

PROTOKÓŁ Nr 24/2022

z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa
w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 13 stycznia 2022 roku
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
2. Katarzyna Grzejszczak – Skarbnik Gminy,
3. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad Komisji nr 21/2021 z dnia 4.11.2021 r.
4. Praca nad budżetem Gminy na 2022 rok.
5. Omówienie projektów uchwał.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Nieobecny– Radny Salamon

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.

O godz. 13⁰⁰ posiedzenie otworzyła Magdalena Starenda – Przewodnicząca Komisji, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad. Następnie odczytał porządek obrad. Proponowany porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca zarządziła głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 5 radnych jednogłośnie przyjęli porządek obrad

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z obrad Komisji nr 21/2021 z dnia 4.11.2021 r.

Protokół Nr 21/2021 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 4 listopada 2021r. znajduje się na sali. Nie zgłoszono uwag do protokołu. Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 21/2021.

Ad. 4 Praca nad budżetem Gminy na 2022 rok.

Wójt poinformował, że na poprzedniej sesji prosił Radę o przeniesienie podjęcia budżetu na styczeń tego roku. Projekt w tym czasie został zmieniony i przygotowany w takim kształcie jaki Radni otrzymali na Komisji. Dodał, że nie wprowadzamy dochodów z Nowego Ładu ponieważ zostaną wprowadzone dopiero po przetargach. Wójt poinformował, że największe problemy mamy z wykonaniem ustawy o dochodach VAT, bieżących i własnych. Dochody bieżące nie mogą być niższe niż wydatki i odwrotnie. Mając wstępne promesy na inwestycje musimy jednak tak opracować budżet aby dochody bieżące nie były niższe niż wydatki bieżące. Na chwilę obecną mieścimy się we wskaźnikach. Bardzo dużo wydatków trzeba ograniczać. Rachunki za energie w grudniu w porównaniu do poprzednich miesięcy wzrosły aż o 40%.

Wójt omówił, zapisane w projekcie inwestycje:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej wraz z pompowniami ścieków i instalacją elektryczną zasilania pompowni w miejscowościach:

Podfranciszkany i Franciszkany - etap III 1 641 455,00 – dofinansowanie z PROW

2. Remont drogi gminnej nr 113101 E relacji Wołuczka gr. Gmina Rawa Mazowiecka - Nowy Dwór 433 000,00
3. Remont dachu na budynku Szkoły Podstawowej w Strzybodze 100 000,00
4. Remont sali lekcyjnej w Szkole Podstawowej w Nowym Dworze 100 000,00
5. Przebudowa i rozbudowa stacji wodociągowej w miejscowości Trzecianna 175 000,00 – poważna inwestycja związana z rozbudową o dodatkowe zbiorniki wyrównawcze i drugi stopień pompowania tak aby pracy nie utrudniały ogromne rozbiory latem.
6. Wymiana sieci wodociągowej azbestowo-cementowej na terenie Gminy Nowy Kawęczyn 150 000,00
7. Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na remont dróg gminnych nr 115316 E oraz 15317 E w miejscowościach Dukaczew i Marianka 100 000,00
8. Rozbudowa budynku OSP w Starej Rawie 350 000,00
9. Remont drogi gminnej Nr. 115153E (Lisna)- granica gminy Kowiesy- Psary 30 000,00
10. Rozbudowa boiska w miejscowości Trzecianna 100 000,00
11. Remont rampy i pochylni dla osób niepełnosprawnych przy budynku ośrodka zdrowia w Nowym Kawęczynie 100 000,00 – przeniesiona inwestycja z 2021 roku gdyż wykonawca w ostatniej chwili wycofał się.

Dodatkowo będzie złożony wniosek o dofinansowanie hydrofornii w Kolonii Starorawskiej na rozbudowę i modernizację całego ujęcia.

W związku z rozbudową strażnicy OSP w Starej Rawie, to zadanie będzie ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowej, budowa w 2022 roku a zakończenie w 2023. Wójt dodał, że liczy na wsparcie finansowe z PSP Skierniewice.

Wójt dodał, że z inwestycji które należy dokończyć, chciałby dokończyć remont drogi w Sewerynowie oraz zrobić projekt na Zglinną Małą. Dodał, że Sołectwo mogłoby się

postarać o dofinansowanie z Gniazda na wykonanie tego remontu, chociażby w części.

Na koniec Wójt wspomniał w kolejnej szansie na składanie wniosków na dofinansowanie terenów po PGR. Teraz Starostwo w porozumieniu a nami wystąpi o wykonanie drogi Raducz-Psary wraz z mostem. Gmina składa z kolei na Prasy w kierunku Lisnej oraz Raducz od drogi powiatowej w kierunku lasu. Wnioski o dofinansowanie będą składane tak jak wspomniano wcześniej na remont ujęcia w Kolonii Starorawskiej oraz oczyszczalni ścieków w Nowym Dworze.

Pani Skarbnik poinformowała, że kompletne projekty uchwały budżetowej oraz WPF zostaną ostatecznie przygotowane najpóźniej na dzień sesji, ponieważ wciąż wprowadzane są dodatkowe środki.

Na koniec Wójt poprosił o przegłosowanie projektu budżetu w takim kształcie jak ten omawiany.

Ad. 5 Omówienie projektów uchwał.

Omówiono następujące projekty uchwał w sprawach:

- nie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego w 2023 roku
- wyznaczenia miejsc do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz wprowadzenia regulaminu określającego zasady prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników – ustawa narzuciła każdemu samorządowi na organizację takiego targowiska
- rozpatrzenia skargi na działalność dyrektora szkoły – członkowie Komisji zapoznali się z uzasadnieniem podjęcia uchwały
- udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Skierniewickiego – dotyczy psychologa – coroczna uchwała
- ustalenia wysokości i zasad wypłacania diet radnym

Członkowie Komisji na podstawie analizy stawek w innych gminach zaproponowali kwotę 200 zł dla Radnych oraz 1300 zł dla Przewodniczącego Rady. Przewodniczący zarządził głosowanie: 3 głosy za oraz 2 głosy wstrzymujące.

- ustalenia wysokości i zasad wypłacania diet sołtysom

Członkowie Komisji na podstawie analizy stawek w innych gminach zaproponowali kwotę 150 zł dla Sołtysów. Przewodniczący zarządził głosowanie: 3 głosy za oraz 2 głosy wstrzymujące.

Pani Skarbnik podsumowała, że zmiany w dietach radnych i sołtysów muszą zostać wprowadzone do omawianego projektu, tak więc projekt zostanie przygotowany w wersji ostatecznej najpóźniej w dzień sesji.

Ad. 6 Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji odczytała wniosek pana J. Paluchowskiego z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie prośby o wyrażenie zgodny na nabycie działki należącej do Gminy Nowy Kawęczyn. Wójt poinformował, że działki przylegają bezpośrednio do drogi powiatowej. Jest to ok 10 metrów szerokości w najszerszym miejscu. Nie wiadomo czy za parę lat droga nie będzie poszerzana. Jest to pas drogowy. Działki te mogą być w przyszłości potrzebne Gminie. Tych działek nie dotyczy też żadne zasiedzenie.

Członkowie Komisji jednogłośnie nie wyrazili zgodny na sprzedaż.

Wójt poinformował, że wpłynął do niego wniosek od Państwa Olewińskich w sprawie umożliwienia wykupu posesji, którą wynajmują od Gminy. Wójt odczytał pismo. Dodał, że prosi Radę o podjęcie decyzji w tej sprawie. Dodał, że Rada Gminy w poprzedniej kadencji również miała przyjemność podejmować decyzje w tej sprawie. Podjęli decyzje negatywną. Wójt dodał, że sprzedaż tej nieruchomości wiąże się z procedurą przetargową i tym samym oszacowaniem wartości nieruchomości przez rzeczoznawcę. Niestety najemcy nie mają prawa do pierwokupu. Mają podpisaną na czas nieokreślony umowę najmu, w związku z czym płacą czynsz itp. Działka wraz z budynkami są usytuowane w atrakcyjnej lokalizacji co wpływa na wartość całej nieruchomości. Mogłoby być tak, że podczas procedury przetargowej nieruchomość zakupi ktoś inny.

Członkowie Komisji jednogłośnie nie wyrazili zgody na zbycie tej nieruchomości.

Ad. 7 Zakończenie obrad.

O godz. 14⁴⁰ Przewodnicząca Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Katarzyna Sawicka



Podinspektor

Przewodniczyła:

Przewodnicząca Komisji



Magdalena Starenda