od nieruchomości w wysokości zgodnej z uchwałą Rady Gminy na dany rok podatkowy.
2. Biorący w używanie na podstawie odrębnych umów i deklaracji, pokrywał będzie koszty zużycia wody, odprowadzania ścieków, zużycia energii elektrycznej oraz koszty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Wykaz obejmujący w/w pomieszczenie wywieszony będzie do publicznej wiadomości przez okres 21 dni od **dnia 17.11.2022 r.** na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, a także na stronie internetowej tut. Urzędu [www.ugkaweczyn.pl](http://www.ugkaweczyn.pl) oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Nowy Kawęczyn <http://ugkaweczyn.bip2nd.maxus.com.pl/>.

Informacji dotyczących niniejszego wykazu udziela Referat Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy Nowy Kawęczyn, Nowy Kawęczyn 32, tel. 046 831 42 89, wew.11.