

PROTOKÓŁ Nr 8/2019
z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Finansów
w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 19 listopada 2019 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
2. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy,
3. Zofia Cieślak – Skarbnik Gminy,
4. Katarzyna Sikora – Dyrektor GZdsO.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 3/2019 z dnia 26 marca 2019r.
4. Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2020 r.
5. Analiza wpływów podatków, opłat lokalnych i opłat za wodę za okres styczeń-wrzesień 2019 r.
6. Informacja o wydatkach w 2019 roku dokonanych na:
 - inwestycje w szkołach,
 - dowożenie uczniów,
 - doksztalcanie i doskonalenie nauczycieli.
7. Omówienie projektów uchwał.
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Nieobecna Radna – Maria Maciak – nieobecność usprawiedliwiona

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.

O godz. 13¹⁰ posiedzenie otworzył Radosław Walendzik – Zastępca Przewodniczącej Komisji, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.

Zastępca Przewodniczącej Komisji stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad. Następnie odczytał porządek obrad. Proponowany porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. Zarządził głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 5 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 3/19 z dnia 26 marca 2019 r.

Protokół Nr 3/2019 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 26 marca 2019r. znajduje się na sali. Nie zgłoszono uwag do protokołu. Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 3/2019

Ad. 4 Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2020 r.

Pani Skarbnik przedstawiła zebrany materiał.

Podatek rolny liczony jest na podstawie ceny żyta wynikającej z Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej ceny żyta za okres 11 kwartałów. Do uchwały przyjmowana była średnia cena ze wszystkich komisji. Cena żyta wg obwieszczenia GUS na 2020 rok wynosi 58,46 zł. W poprzednim roku cena żyta wynosiła 54,36 zł. W ubiegłym roku Rada Gminy do obliczania podatku rolnego na 2019 rok przyjęła cenę 52 zł za 1 dt.

Pani Skarbnik na prośbę Wójta zaproponowała zwiększenie stawki do maksymalnej. Wójt poinformował, że wyciąga średnią z propozycji stawek z czterech Komisji oraz swojej propozycji.

Komisja jednogłośnie zaproponowała 56 zł za 1 dt.

Stawka podatku leśnego w ubiegłym roku to 191,98 zł/m³ a w tym roku jest 194,24 zł/m³. Podatek leśny na 2020 rok członkowie rady określili na takim poziomie jak stawka GUS.

Stawki podatku od środków transportowych mieszczą się w stawkach określonych przez Ministerstwo Finansów na 2020 rok.

Komisja jednogłośnie postanowiła, że stawki od środków transportowych pozostają bez zmian, gdyż w naszej gminie mieszczą się w widełkach narzuconych przez Ministerstwo Finansów.

Podatek od nieruchomości:

Rodzaj podatku	Maksymalna stawka w 2019 roku /zł/	Maksymalna stawka w 2020 roku /zł/	Stawka uchwalona przez Radę Gminy na 2019 rok /zł/	Propozycja Komisji na 2020 rok /zł/	Stanowisko Komisji
1. Podatek od gruntów:					
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1 m ² powierzchni)	0,93	0,95	0,87	0,90	Komisja przyjęła jednogłośnie
2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od 1 ha powierzchni)	4,71	4,80	4,71	4,80	Komisja przyjęła jednogłośnie
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1 m ² powierzchni)	0,49	0,50	0,45	0,48	Komisja przyjęła jednogłośnie
4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkaniowym obejmującym wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,09	3,15	3,09	3,15	Komisja przyjęła jednogłośnie
2. Podatek od budynków					
1) Od budynków mieszalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne (od 1m ² powierzchni użytkowej)	0,79	0,81	0,42	0,56	Komisja przyjęła jednogłośnie

2)	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (od 1m ² powierzchni użytkowej)	23,47	23,90	19,50	20,50	Komisja przyjęła jednogłośnie
3)	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (od 1m ² powierzchni użytkowej)	10,98	11,18	10,98	11,18	Komisja przyjęła jednogłośnie
4)	Od budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (od 1m ² powierzchni użytkowej)	4,78	4,87	4,70	4,87	Komisja przyjęła jednogłośnie
5)	Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1m ² powierzchni użytkowej)	7,90	8,05	6,50	6,70	Komisja przyjęła jednogłośnie

Podatek od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Również pozostaje bez zmian, jednogłośnie.

Zwolnienia pozostają bez zmian, jednogłośnie.

Ad. 5 Analiza wpływów podatków, opłat lokalnych i opłat za wodę za okres styczeń – wrzesień 2019 roku.

Analiza opłat za wodę i ścieki na 30.09.2019 r. stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu. Członkowie komisji zapoznali się dokładnie z wykazem.

Wójt przypomniał, że pół roku trwa postępowanie związane z dokumentacją na budowę studni w Kwasowcu po to aby nie pozwolić na kolejne awarie latem.

Radny Frąc - czy stawka za ścieki i wodę wzrośnie – Wójt – tak wzrośnie zgodnie z umową jaką podpisaliśmy z Wodami Polskimi.

Pani Skarbnik przedstawiła materiał dotyczący wpływów podatków i opłat lokalnych na koniec września. Informacje stanowią **załącznik nr 4, załącznik nr 5** do niniejszego protokołu.

Wójt krótko omówił temat dłużników zarówno w płatnościach za wodę jak i za podatki.

Ad. 6 Informacja o wydatkach w 2019 roku dokonanych na:

- **inwestycje w szkołach,**
- **dowożenie uczniów,**
- **dokształcenie i doskonalenie nauczycieli.**

Informację odczytała p. Sikora. Informacja o wydatkach w 2019 roku dokonanych na: inwestycje w szkołach, dowożenie uczniów, dokształcenie i doskonalenie nauczycieli stanowi **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu.

Wójt dodał, że planowany jest na przyszły rok remont łazienek w przedszkolu w Trzciannie.

Ad. 7 Omówienie projektów uchwał.

Omówiono następujące projekty uchwał:

- w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, jako podstawy do obliczania podatku rolnego w 2020 r.;
- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy;
- w sprawie dopłat dla odbiorców usług zbiorowego odprowadzania ścieków świadczonych przez Gminę Nowy Kawęczyn na terenie Gminy Nowy Kawęczyn
- zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Planu Rozwoju Lokalnego Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2016-2020;
- w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Nowy Kawęczyn;
- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2019 rok;
- w sprawie zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2019 – 2025.

Ad. 8 Sprawy różne.

Wójt poinformował, że przetarg na zjazd i drogę w Strzybodze rozstrzygnął się poniżej kwoty ustalonej. Dodatkowo Urząd Wojewódzki przyznał Gminie dofinansowanie na tę inwestycję. Jest to aż 75% całej kwoty inwestycji. Inwestycja ma zostać wykonana do końca kwietnia 2020 roku ale jeżeli pogoda będzie dopisywać są ogromne szanse, że zakończy się wcześniej. W związku z tym prace rozpoczną się jeszcze w tym roku.

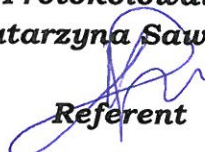
W związku z budową kanalizacji na terenie Gminy oraz próbą pozyskania środków z zewnątrz na chwilę obecną Gmina Nowy Kawęczyn znajduje się na 18 pozycji w rankingu. Trwają kolejne poprawki dokumentacji. Kwota dofinansowania to ok 2 000 000,00 zł.

Ad. 9 Zakończenie obrad.

O godz. 14²⁰ Zastępca Przewodniczącej Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Katarzyna Sawicka



Referent

Przewodniczył:
Zastępca Przewodniczącej Komisji



Radosław Walendzik