

PROTOKÓŁ Nr 24/2018
z posiedzenia Komisji Mienia Komunalnego i Finansów
w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 18 maja 2018 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Małgorzata Mieszka – Przewodnicząca Rady Gminy,
2. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
3. Zofia Cieślak – Skarbnik Gminy,
4. Rafał Szmigielski - Kier. Ref. Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 23/18 z dnia 27 marca 2018 r.
4. Informacja o zmianach w ustawie o prawie łowickim.
5. Omówienie projektów uchwał.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Nieobecny - Radny Nowakowski

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.

O godz. 10¹⁵ posiedzenie otworzyła Katarzyna Grzejszczak – Przewodnicząca Komisji, która przywitała przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczy 5 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad.

Następnie odczytała porządek obrad zarządziła głosowanie w sprawie porządku obrad.

Członkowie Komisji w obecności 5 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 23/18 z dnia 27 marca 2018 r.

Protokół Nr 23/2018 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 27 marca 2018 r. znajduje się na sali. Nie zgłoszono uwag do protokołu. Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 23/2018.

Ad. 4 Informacja o zmianach w ustawie o prawie łowieckim.

Pan Szmigielski omówił temat. Sprawa polega na tym, że aby prawidłowo szacować oraz prowadzić tą procedurę trzeba zostać odpowiednio przeszkolonym. Ustawa wiele wnosi niestety samo szacownie jest problematyczne. W przypadku gdy rolnik nie dojedzie wraz z zespołem szacunkowym to cała sprawa może być skierowana do nadleśnictwa a później do sądu. Cała procedura wygląda tak, że rolnik zgłasza do gminy szkodę a kiedyś szkoda była zgłaszana bezpośrednio do koła łowieckiego. Rolnik składa wniosek, my mamy druki. Do wniosku załącza prawo własności ziemi, ewentualnie umowę dzierżawy na piśmie oraz wypis z rejestru gruntów ponieważ trzeba przeliczyć procent szkód. Koła łowieckie uznały, że są strony w szacowaniu, dlatego też gminy powinny się tym zająć. Koła łowieckie same sobie szacowały a później określały wysokość odszkodowania. Czas jaki jest przewidziany na proces zgłoszonej szkody jest bardzo krótki. Jednego dnia rolnik zgłasza szkodę do gminy a gmina ma czas 7 dni na powiadomienie stron o szacowaniu. 7 dnia najpóźniej mogą być oględziny. Czyli tak naprawdę w ciągu 3 dni od otrzymania zgłoszenia musimy wysłać informację o zaistniałej sprawie oraz o dacie szacowania na miejscu wystąpienia. No chwilę obecną dogadaliśmy się z niektórymi kołami oraz Sołtysami że szacowania będą odbywać się po godzinie 16tej. Problem występuje przy pisemnym zawiadomianiu stron dlatego też telefonicznie będziemy kontaktować się ze stronami w celu sprawdzenia czy korespondencja została otrzymana. Najlepiej żeby rolnik w chwili oględzin powinien dogadać się z kołem łowieckim. Pierwsze oględziny są szacowaniem ostatecznym. Najgorzej będzie w uprawach bo najpierw muszą być oględziny i protokół a później drugie przed zbiorem i tu może być problem. Czyli sprawa przy szkodach w zbiorach będzie trwała bardzo długo, np. w przypadku kukurydzy.

Może być tak że rolnik zapomni o szacowaniu a musi poinformować o zbiorach 7 dni przed rozpoczęciem tych zbiorów.

Radny Kalisz – czy były szkody na terenie koła łowieckiego Puszczyk ? –
Wójt – nie było.

Wójt poinformował członków Komisji, że w 2020 roku będziemy mogli rozwiązywać umowy z kołami łowieckimi. Jak wiadomo mieszkańcy z terenu koła łowieckiego Puszczyk są niezadowoleni ze współpracy.

Ad. 5 Omówienie projektów uchwał.

Omówiono projekty uchwał w następujących sprawach:

- przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Kawęczyn obejmującego obszar we wsi Zglinna Mała - projekt został sprawdzony przez prawnika. Mieszkańcy chcieli aby plan był opracowany na teren Zglinnej Małej i Kazimierzowa jednakże inwestycja jest w Zglinnej Małej. Mówiłem, że w momencie zawieszenia wydawania decyzji o warunkach zabudowy wszystkich zarówno inwestorów jak i mieszkańców dotyczy to tak samo. Włączając decyzje na budowę domów mieszkalnych. Temat poruszany na wszystkich komisjach oraz przede wszystkim na zebraniach z mieszkańcami zainteresowanych wsi;

- zmieniającej Uchwałę Nr XXXVIII/148/2017 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości – chodzi o zmianę daty zakupu nieruchomości w treści aktu niezbędnej do podpisania aktu notarialnego – chodzi o nieruchomość w Zglinnej Małej;

- zmieniająca Uchwałę Nr XXXII/175/2018 w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Skierniewickiego – Zglinna Duża pierwszy etap jest zakończony, musimy zmienić kwotę inwestycji w tejże uchwale.

Wójt dodał, że czekamy na rozstrzygnięcie przetarg na drugi etap inwestycji z zaoszczędzonej kwoty.

- zaciągnięcia kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu i na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów.

- zmian w budżecie gminy na 2018 rok oraz zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Nowy Kawęczyn na lata 2018 – 2025 wraz z prognozą kwoty długu na lata 2018-2021. – te uchwały związane są z przeniesieniami po zakończonych inwestycjach i przetargach. Należy dołożyć dla Stowarzyszeń w Starej Rawie – 5100 zł oraz w Trzciannie 10 200 zł, ponieważ występowały one do Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowanie i otrzymały:

- Stara Rawa otrzymała 5 000 zł a wnioskuje o 10 100 zł na zakup wyposażenia pomieszczenia kuchennego i świetlicy w remizie strażackiej;

- Trzcianna otrzymała 5 000 zł a wnioskuje o 15 200 zł na zakup urządzeń siłowni zewnętrznej przy boisku sportowym Szkoły Podstawowej im. Armii Krajowej w Trzciannie.

Zmniejszamy deficyt budżetowy dokładając wolne środki. Pani Skarbnik dodała, że dział Oświaty wystąpił o dofinansowanie 20% kwoty na stypendia dla uczniów. Dodatkowo trzeba dołożyć na organizację rajdu rowerowego, który odbędzie się 1 lipca a jego zakończenie jest u nas, 5 000 zł. oraz musimy zwiększyć wydatki na wodę o 20 000 zł głównie ze względu na brak możliwości odliczenia podatku VAT z inwestycji budowy wodociągu oraz 25 000 zł na remonty związane z awariami wody na terenie gminy. A także zabezpieczyć 40 000 zł na uruchomienie nowej studni w Trzciannie. Jeżeli na sesji uchwalimy uchwałę budżetową z zabezpieczeniem środków na ten cel to prawdopodobnie w ciągu dwóch tygodni zostanie włączona do sieci nowa studnia, która będzie działać jednocześnie z obecną.

Wójt poinformował, że jest ogłoszony nabór z PROW-u na instytucje kultury. Z tego programu moglibyśmy skorzystać w przypadku remontu remizy w Rzędkowie. Dokumentację Maj przygotowaną. Nabór trwa do 30 maja br. Jest podana punktacja i kryteria. Niestety po wstępnych wyliczeniach na 32 punkty my byliśmy w stanie naliczyć sobie tylko 4 punkty. Dlatego też, zastanawiam się czy jest sens składania wniosku bo efekt będzie w miarę przewidywalny. Wójt zaznaczył, że musielibyśmy mieć min. 16 punktów, że brać udział w naborze.

Ad. 6 Sprawy różne.

Wójt serdecznie zaprosił członków Komisji na obchody 70-lecia Szkoły Podstawowej w Strzybodze, które odbędą się 19 maja br.

Wójt poinformował, że w związku z obchodami 100 lecie odzyskania niepodległości przez Polskę, w Starej Rawie dostaliśmy zgodę na odbudowanie postumentu upamiętniającej bohaterów, która kiedyś znajdowała się na skwerku tzw. „trójkacie”. Mamy materiały. Do 13 października jest termin wykonania.

Pani Przewodnicząca odczytała zebraniem pismo otrzymane od Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w sprawie sprawdzenia zgodności procedowania w zakresie złożonej przez Radnego Grabowskiego inicjatywy uchwałodawczej w przedmiocie zmiany Uchwały Nr XXVI/131/2017 Rady Gminy w Nowym Kawęczynie. Dokumenty są przygotowane i będą przesłane do ŁUW.

Wójt – Rada Gminy poważnie i dokładnie analizowała temat utworzenia oddziałów pierwszej klasy w szkołach. Podczas tworzenia uchwały każdy mógł analizować temat i zgłaszać uwagi. Radny Grabowski uczestniczył w procesie. Nie wnosił uwag i sprzeciwów zarówno na komisjach jak i podczas głosowania za uchwałą na sesji. Nasz statut co prawda nie określa inicjatywy uchwałodawczej jednak do takiej inicjatywy winien być przedstawiony projekt uchwały, którego nie było oraz ewentualne wskazanie kosztów tej zmiany czy propozycje pozyskania środków na ten cel. Budżet na ten rok nie przewiduje takich zmian.

Radna Dyszkowska – kiedy będzie oddany plac zabaw ? – Wójt – wykonawca do czerwca ma oddać inwestycje. – R.D. – mieszkańcy chcieliby żeby posiać trawę dookoła placu zabaw – Wójt – możliwe że położymy sztuczną. W poniedziałek jest spotkanie z wykonawcą i inwestorem więc dogadamy szczegóły.

Ad. 7 Zakończenie obrad.

O godz. 11⁵⁰ Przewodnicząca Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Katarzyna Sawicka


Referent

Przewodniczyła:
Przewodnicząca Komisji


Katarzyna Grzejszczak