

**PROTOKÓŁ Nr 18/2021**  
**z posiedzenia Komisji Rewizyjnej**  
**w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 18 maja 2021 r.**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Gminy**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
2. Zofia Cieślak – Skarbnik Gminy,
3. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy,
4. Piotr Adamczyk – Kierownik Ref. Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**Proponowany porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja dotycząca działalności jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej na terenie Gminy w 2020 roku.
4. Omówienie projektów uchwał.
5. Sprawy różne.
6. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

**Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.**

O godz. 13<sup>00</sup> posiedzenie otworzył Tadeusz Piątkowski– Przewodniczący Komisji, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

## **Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Komisji stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad.

Następnie odczytał porządek obrad. Członkowie Komisji w obecności 5 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

## **Ad. 3 Informacja dotycząca działalności jednostek Ochotniczej Straży Pożarnej na terenie Gminy w 2020 roku.**

Informacja została przesłana do Radnych pocztą elektroniczną i stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji zapytał czy są pytania oraz sugestie do tematu. Nie było wystąpień.

## **Ad. 4 Omówienie projektów uchwał.**

Pani Sekretarz omówiła następujące uchwały w sprawach:

- przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Nowy Kawęczyn w 2021 roku – program podejmowany co roku po zaopiniowaniu przez odpowiednie Instytucje;
- sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz składanej przez właściciela nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe – w związku ze zmianą przepisów i ograniczenia danych osobowych, dane tj. dane rodziców muszą zostać usunięte z wniosku;
- Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nowy Kawęczyn – w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym i unieważnieniem w całości podjętej na poprzedniej sesji uchwały musimy ustosunkować zmiany do podanych w rozstrzygnięciu punktów;
- wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości – dot. Psary nr działki 41 o powierzchni 0,18 ha – sąsiad wystąpił o wykup tej działki na poczet poszerzenia swojej posesji;



- przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie dla Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2021-2025 – pięcioletni program na podstawie którego działa GOPS;
- uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2021-2026 – w związku ze zmianą przepisów oraz konkretnych sformułowań należy zmienić obowiązujący program;
- uchwalenia Zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Nowy Kawęczyn – zmiany spowodowane zmianą przepisów;
- rozpatrzenia petycji w przedmiocie wydania opinii w sprawie przeprowadzenia referendum ludowego – petycja została omówiona przez Komisję Skarg, Wniosków i Petycji.

Wójt przy uchwałach budżetowych zaznaczył, że wszystkie ceny wzrastają, ludzie niechętnie płaca zarówno podatki, opłaty za śmieci jak i opłaty za wodę.

Wójt wraz z Panią Skarbnik przedstawił zmiany w uchwałach dotyczących:

- zmian w budżecie gminy na 2021 rok;
- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2021 – 2028.

Zmiany w wykazie przedsięwzięć załączonym do WPF

W wykonanie przedsięwzięć planowane jest dokonanie następujących zmian:

1. W zadaniu pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej i tłocznej wraz z pompowniami ścieków i instalacją elektryczną zasilania pompowni w miejscowościach: Nowy Kawęczyn, Kaczorów, Franciszkany - etap II” planuje się przeniesienie limitu nakładów inwestycyjnych z roku 2022 do limitu nakładów inwestycyjnych na rok 2021.
2. W zadaniu pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej, grawitacyjnej i tłocznej wraz z pompowniami ścieków i instalacją elektryczną zasilania pompowni w miejscowościach: Nowy Kawęczyn, Kaczorów, Franciszkany - etap III” planuje się zwiększenie limitu nakładów inwestycyjnych na rok 2022 o kwotę 27 000,00 zł na nadzór inwestorski, kwota po zmianie wynosi 1 804 231,00 zł. Ponadto planuje się nakłady na rok 2021 w kwocie 5 000,00 zł ze względu na planowane rozpoczęcie inwestycji i ogłoszeń przetargów. Na powyższą inwestycję gmina uzyskała środki z

PROW w kwocie 917 323,00 zł i została podpisana umowa z Urzędem Marszałkowskim.

#### Planowane zmiany w budżecie gminy

W projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2021 rok planuje się następujące zmiany:

1. W załączniku nr 1 planuje się zwiększenie dochodów o kwotę 328 925,50 zł z tytułu:

- otrzymania dotacji celowej w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich – 93 090,50 zł – refundacja wydatków dotyczących Budowy sieci wodociągowej w miejscowości Stara Rawa i Helenków,
- wpływy z opłaty eksploatacyjnej – 85 835,00 zł,
- wpływy z podatku od nieruchomości – 100 000,00 zł,
- wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych – 50 000,00 zł.

2. W załączniku nr 2 planuje się zwiększenie wydatków o kwotę 328 925,00 zł na realizację następujących wydatków na:

- realizację inwestycji pn. Budowa sieci kanalizacyjnej III etap – 5 000,00 zł,
- Remont drogi gminnej w miejscowości Strzyboga – 135 000,00 zł,
- dotację celową dla Starostwa Powiatowego na przebudowę drogi powiatowej Nr 1316E pod Borem - Wilkowice – Kwasowiec - Raducz - Jeruzal na odcinku od drogi wojewódzkiej Nr 707 do granicy Powiatu Rawskiego – 177 972,50 zł,
- pomoc materialną dla uczniów – 953,00 zł,
- udział własny na zadanie usuwanie azbestu z terenu gminy nowy Kawęczyn – 10 000,00 zł.

3. W załączniku nr 3 planuje się wprowadzić następujące zmiany:

1) zwiększyć wydatki ogółem w kwocie 2 324 964,50 zł w tym: wydatki inwestycyjne zwiększa się o kwotę 2 339 964,50 zł a wydatki bieżące zmniejsza się o kwotę 15 000,00 zł.

a) Wydatki inwestycyjne zwiększa się w działach:

- 010 – Rolnictwo i łowiectwo – 1 908 576,00 zł – na budowę kanalizacji II etap,
- 600- Transport i łączność – 271 388,50 zł – pomoc finansowania dla powiatu,
- 750 – administracja publiczna – 80 000,00zł – zakup samochodu osobowego,
- 900 – gospodarka komunalna i ochrona środowiska – 80 000,00 zł – przebudowa systemów oświetlenia ulicznego.



b) Wydatki bieżące zmniejsza się w działach:

- 710 – działalność usługowa – 20 000,00 zł,
- 801 – oświata i wychowanie – 103 600,00 zł,

I zwiększa się w działach:

- 700 – gospodarka mieszkaniowa – 80 000,00 zł remont w budynku ośrodka zdrowia i schodów zewnętrznych,
- 754 – ochotnicze straże pożarne – 25 000,00 zł na remont ogrodzenia przy budynku OSP Nowy Kawęczyn,
- 801 – oświata wychowanie – zwiększenie wydatków na pomoce dydaktyczne i świadczenia dla nauczycieli nauczania przedszkolnego – w szkole Podstawowej w Strzybodze o kwotę 3 600,00 zł.

Razem dochody bieżące zmniejsza się o kwotę 15 000,00 zł

4. W załączniku nr 4 Przychody i rozchody budżetu w 2021 r. planuje się przychody w kwocie 3 552 243,23 zł:

- z tyt. zaciągniętych kredytów na rynku krajowym – 2 152 000,00 zł,
- z tyt. zaciągniętych pożyczek na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE – 963 169,00 zł,
- z wolnych środków na rachunku bankowym – 437 074, 23 zł.

W załączniku „Zadania inwestycyjne w 2021 roku” wprowadza się nowe zadania inwestycyjne:

- Budowa kanalizacji sanitarnej – II etap w kwocie 1 908 576,00 zł,
- Budowa kanalizacji sanitarnej – III etap w kwocie 5 000,00 zł,
- Zakup samochodu osobowego na potrzeby Urzędu Gminy – 80 000,00 zł,
- Przebudowa oświetlenia ulicznego wraz z inteligentnym systemem sterowania oświetleniem w miejscowości Nowy Dwór, Stara Rawa, Kolonia Starorawska, Nowa Trzecianna i Podstrobów – 80 000,00 zł,
- zwiększa się nakłady finansowe na prowadzoną wcześniej inwestycję – Remont drogi gminnej w miejscowości Budy Trzecińskie – 135 000,00 zł,
- ponadto finansowana jest pomoc finansowa dla Powiatu Skierniewickiego na Przebudowę drogi powiatowej Nr 1316E w kwocie 449 361,00 zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że w związku z zabezpieczonymi środkami na remont drogi powiatowej we współpracy we Starostwem Powiatowym, Rada będzie podejmować uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Skierniewickiego.

Wójt poinformował, że procedura odwoławcza związana z budową sklepu Dino zakończyła się pozytywnie dla Gminy oraz zostało wydane pozwolenie na budowę.

Wójt dodał, że budynek strażnicy w Starej Rawie musi zostać przekazany na stan Gminy, aby można było zrobić inwestycje pozwalającą na przebudowę. Dodatkowo poinformował, że z LGD Gniazdo dwie straż dostały dofinansowanie:

- Suliszew ma niedokończony remont;
- Nowy Dwór – na remont i wyposażenie.

Radny Michalski – co z remontem budynku w Zglinnej ? Mieliśmy zaplanować pieniądze na opracowanie dokumentacji na remont tego budynku. – Wójt – nie mamy takich pieniędzy, to koszt ok 20 000 zł.

Wójt poinformował, że Uchwała sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Kawęczyn obejmującego obszar we wsi Zglinna Mała została unieważniona w całości zgodnie z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody. Musimy rozpocząć ponownie procedurę. Zaczynamy od konsultacji społecznych. Projekt uchwały został poprawiony, zmiany zostały naniesione w oparciu o zastrzeżone punkty.

#### **Ad. 5 Sprawy różne.**

Członkowie Komisji zapoznali się z pismem pana Paluchowskiego oraz pismem Państwa Kroc.

Wójt zapoznał członków Komisji o sprawie Państwa Kroc. Dodał, że oprócz pisma do Rady zostało też wystosowane pismo do niego z wnioskiem o naruszenie stosunków wodnych w którym żądają przeniesienia przepustu oraz wydania rozstrzygnięcia w tej sprawie. Wójt opisał sytuację. Dodał, że sprawa trwa kilka lat. Przepust o którym piszą wnioskodawcy był tam od lat, podczas remontu drogi okazało się że był zarwany i został



wymieniony. Remont drogi został wykonany zgodnie z przepisami. Jeżeli chodzi o chemikalia i błoto spływające na posesję wnioskodawców to niestety spływająca woda z pól zawiera w sobie środki ochrony roślin stosowane przez rolników podczas uprawy pól. Wójt dodał, że chemikalia mogą również wynikać z odprowadzania ścieków przez przydomową oczyszczalnię. Woda spływała tamtędy od zawsze, jeszcze zanim wnioskodawcy tam zamieszkali, to naturalny kierunek wody. Pan Adamczyk odczytał zapis w Postanowieniu nr 272/I-Rm/2010 z dnia 29 kwietnia 2010 roku w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o warunkach zabudowy. Marszałek Województwa Łódzkiego/ Wojewódzki Zarząd Melioracji i urządzeń wodnych w Łodzi: „ Na ternie objętym wnioskiem nie stwierdzono ww urządzeń melioracji wodnych. Z uwagi na fakt, że na obszarze objętym inwestycją mogą występować nieujawnione urządzenia melioracji wodnych szczegółowych których naruszenie lub uszkodzenie może spowodować zakłócenie przepływu wód gruntowych co stanowi naruszenia art. 65 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r prawo wodne, inwestor zobowiązany jest we własnym zakresie do rozwiązywania kolizji w sposób zapewniający prawidłowy odpływ wód.”. Wójt poinformował, że w trakcie nagrywania programu Alarm wnioskodawcy wyrazili zgodę na oddanie 3ech metrów działki a Wójt na koszt Gminy wykopie rów, do którego woda będzie odpływać. Niestety wnioskodawcy zmienili zdanie podczas spotkania z parlamentarzystami a w programie Alarm nie zostało to wyświetlone.

W dalszej części Wójt skomentował wniosek pana Paluchowskiego. Zazaczył, że chodzi o przygotowanie działek pod zabudowę i ich sprzedaż. Działki znajdują się przy drodze w kierunku Kwasowca jadąc od drogi wojewódzkiej 707 po obydwu stronach, bezpośrednio przed skrzyżowaniem z drogą do Kawęczyna B. Członkowie Komisji nie wyrazili zgody na wykonanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla tych działek.

Radny Pawlak – prośba o poprawienie poboczy przy drodze powiatowej od Starej Rawy do Dolecka.

Radny Piątkowski – prośba o uzupełnienie dziur tłuczniem na drodze z Nowego Dworu do Wołuczy, o wyrównanie drogi na wprost Marianki oraz o wycinkę gałęzi przy drodze do wąwozu.

Radny Piątkowski poinformował, że przy placu zabaw przy szkole w Nowym Dworze jest pełno butelek i petów po sobocie. Poprosił o zamykanie bramy. Wójt odpowiedział, że brama miała być zamykana i sprawdzi to.

Radny Długosz – prośba o naprawę drogi od mostku do nowej zabudowy tam gdzie wykręca śmieciarka.

Wójt poinformował a problemie na drodze gminnej w Esterce w kier. Lisnej. Mieszkańcy prosili i poprawę drogi. Zostało tam rozdysponowanych dwie ciężarówki destruktu. Niestety Gmina została zgłoszona przez Dyrektora Bolimowskiego Parku Krajobrazowego do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi w związku z zanieczyszczeniem terenu. Sprawa jest w toku.

#### Ad. 6 Zakończenie obrad.

O godz. 15<sup>00</sup> Przewodniczący Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

#### **Protokołowała:**

**Katarzyna Sawicka**

**Referent**

#### **Podpisy Komisji:**

- 1 **Tadeusz Piątkowski** .....
- 2 **Jacek Długosz** .....
- 3 **Bogumiła Dyszkowska** .....
- 4 **Antoni Michalski** .....
- 5 **Jarosław Pawlak** .....