

PROTOKÓŁ Nr 14/2020
z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Finansów
w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 26 listopada 2020 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
2. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 10/2020 z dnia 29 lipca 2020r.
4. Informacja o wydatkach w 2020 roku dokonanych na:
 - inwestycje w szkołach,
 - dowożenie uczniów,
 - doszkalcenie i doskonalenie nauczycieli.
5. Zapoznanie z protokołem Komisji Oświaty, Kultury i Sportu z przeglądów szkół.
6. Zapoznanie Komisji z protokołem z przeglądu budynków skomunalizowanych oraz przeglądu stanu technicznego dróg na terenie Gminy dokonanego przez Komisję Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.
7. Analiza wpływów podatków, opłat lokalnych i opłat za wodę za okres styczeń – wrzesień 2020 roku.
8. Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2021 r
9. Omówienie projektów uchwał.
10. Sprawy różne.
11. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Nieobecny Radny – Stanisław Górski – nieobecność usprawiedliwiona

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.

O godz. 13¹⁰ posiedzenie otworzyła Maria Maciak –Przewodnicząca Komisji, która przywitała przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad. Następnie odczytała porządek obrad. Proponowany porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. Zarządziła głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 5 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 12/20 z dnia 29 lipca 2020 r.

Protokół Nr 12/2020 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 29 lipca 2020r. znajduje się na sali. Nie zgłoszono uwag do protokołu. Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 12/2020

Ad. 4 Informacja o wydatkach w 2020 roku dokonanych na:

- inwestycje w szkołach,
- dowożenie uczniów,
- doszktałcenie i doskonalenie nauczycieli.

Wójt omówił krótko temat. Informacja o wydatkach w 2020 roku dokonanych na: inwestycje w szkołach, dowożenie uczniów, doszktałcenie i doskonalenie nauczycieli stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Ad. 5 Zapoznanie z protokołem Komisji Oświaty, Kultury i Sportu z przeglądów szkół.

Wójt poinformowała zgromadzonych, że w tym roku przegląd szkół nie odbył się ze względu na panującą sytuację w kraju oraz ze względu na to, że od marca dzieci uczyły się zdalnie a w szkołach nie było planowanych inwestycji na czas wakacji.

Ad. 6 Zapoznanie Komisji z protokołem z przeglądu budynków skomunalizowanych oraz przeglądu stanu technicznego dróg na terenie Gminy dokonanego przez Komisję Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

Członkowie Komisji otrzymali drogą elektroniczną wyciąg z protokołu posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa, który dotyczył przeglądu dróg jak i budynków. Z dokumentu wynika, że na podstawie analizy i omawiania poszczególnych inwestycji drogowych w trakcie trwania posiedzenia komisji, członkowie jednogłośnie zdecydowali i braku potrzeby wyjazdu w celu przeglądu tych dróg oraz budynków. Analizie budynków członkowie Komisji Rolnictwa podjęli się na podstawie przeglądu okresowego wykonanego przez nadzór budowlany.

Wójt poinformował, że sytuacja z budynkiem komunalnym w Dukaczewie jest bardzo poważna. Remont nie jest brany pod uwagę, gdyż były by to ogromne koszty dla gminy. Pozostaje całkowita rozbiórka budynku oraz uprzątnięcie terenu. Na posiedzeniu Komisji Rolnictwa w lipcu Radny Salamon poprosił Komisję o możliwość wstrzymania się z decyzją na trzy miesiące tak, aby mógł porozmawiać z mieszkańcami sołectwa jakie są ich pomysły oraz potrzeby na zagospodarowania tego miejsca. Na chwilę obecną trwają przygotowania do przeniesienia ostatniej lokatorki tego budynku do mieszkania przy szkole podstawowej w Trzciannie tak, aby od nowego miesiąca mogła mieszkać w bezpiecznych warunkach. Wójt poprosił aby do sprawy budynku w Dukaczewie wrócić na obradach Komisji na początku roku. Dodał na koniec, że budynek w Budach Trzcińskich wymaga wymiany dachu.

Ad. 7 Analiza wpływów podatków, opłat lokalnych i opłat za wodę za okres styczeń – wrzesień 2019 roku.

Analiza opłat za wodę i ścieki stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego protokołu. Informacje dotyczące wpływów podatków i opłat lokalnych stanowią **załącznik nr 5, załącznik nr 6** do niniejszego protokołu. Członkowie komisji zapoznali się dokładnie z wykazami przesłanymi pocztą elektroniczną.

Wójt poinformował, że jeżeli chodzi o wpływy z tytułu podatków to jest dobrze. Najgorzej jest z wykonaniem wpływów z tyt. opłat za wodę i śmieci. Urząd stara się ściągać zaległości na bieżąco. Wójt dodał, że Konserwator zaczął chodzić i spisywać liczniki w celu weryfikacji ich stanu oraz

odzyskaniu należnych pieniędzy od dłużników. Dodatkowo będzie wystawiał fakturę ale nie będzie pobierał opłaty.

Radna Maciak – co z zaległościami w kwocie 2646,00zł., które figurują na 8 pozycjach i nie ma możliwości wyegzekwowania? – Wójt - podatnicy nie żyją, grunty i nieruchomości nie są użytkowane - trudno ustalić spadkobierców. Ta kwota będzie przechodziła z roku na rok.

Ad. 8 Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2021 r.

Wójt poprosił Radnych o nie podwyższanie stawek podatków i opłat lokalnych na przyszły rok. Prośba związana jest z sytuacją panującą w kraju. Nie ma potrzeby zwiększania stawek podatków ponieważ obecne mieszczą się w widełkach GUS. Prośba dotyczy zarówno podatku od nieruchomości, podatku rolnego jak i od środków transportowych. Pozostałe stawki obowiązują takie jak określa GUS. Niepodnoszenie stawek podatków od nieruchomości nie wiąże się z podejmowaniem uchwały jednak, jeżeli Rada nie zmienia stawki podatku rolnego należy podjąć uchwałę obniżającą stawkę podatku rolnego w stosunku do stawki GUS, czyli z 58,55 zł za dt. do 56,00 zł za dt.

Członkowie Komisji jednogłośnie zdecydowali aby nie zmieniać stawek podatków na 2021 rok.

Ad. 9 Omówienie projektów uchwał.

Pani Sekretarz omówiła projekty uchwał związane z podatkami:

- obniżenia średniej ceny skupu żyta, jako podstawy do obliczania podatku rolnego w 2021 r. – w związku z podjęciem decyzji przez członków Komisji o niezmiennianiu stawki podatku rolnego, Rada musi podjąć uchwałę o zmniejszeniu stawki podatku rolnego która jest mniejsza niż stawka GUS;
- zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie Gminy Nowy Kawęczyn – stawki podatków w uchwale nie zmieniają się, zmienia się jedynie brzmienie paragrafu dotyczącego zwolnień od podatku od nieruchomości, co wynika z ustawy.

Wójt omówił poniższe uchwały finansowe:

- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2020 rok.

Wójt poinformował, że inwestycje zaplanowane na ten rok są wykonane zgodnie z planem. W trakcie realizacji jest inwestycja związana z oświetleniem od Strzybogi w kierunku Bud Trzcińskich oraz inwestycja związana z kanalizacją. Prace wykonywane są zgodnie z planem. Dodatkowo Wójt przeanalizował poszczególne zmiany finansowe wprowadzane w poszczególnych zmianach zgodnie z załącznikami do projektu uchwały.

- w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2020 – 2028 – zmiany wprowadzane w uchwale budżetowej mają swoje odzworowanie w uchwale WPF.

Wójt poinformował, że we wrześniu była kontrola Krajowej Administracji Skarbowej. Dotyczyła ona naliczania subwencji wyrównawczej budżetu państwa i dochodów gminy. Analizowane były dochody w 2015 roku oraz subwencja w 2017 roku. Głównie chodziło o kwalifikację i opodatkowanie dróg. W 2015 roku gdy inne gminy miały kontrole w tym temacie i Urząd w tym czasie zmienił opodatkowanie kategorii dróg. Zaliczyliśmy połowę dróg bez kategorii do kategorii do dróg gminnych.

Pani Sekretarz poinformowała, że po Komisji Skarg, Wniosków i Petycji zostanie skonstruowana uchwała dotycząca rozpatrzenia petycji, która wpłynęła do Urzędu w kwietniu tego roku a która była odczytana na Sesji w maju.

Ad. 10 Sprawy różne.

Brak wystąpień

Ad. 11 Zakończenie obrad.

O godz. 14²⁰ Przewodnicząca Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Katarzyna Sawicka

[Podpis]
Referent

Przewodniczył:
Przewodnicząca Komisji

[Podpis]
Maria Maciak