

PROTOKÓŁ Nr 15/2016
z posiedzenia Komisji Rozwoju Gospodarczego i Rolnictwa
w Nowym Kawęczynie odbytego w dniu 25 października 2016 r.
w sali konferencyjnej Urzędu Gminy

W posiedzeniu udział wzięli:

1. Małgorzata Meszka – Przewodnicząca Rady Gminy,
2. Włodzimierz Ciok – Wójt Gminy,
3. Sylwia Pijanka – Sekretarz Gminy,
4. Zofia Cieślak – Skarbnik Gminy,
5. Zdzisław Wysocki – Kierownik Ref. Rol. i Gosp. Grunt.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 14/16 z dnia 21 września 2016 r.
4. Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2017 r.
5. Informacja o stanie realizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie w 2016 roku.
6. Omówienie projektów uchwał.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad.

Lista obecności stanowi **załącznik nr 1** do protokołu.

Ad. 1 Otwarcie posiedzenia Komisji.

O godz. 10¹⁵ posiedzenie otworzyła Agnieszka Firmanty – Przewodnicząca Komisji, która przywitała przybyłych członków Komisji oraz pracowników Urzędu.

Nieobecni Radni – Antoni Michalski, Jan Kalisz

Ad. 2 Stwierdzenie prawomocności obrad i przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji stwierdziła, że w posiedzeniu uczestniczy 4 członków Komisji, co stanowi quorum do podejmowania decyzji i decyduje o prawomocności obrad. Następnie odczytała porządek obrad zarządziła głosowanie w sprawie porządku obrad. Członkowie Komisji w obecności 4 radnych jednogłośnie przyjęli proponowany porządek obrad, który stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z obrad komisji nr 14/16 z dnia 21 września 2016 r.

Protokół Nr 14/2016 z posiedzenia Komisji, które odbyło się 21 września 2015 r. znajduje się na sali. Nie zgłoszono uwag do protokołu. Komisja jednogłośnie przyjęła protokół z 14/2016.

Ad. 4 Wypracowanie stanowiska w sprawie wysokości podatków i opłat lokalnych na 2017 r.

Podatek rolny liczony jest na odstawie ceny żyta wynikającej z Obwieszczenia Prezesa GUS w sprawie średniej ceny żyta za okres 11 kwartałów. Do uchwały przyjmowana była średnia cena ze wszystkich komisji.

Cena żyta wg obwieszczenia GUS wynosi 52,44 zł. W poprzednim roku cena żyta wynosiła 53,75 zł. Rada Gminy może podjąć uchwałę w sprawie obniżenia ceny żyta ogłoszonej przez Prezesa GUS. W ubiegłym roku Rada Gminy do obliczania podatku rolnego na 2016 rok przyjęła cenę 49 zł za 1 dt.

Wójt zaproponował, aby nie zmieniać przyjętych w 2015 roku cen. Komisja jednogłośnie przyjęła tę propozycję.

Stawka podatku leśnego w ubiegłym roku to 191,77 zł/m³ a w tym roku jest 191,01 zł/m³. Podatek leśny na 2016 rok Rada Gminy określiła na 191,71 zł/m³ i propozycja Komisji to pozostawienie bez zmian.

Podatek od nieruchomości:

Rodzaj podatku		Maksymalna stawka w 2016 roku /zł/	Maksymalna stawka w 2017 roku /zł/	Stawka uchwalona przez Radę Gminy na 2016 rok /zł/	Propozycja Wójta na 2017 rok /zł/	Stanowisko Komisji
1.	Podatek od gruntów:					
1)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków (od 1 m ² powierzchni)	0,89	0,89	0,75	0,75	Przyjęta jednogłośnie
2)	pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (od 1 ha powierzchni)	4,58	4,54	4,56	4,54	Przyjęta jednogłośnie
3)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1 m ² powierzchni)	0,47	0,47	0,33	0,35	Przyjęta jednogłośnie
4)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszkaniowym obejmującym wyłączenie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	3,00	2,98	3,00	2,98	Przyjęta jednogłośnie
2.	Od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych wyłącznie na potrzeby mieszkalne (od 1m ² powierzchni użytkowej)	0,75	0,75	0,35	0,40	Przyjęta jednogłośnie
3.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej (od 1m ² powierzchni użytkowej)	22,86	22,66	18,00	18,00	Przyjęta jednogłośnie

4.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym (od 1m ² powierzchni użytkowej)	10,68	10,80	10,75	10,68	Przyjęta jednogłośnie
5.	Od budynków lub ich części związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń (od 1m ² powierzchni użytkowej)	4,65	4,61	4,50	4,50	Przyjęta jednogłośnie
6.	Od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego (od 1m ² powierzchni użytkowej)	7,68	7,62	5,90	5,90	Przyjęta jednogłośnie

Wójt zaproponował zwolnienie z podatku od nieruchomości dla nowo powstałych budynków na 1 rok od oddania pozwolenia na użytkowanie w związku z podaniem UDS Sp. z o.o.. Członkowie komisji jednogłośnie zaakceptowali tę propozycję.

Stawki podatku od środków transportowych mieszczą się w stawkach określonych przez Ministerstwo Finansów, które na 2017 rok zostały pomniejszone, dlatego my nie będziemy nic zmieniać.

Ad. 5 Informacja o stanie realizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w 2016 roku.

Kierownik Wysocki odczytał przygotowane materiały.

Wójt dodał, że prawdopodobnie w przyszłym roku Eko Region nie będzie miał również konkurencji jeżeli chodzi o stawki oraz ofertę.

Informacja o stanie realizacji ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminie Nowy Kawęczyn wg stanu na dzień 20.10.2016 r. stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Ad. 6 Omówienie projektów uchwał.

Omówiono następujące projekty uchwał:

- w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta, jako podstawy do obliczania podatku rolnego w 2016 r.;
- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy;
- w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych;
- w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nowy Kawęczyn obejmującego obszar we wsi Nowy Dwór Parcela;
- w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok.

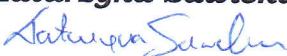
Ad. 7 Sprawy różne.

Wójt dodał, że są problemy z wykonaniem oświetleń w Nowym Dworze Parceli oraz we Franciszkanach. Przy każdej inwestycji nie ma zgody od jednego z mieszkańców.

Ad. 8 Zakończenie obrad.

O godz. 12⁰⁰ Przewodniczący Komisji wobec zrealizowania porządku obrad, zamknął posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Katarzyna Sawicka

Młodszy Referent

Przewodniczyła:
Przewodnicząca Komisji

Agnieszka Firmanty
