

**W Y K A Z  
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

**Wójt Gminy Nowy Kawęczyn**, działając w oparciu o art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm./ podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia **18 sierpnia 2022 r.** wykaz nw. nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Nowy Kawęczyn.

<b>Lp.</b>	<b>Nr działki</b>	<b>Pow. ha</b>	<b>Nr Kw : LD1H/000...</b>	<b>Położenie-obręb ewidencyjny</b>	<b>Opis nieruchomości i jej przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego</b>	<b>Cena Nieruchomości (brutto)</b>	<b>Forma sprzedaży</b>
1.	41	0,18	22892/8	Psary	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym, przeznaczonymi do rozbiórki. Przy drodze gminnej, wodociąg, sieć elektryczna w drodze. Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>45 879 PLN</b>	<b>PRZETARG</b>
2.	146	0,39	39120/8	Psary	Działka w ewidencji gruntów oznaczona jako pastwiska trwałe. Przy drodze gminnej. W zasięgu działki znajduje się sieć wodociągowa i energetyczna. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>34 686 PLN</b>	<b>PRZETARG</b>
3.	35	0,58	39419/1	Zglinna Mała	Działka w ewidencji gruntów oznaczona jako grunty orne oraz nieużytki. Przy drodze powiatowej. W zasięgu działki znajduje się sieć wodociągowa i energetyczna. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>81 611 PLN</b>	<b>PRZETARG</b>
4.	83	0,83	39119/8	Kwasowiec	Działka w ewidencji gruntów oznaczona jako grunty orne oraz nieużytki. Przy drodze powiatowej. W zasięgu działki znajduje się sieć wodociągowa i energetyczna. Brak planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>116 850 PLN</b>	<b>PRZETARG</b>

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości w trybie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyżej cytowanej ustawy winny w **terminie 6 tygodni** od dnia opublikowania niniejszego wykazu, **złożyć stosowny wniosek** z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność, wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.
- Jeżeli sprzedaż nie nastąpi w ramach cytowanych wyżej uprawnień, nieruchomości powyższe zostaną rozdysponowane w formie przetargu ustnego nieograniczonego – forma sprzedaży podana w wykazie.
- Wykaz podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, a ponadto w sołectwie Psary, Kwasowiec, Zglinna Mała; na okres 21 dni; od dnia **18 sierpnia 2022 r.** - informacja o wykazie w prasie i na stronach internetowych BIP urzędu.
- Szczegółowych informacji udziela Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska – tel.: 46 - 831 42 89 w godzinach urzędowania.

**WÓJT**

**/-/ Włodzimierz Ciok**