

**PROTOKÓŁ Nr 1/2018**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa**  
**w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 27 listopada 2018 r.**  
**w sali konferencyjnej Urzędu Gminy**

**W posiedzeniu udział wzięli:**

1. Paweł Nowakowski – Przewodniczący Rady Gminy,
2. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
3. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy,
4. Zofia Cieślak – Skarbnik Gminy,
5. Edward Kania – Przewodniczący Gminnej Spółki Wodnej.

**Proponowany porządek obrad:**

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2019 r.
4. Sprawozdanie z działalności Gminnej Spółki Wodnej w 2018 roku.
5. Opracowanie planu pracy Komisji na 2019 rok.
6. Omówienie projektów uchwał.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

**Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.**

O godz. 10<sup>06</sup> posiedzenie otworzył Paweł Nowakowski – Przewodniczący Rady, który przywitał przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

## **Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że w posiedzeniu uczestniczy 6 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad. Następnie odczytał porządek obrad. Proponowany porządek obrad stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu. Przewodniczący zaproponował zmianę porządku obrad poprzez dodanie przed punktem 3. punktu – Wybór Przewodniczącego i Zastępcy Komisji oraz przeniesienie punktu 4. za punktem – Wybór Przewodniczącego i Zastępcy Komisji. Zarządził głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 6 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad, który wygląda następująco:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Wybór Przewodniczącego i Zastępcy Komisji.
4. Sprawozdanie z działalności Gminnej Spółki Wodnej w 2018 roku.
5. Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2019 r.
6. Opracowanie planu pracy Komisji na 2019 rok.
7. Omówienie projektów uchwał.
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie obrad.

## **Ad. 3 Wybór Przewodniczącego Komisji oraz Zastępcy Przewodniczącego Komisji.**

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o zgłaszanie kandydatów na Przewodniczącego Komisji. Zgłoszona została pani ..., która wyraziła zgodę na kandydowanie. Przewodniczący zarządził głosowanie w tej sprawie. Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli kandydaturę pani Starendy na Przewodniczącą Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

Następnie Przewodniczący Rady Gminy poprosił o zgłaszanie kandydatów na Zastępcę Komisji. Zgłoszony został pan Bartosz Gajdziński, który wyraził zgodę na kandydowanie. Przewodniczący zarządził głosowanie w tej sprawie. Członkowie Komisji jednogłośnie

przyjęli kandydaturę pana Gajdzińskiego na Zastępcę Przewodniczącej Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa.

#### **Ad. 4 Sprawozdanie z działalności Gminnej Spółki Wodnej w 2018 roku.**

Sprawozdanie odczytał p. Edward Kania – Przewodniczący Zarządu Gminnej Spółki Wodnej w Nowym Kawęczynie. Sprawozdanie stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Radny Długosz – pod kogo podlega ten strumyk który idzie przez Starą Rawę ? – do Gminnej Spółki Wodnej.-Radny Długosz - to proszę się przejść i zobaczyć co się z nim dzieje, bo już przez ten strumyk są zalewane tereny aż po same stodoły. – pan Kania - Budżet jest ustalany na cały rok ale na zebraniu walnym trzeba zawnioskować taką potrzebę i zapraszam na zebranie.

Wójt krótko skomentował odczytaną informację. A pan Kania poprosił o jakąkolwiek kwotę dofinansowania dla Gminnej Spółki Wodnej oraz zaprosił na Walne zebranie w celu zawnioskowania nadmienianych potrzeb.

Pan Edward Kania podziękował za rozmowę oraz współpracę i opuścił posiedzenie Komisji.

#### **Ad. 5 Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2019 r.**

Wójt na wstępie poinformował, że do 5 grudnia musimy przekazać do ogłoszenia uchwały określające stawki podatkowe do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego, tak aby ŁUW mógł do końca roku ogłosić te uchwały z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2019 roku. Zaznaczył, że przy określaniu stawek podatkowych musimy zwrócić uwagę na zwiększające się koszty utrzymania infrastruktury oraz koszty związane z planowanymi inwestycjami czy też bieżącymi i niezaplanowanymi remontami. Duże koszty pochłaniają też psy. Koszt roczny utrzymania psów w schronisku to ok. 50 000 zł, gdzie dochodzą jeszcze koszty wyłapania i sterylizacji psa.

Pani Skarbnik przedstawiła zebrany materiał.

Stawka podatku leśnego w ubiegłym roku to 197,06 zł/m<sup>3</sup> a w tym roku jest 191,98 zł/m<sup>3</sup>. Podatek leśny na 2019 rok członkowie rady określili na takim poziomie jak stawka GUS. Na terenie gminy 900h to lasy państwowe a 584h to osoby fizyczne.

Podatek rolny liczony jest na odstawie ceny żyta wynikającej z Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej ceny żyta za okres 11 kwartałów. Do uchwały przyjmowana była średnia cena ze wszystkich komisji. Cena żyta wg obwieszczenia GUS wynosi 54,36 zł. W poprzednim roku cena żyta wynosiła 52,49 zł. Rada Gminy może podjąć uchwałę w sprawie ceny żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS. W ubiegłym roku Rada Gminy do obliczania podatku rolnego na 2018 rok przyjęła cenę 50 zł za 1 dt. Członkowie zapoznali się ze stawkami określonymi przez okoliczne Gminy.

Wójt zaproponował, aby zwiększyć naszą stawkę o 2 zł do kwoty 52 zł za 1 dt. Komisja jednogłośnie przyjęła tę stawkę.

Stawki podatku od środków transportowych mieszczą się w stawkach określonych przez Ministerstwo Finansów na 2019 rok, które zostały podwyższone o około 1,60 % w stosunku do poprzedniego roku.

Komisja jednogłośnie postanowiła, że stawki od środków transportowych pozostają bez zmian, gdyż w naszej gminie mieszczą się w widełkach narzuconych przez Ministerstwo Finansów.

#### Podatek od nieruchomości:

Rodzaj podatku	Maksymalna stawka w 2018 roku /zł/	Maksymalna stawka w 2019 roku /zł/	Stawka uchwalona przez Radę Gminy na 2018 rok /zł/	Propozycja Komisji na 2019 rok /zł/	Stanowisko Komisji
1. Podatek od gruntów:					
1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1 m <sup>2</sup> powierzchni)	0,91	0,93	0,80	0,86	Przyjęta 4 głosami „za” 2 głosami „przeciw”

2)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od 1 ha powierzchni)	4,63	4,71	4,63	4,71	Przyjęta jednogłośnie
3)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1 m <sup>2</sup> powierzchni)	0,48	0,49	0,40	0,45	Przyjęta jednogłośnie
4)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod budowę mieszkaniową, usługową albo budowę o przeznaczeniu mieszkaniowym obejmującym wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,04	3,09	3,04	3,09	Przyjęta jednogłośnie
2.	Od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne (od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej)	0,77	0,79	0,40	0,42	Przyjęta jednogłośnie
3.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej)	23,10	23,47	19,00	19,50	Przyjęta jednogłośnie
4.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym ( od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej)	10,80	10,98	10,80	10,98	Przyjęta jednogłośnie
5.	Od budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej)	4,70	4,78	4,60	4,70	Przyjęta jednogłośnie

6.	Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego ( od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej)	7,77	7,90	6,00	6,50	Przyjęta jednogłośnie
----	--	------	------	------	------	-----------------------

Podatek od budowli –2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Również pozostaje bez zmian jednogłośnie.

Zwolnienia pozostają bez zmian jednogłośnie.

Wójt poinformował, że stawki opłat za wodę i ścieki będą narzucane przez Wody Polskie. Wody Polskie zaproponowały taryfy na wodę na 2019 rok – 2,11; na 2020- 2,15; na 2021- 2,19. Nasza Gmina miała taryfę 2,00 zł netto.

Z kolei taryfy za ścieki obecnie obowiązujące to 2,85 zł netto, z kolei propozycja taryf z Wód Polskich to na 2019 rok 7,99 zł netto a na 2020- 8,90 zł netto.

Rada Gminy może zmniejszyć stawki, jednakże stawki taryf za wodę mogą zostać. Wójt zaproponował zwiększenie taryf za ścieki do 4,50 zł netto.

Radni jednogłośnie przyjęli propozycję stawek za wodę i ścieki.

#### **Ad. 6 Opracowanie planu pracy Komisji na 2019 rok.**

Członkowie komisji opracowali plan na 2019 rok w oparciu o rok bieżący.

#### **PLAN PRACY KOMISJI ROZWOJU GOSPODARCZEGO I ROLNICTWA NA 2019 ROK**

Lp.	Termin obrad	Merytoryczny temat	Materiał przygotowuje	Temat referuje
1	Styczeń	Praca nad projektem budżetu gminy na 2019 rok.	Skarbnik gminy	Wójt Gminy
2	Marzec	Wyjazd w celu dokonania przeglądu stanu technicznego dróg na terenie gminy. Wyjazd w celu dokonania przeglądu stanu technicznego budynków skomunalizowanych.	Pracownik prowadzący sprawę	Przewodniczący Komisji
3	Maj	Posiedzenie wspólne z Komisją Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisją Mienia Komunalnego i Finansów- Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za rok 2018.	Skarbnik Gminy	Wójt Gminy

4	Wrzesień	Posiedzenie wspólne z Komisją Rewizyjną, Komisją Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisją Mienia Komunalnego i Finansów - Informacja o wykonaniu budżetu Gminy za I-sze półrocze 2019 roku.	Skarbnik Gminy	Wójt Gminy
5	Październik	Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2020 r.	Skarbnik Gminy	Przewodniczący Komisji
		Informacja o stanie realizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w 2019 roku	Pracownik prowadzący sprawę	Wójt Gminy
		Przygotowanie sprawozdania z pracy Komisji w 2019 r.	Komisja	Przewodniczący Komisji
6	Grudzień	Sprawozdanie z działalności Gminnej Spółki Wodnej w 2019 roku.	Pracownik prowadzący sprawę	Przewodniczący Zarządu GSW
		Opracowanie planu pracy Komisji na 2020 rok.	Komisja	Przewodniczący Komisji
		Omówienie projektu budżetu gminy na 2020 r.	Skarbnik Gminy	Wójt Gminy

Członkowie Komisji jednogłośnie przyjęli proponowany plan pracy.

#### **Ad. 7 Omówienie projektów uchwał.**

Omówiono następujące projekty uchwał w sprawach:

- obniżenia średniej ceny skupu żyta, jako podstawy do obliczania podatku rolnego w 2019 r.,
- określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy,
- zatwierdzenia Planu Pracy Komisji,
- zatwierdzenia Planu Pracy Rady Gminy,
- zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie Gminy Nowy Kawęczyn,
- rocznego programu współpracy Gminy Nowy Kawęczyn z organizacjami pozarządowymi na rok 2019- pani Sekretarz krótko omówiła projekt uchwały,
- uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2019 - pani Sekretarz krótko omówiła projekt uchwały,
- nadania statutów sołectwom Gminy Nowy Kawęczyn - pani Sekretarz krótko omówiła projekt uchwały,
- zmiany sieci oddziałów przedszkolnych- pani Sekretarz krótko omówiła projekt uchwały,

Wójt zawnioskował do Przewodniczącego Rady o przesunięcie sesji zwołanej na wtorek 4 grudnia aby przenieść na poniedziałek 3 grudnia. Związane jest to z długim okresem między wprowadzeniem jakichkolwiek zmian w budżecie i przesunięciami między działami.

- zmian w budżecie gminy na 2018 rok - pani Skarbnik krótko wyjaśniła wprowadzane zmiany,
- zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2018 – 2021 wraz z prognozą długu na lata 2018-2025.

Wójt skomentował, że bardzo wzrosły koszty utrzymania oświaty a kwoty subwencji nie wzrastają wraz ze zwiększającymi się kosztami utrzymania. Dodał, że na ręce członków Komisji trafi dziś projekt budżetu na 2019 rok. Został on opracowany w oparciu o rok bieżący. Będziemy nad nim pracować w styczniu 2019 roku.

*Radny Piątkowski opuścił posiedzenie Komisji o 13.12 zmniejszając skład Komisji do 5 członków.*

#### **Ad. 8 Sprawy różne.**

Przewodniczący Rady poinformował członków komisji o możliwości zmiany godzin sesji oraz komisji. Po rozmowach z członkami tejże komisji zaproponował godzinę 9tą zarówno na posiedzenia sesji jak i komisji. Komisja przyjęła propozycję jednogłośnie.

Dodatkowo Przewodniczący Rady poruszył kwestię podwyżek diet dla sołtysów, radnych oraz podwyższenia wynagrodzenia do Wójta Gminy.

Wójt skomentował sprawę, poprosił aby nie podwyższano mu wynagrodzenia. Po czym opuścił posiedzenie Komisji.

Przewodniczący Rady kontynuując temat, poinformował, że przeanalizował stawki diet i wynagrodzeń jakie występują w okolicznych gminach w powiecie i wyliczył średnią. Zapoznał Komisję z zebranymi informacjami po czym poprosił Komisję o propozycje tychże podwyżek.

Dla sołtysów zaproponowano kwotę 110 zł. Komisja jednogłośnie – 5 głosami – przyjęła propozycję.

Dla radnych zaproponowano kwotę 150 zł. Komisja jednogłośnie – 5 głosami – przyjęła propozycję.



Dla Przewodniczącego Rady zaproponowano kwotę 1100 zł miesięcznego wynagrodzenia. Komisja jednogłośnie – 5 głosami – przyjęła propozycję.

Dla Wójta Gminy zaproponowano podwyższenie wynagrodzenia o 800 zł brutto. Komisja jednogłośnie – 5 głosami – przyjęła propozycję.

**Ad. 9 Zakończenie obrad.**

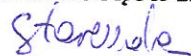
O godz. 13<sup>50</sup> Przewodnicząca Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

**Protokołowała:**  
**Katarzyna Sawicka**



**Referent**

**Przewodniczyła:**  
**Przewodnicząca Komisji**  
  
**Magdalena Starenda**

